GENTAŞ

a touch to life

01.01.2026 - 30.09.2026

Ara Dönem Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu

İÇİNDEKİLER

1- Genel Bilgiler

2- Ortaklık Yapısı, Yönetim ve Organizasyon

3- Dönem İçindeki Faaliyetlere İlişkin Bilgiler

1- GENEL BİLGİLER

Faaliyet Raporunun Ait Olduğu Hesap Dönemi: 01/01/2026 – 30/09/2026 tarihleri arasıdır.

Ticaret Ünvanı **:** GENTAŞ Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Ticaret Sicil No **:** Bolu Ticaret Sicil Müdürlüğü, No: 157

Merkez **:** Beşler Mahallesi Zonguldak Cad. No-2 Mengen – BOLU Tel. 0 (374) 356 18 78 Pbx, Fax: 0 (374) 356 11 60

Şube / Ankara **:** Taşdelen Cad. No: 27 Siteler, Altındağ - ANKARA Tel: 0(312) 353 02 06 Pbx, Fax: 0(312) 350 99 17

Şube / Bolu **:** Merkez Doğancı Köyü Mudurnu Yolu Cad. No:48 Bolu 0(374) 253 43 10 Pbx, Fax: 0(374) 253 43 19 – 253 43 20

Şube / Kocaeli **:** Demirciler OSB Mahallesi Gebkim OSB Haldun Aksoy Caddesi No-4 Dilovası/KOCAELİ Tel: 0 (216) 593 17 25 (pbx), Fax: 0(216) 593 17 29

Kurumsal İnternet adresi **:** **www.gentas.com.tr**

2- ORTAKLIK YAPISI, YÖNETİM VE ORGANİZASYON:

a. Şirketin Sermayesi, Sermayenin %3 ve Fazlasına Sahip Ortaklar :

	30 Eylül 2026	
	Pay Tutarı (TL)	**Pay Oranı (%)**
Abdurrahman KAHRAMAN	79.481.069	10,60
Mehmet Ziya KAHRAMAN	60.922.498	8,12
Maza Internatıonal B.V.	53.007.143	7,07
Seyit Mehmet MUTLU	50.533.658	6,74
Sezai KAHRAMAN	37.875.008	5,05
Tahsin KAHRAMAN	36.000.000	4,80
Orhan KAHRAMAN	30.005.002	4,00
GENMAR YAPI A.Ş.	29.730.183	3,96
GENTAŞ KİMYA SANAYİ A.Ş.	26.756.777	3,57
MERRIL LYNCH INTARNATIONAL	23.358.933	3,11
Diğer Ortaklar	322.329.729	42,98
TOPLAM	**750.000.000**	**100,00**

Şirketin 1.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içinde tamamı ödenmiş tescilli sermayesi 750.000.000 TL'dir.

b. İmtiyazlı paylar ve oy hakları **:** Şirketimizde imtiyazlı pay senedi bulunmamaktadır.

c. Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim:

Adı-Soyadı ve Görevi	Şirket Dışında Aldığı Görevler	Görev süresi ve İcracı olup olmadığı
Orhan KAHRAMAN Yönetim Kurulu Başkanı & Genel Müdür	• Gentaş Italy S.r.l. / Yönetim Kurulu Başkanı, • Gentaş Kimya A.Ş. / Yönetim Kurulu Başkan Vekili • Genmar Yapı A.Ş. / Yönetim Kurulu Üyesi • Bolu Ticaret Odası / Meclis Üyesi, • TOBB / Orman Ürünleri Meclis Başkan Yard. • OAİB / Mob.Kağıt ve Orm.Ür.İhr.Birliği / Yön.Kurulu Üyesi, • TİM / Genel Kurul Üyesi, • ASO / Meclis Üyesi,	• 30/04/2025 - 3 yıl, • İcrada Görevli,
Sezai KAHRAMAN Yönetim Kurulu Başkan Vekili	• Genmar Yapı A.Ş. / Yönetim Kurulu üyesi, • Gentaş Italy S.r.l. / Yönetim Kurulu Başkan Vekili	• 30/04/2025 - 3 yıl, • İcrada Görevli,
Selim KAHRAMAN Yönetim Kurulu Üyesi	• Genmar Yapı A.Ş. / Yönetim Kurulu Başkanı • MOSFED Yönetim Kurulu Üyesi • DEİK / Türkiye-Gürcistan İş konseyi / Konsey Üyesi • OMSAD / Okul Mobilya ve Gereçleri San. Derneği Yönetim Kurulu Başkanı	• 30/04/2025 - 3 yıl, • İcrada Görevli değil
Ayşe ARIAK TUNABOYLU Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	• S.S. Sustainable Journey Kooperatifi/Kurucu Ortak ve Denetim Kurulu Üyesi • Dünya Bankası / Danışman • Accountancy Europe / Denetim ve Güvence Politika Grubu Üyesi • TÜRMOB-ASMMMO / Üye • Türkiye Muhasebe Uzmanları Derneği (TMUD) / Üye • Etki Yatırımı Danışma Kurulu (EYDK) / Teknik Üye	• 28/04/2026 – 1 yıl, • İcrada Görevli değil,
Evren TÜFEKÇİOĞLU Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi		• 28/04/2026 – 1 yıl, • İcrada Görevli değil,

d. Yönetim Kurulu Üyeleri ile Denetim Kurulu Üyelerinin Yetki ve Sınırı:

Yönetim Kurulu Başkanı ve Yönetim Kurulu Üyeleri Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri ve Şirket Esas Sözleşmesi'nin 10'uncu maddesinde belirtilen yetkileri haizdir.

3- DÖNEM İÇİNDEKİ FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİLER

a. Esas Sözleşme Değişiklikleri:

Dönem içinde esas sözleşme değişikliği yapılmamıştır.

b. Yıllar itibarı ile dağıtılan Temettü ve Oranları:

YILLAR	TEMETTÜ (TL)	SERMAYEYE ORANI (%)
2021	25.000.000	12,50
2022	103.535.523	46,17
2023	50.000.000	16,67
2024	90.000.000	30,00
2025	117.647.059	15,69

c. Bağlı Ortaklığımız ve iştiraklerimiz Hakkında:

- Genel Merkezi Bolu-Mengen'de yer alan, 100.000.000 TL sermayeli Genmar Yapı Ürünleri Dağ.Paz.San.A.Ş.'ye ortaklık oranımız %62,70'dir. Bağlı Ortaklığımızın 2025 yılı faaliyetlerine ilişkin Genel Kurulu 27/04/2026 tarihinde yapılmıştır.

- Kocaeli-Dilovası adresinde faaliyet gösteren Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. payları Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayı sonrasında Borsa İstanbul (BİST) A.Ş.'de 06.03.2026 tarihinde halka arz edilmiştir.

  Halka arz işlemi sonrası sermayesi 609.000.000 TL olan şirkete 72.030.000 adet pay ve %11,83 oranında ortaklığımız bulunmaktadır. İlgili şirket finansal tablolarımızda aktif bir piyasada alınıp satılabilen varlık olması nedeni ile Özkaynak Yönetimiyle Değerlenen Yatırımlar kaleminden çıkarılarak, Finansal Yatırımlar kaleminde takip edilmeye başlanmıştır.

- Gendepo Mobilya Tasarım San.A.Ş.'nin ana faaliyet konusu her türlü mobilya ve aksesuarları, masa, sandalye, dolap, kanepe, yatak odaları, genç odası, koltuk, oturma grupları alımı ve satımı olup anılan şirkete Genmar Yapı A.Ş.'nin % 46,50 oranında ortaklığı bulunmaktadır.

- Genmar İnşaat Turizm Paz. A.Ş.'nin faaliyet konusu tatil ve diğer kısa süreli konaklama faaliyetleri alanında çalışmalar yapmaktır. Şirketin % 100'ü Genmar Yapı A.Ş.'ye ait olup henüz faaliyeti bulunmamaktadır.

d. Satış Hasılatı ve İhracat:

Şirketin 30.09.2026 ile 30.09.2025 dönemleri satış rakamları karşılaştırıldığında 30.09.2026 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre toplamda %8,25 oranında bir azalış yaşandığı görülmektedir.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL'nin 30 Eylül 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

KONSOLİDE	Bakiye 30.09.2026	Bakiye 30.09.2025
YURTİÇİ SATIŞLAR	2.849.018.809	2.449.490.879
YURTDIŞI SATIŞLAR	1.829.364.532	2.058.648.816
DİĞER GELİRLER	39.159.701	45.648.838
SATIŞTAN İADELER (-)	(4.760.132)	(8.349.878)
SATIŞ İSKONTOLARI (-)	(599.270.526)	(61.838.065)
TOPLAM	**4.113.512.384**	**4.483.600.590**

e. Yatırımlar:

Grubun Eylül 2026 sonunda teşvikli – teşviksiz yatırımları için 85.807.147 TL'lik gerçekleşen – yapımı devam eden harcaması bulunmaktadır.

f. Finansal Durumdaki Değişiklikler:

Şirketin 30.09.2026 itibariyle 616.583.048 TL'lik kısa vadeli finansal borcu 93.215.673 TL Uzun Vadeli Borçlanmaların kısa vadeli kısmı 16.861.470 TL de uzun vadeli banka kredileri borcu bulunmaktadır.

g. Sermaye Piyasası Araçları:

01.01.2026 – 30.09.2026 döneminde herhangi bir sermaye piyasası aracı çıkarılmamıştır.

h. Merkez ve Merkez Dışı örgütlenme:

Şirketin Merkezi aynı zamanda üretim lokasyonlarından biri olan Beşler Mahallesi Zonguldak Cad. No-2 Mengen – BOLU adresidir.

Diğer üretim lokasyonlarımızdan olan Bolu şubemiz, Bolu Merkez ilçesi Doğancı köyü Mudurnu Yolu Cad. No: 48 adresinde de yer almakta olup HPL Laminat üretiminde bulunmaktadır.

Şirketimizin Ankara Şubesi olarak faaliyet gösteren ve aynı zamanda Genel Müdürlüğü olan lokasyonumuzun adresi ise Taşdelen Caddesi No: 27 Siteler – Altındağ / ANKARA'dır.

Marmara bölgesine hitap eden Kocaeli Şubemiz ise Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad. No:4/11 Dilovası / KOCAELİ adresindedir.

i. Araştırma ve Geliştirme Faaliyetleri:

GENTAŞ A.Ş. Bağlı Ortaklıkları ve iştirakleri ürettikleri mamullerin kalitesini en üst düzeyde tutmak, yeni teknolojileri takip etmek, ürün portföyünü geliştirmek, müşteri şikâyetlerini değerlendirerek şikâyetleri en aza indirmek amacıyla Ar-Ge faaliyetlerine önem vermekte ve bu yönde çalışmalar yapmaktadır. Bu amaçla üretim yapılan her fabrika da ürünün özelliğine ve kalitesine uygun olarak laboratuvar, kalite kontrol ve kalite güvence birimi oluşturulmuştur. İlgili dönemde şirketin Ar-ge harcama tutarı 19.544.343 TL olmuştur.

j. **İdari Faaliyetler:**

Eylül 2026 sonu itibariyle Şirketimizin üst düzey yönetim kadrosu ve görevleri aşağıda gösterildiği gibidir**.**

Adı Soyadı	Görevi
Orhan KAHRAMAN	Yönetim Kurulu Başkanı - Genel Müdür
Sezai KAHRAMAN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Selim KAHRAMAN	Yönetim Kurulu Üyesi
Eren GÖNÜL	Genel Müdür Yardımcısı - Satış ve Pazarlama
Edibe Efdal ALTAN	İnsan Kaynakları Grup Genel Müdür Yardımcısı

Grubumuzun 30.09.2026 tarihi itibariyle Grup personel sayısı 747 kişidir. Dönem içerisinde faaliyet bazında herhangi bir uyuşmazlık veya işçi hareketi gözlenmemiştir. Şirketimiz herhangi bir sendikaya kayıtlı olmayıp toplu iş sözleşmesine tabi değildir.

Grubumuzun 30.09.2026 tarihi itibariyle kıdem tazminatı yükümlülüğü 150.115.652 TL olup tamamı için karşılık ayrılmış durumdadır. Personelimize yasal mevzuat kapsamında sosyal hakları düzenli ve periyodik olarak sağlanmaktadır.

Genel Kurul Bilgileri:

Şirketimizin 28.04.2026 tarihinde yapılan 54. Olağan Genel Kurul Toplantısına ilişkin Toplantı Tutanağı, Hazır Bulunanlar Cetveli kap.org.tr'de ilan edilmiştir. Genel Kurulda gündemdeki maddeler doğrultusunda ve alınan kararlar çerçevesinde UFRS'ye uygun olarak SPK II-14.1 No'lu Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği'ne göre hazırlanan Konsolide Mali Tablolarımız ve Yönetim Kurulu Raporu bağlamında yer alan diğer hususlar kabul ve ibra edilmiştir.

2025 yılı karının dağıtımı konusunda Yönetim kurulu kararı ile teklif edilen 2025 yılı karından brüt toplam 117.647.059 TL (%15,69)'nin 20.05.2026 tarihinde ödenmesi, artan kısmın şirket bünyesinde muhafazası hakkındaki Yönetim Kurulu teklifi genel kurul tarafından da kabul edilerek bu hali ile uygulanmıştır. Genel Kurulda

onaylanan Kar Dağıtım tablosu kap.org.tr'de ve şirket internet sitemizde ilan edilmiştir. İlgili Genel kurul sonuçları 29.04.2026'da tescil edilerek 29.04.2026 tarih – 11573 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

Bağımsız Dış Denetleme Kuruluşu olarak Yönetim Kurulu tarafından seçimi yapılan Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.'nin 2026 yılı hesap dönemi için Bağımsız Denetim Kuruluşu olarak atanması hususu onaylanmıştır.

Şirketin 2025 yılı için kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler, konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu teminat, rehin, ipotek tutarı da toplantıda okunarak genel kurula bilgi verilmiştir.

2025 yılında verilen 4.500.000 TL'lik yetki sınırı içinde 1.779.662 TL'lik bağış ve yardımlar hakkında Genel Kurula bilgi verilerek 2026 yılı için bağış ve yardım sınırı 4.500.000 TL olarak belirlenmiştir.

Yapılan Bağış ve Yardımlar:

2026 yılının ilk 9 ayında çeşitli kurum, kuruluş, dernek ve vakıflar dahil olmak üzere toplam 1.463.950,79 TL'lik bağış yapılmıştır.

Diğer Hususlar:

Yönetim Kurulumuz Şirketimizin 31.07.2026 tarihinde yapmış olduğu Toplantıda;
Şirketimizin, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde belirtilen Sürdürülebilirlik İlkelerine ve Kamu Gözetimi Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS)'na uyum çerçevesinde yapılacak Kurumsal Sürdürülebilirlik Raporlaması çalışmaları kapsamında Şirketin Çevresel, Sosyal ve Kurumsal Yönetim (ÇSY) alanlarında çalışmaların etkin ve verimli bir şekilde yürütülmesi, bu alandaki strateji, politika ve hedeflerinin oluşturulması, bunların izlenmesi ile şirketin sürdürülebilirlik çalışmalarının etkin ve verimli bir şekilde yürütülmesini sağlamak amacıyla; Sürdürülebilirlik Komitesi kurulmasına ve belirlenen çalışma esasları çerçevesinde Sürdürülebilirlik faaliyetleri yürütülmesine karar vermiştir.

Finansal tablolarda ve faaliyet raporunda yer almayan ancak kullanıcılar için faydalı olacak başka bir husus bulunmamaktadır.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

ORHAN KAHRAMAN	**SEZAİ KAHRAMAN**
YÖNETİM KURULU BAŞKANI	YÖNETİM KURULU BAŞKAN VEKİLİ