

Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret A.Ş.

1 Ocak – 30 Eylül 2025

Ara Hesap Dönemine Ait

Özet Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotlar

İÇİNDEKİLER	Sayfa No
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI.....	1-2
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI.....	4
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI	5
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR	6 - 34

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		3.012.171.445	2.745.858.711
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	511.500.142	319.098.319
Finansal Yatırımlar		227.344.100	205.066.458
Ticari Alacaklar		664.574.640	619.804.775
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4-7	9.927.172	10.802.493
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	654.647.468	609.002.282
Diğer Alacaklar		51.762.078	40.431.597
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	51.762.078	40.431.597
Stoklar	9	1.420.372.737	1.431.715.717
Peşin Ödenmiş Giderler	10	75.077.735	75.005.109
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		175.264	17.962.303
Diğer Dönen Varlıklar		61.364.749	36.774.433
		2.112.044.272	2.157.093.882
Duran Varlıklar			
Diğer Alacaklar		47.009	64.718
Finansal Yatırımlar		237.732	237.732
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	11	465.183.983	455.375.981
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		82.787.159	84.897.465
Maddi Duran Varlıklar	12	1.550.545.474	1.593.867.094
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	13.242.915	15.885.146
Ertelenmiş Vergi Varlığı	20	--	6.765.746
TOPLAM VARLIKLAR		5.124.215.717	4.902.952.593

İlişikteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturlar

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.624.461.536	1.563.417.485
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	396.860.944	256.967.629
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	70.862.926	117.157.648
Ticari Borçlar		879.914.745	975.273.566
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4-7	308.166.453	284.776.430
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	571.748.292	690.497.136
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	14	81.494.288	94.014.495
Diğer Borçlar		2.283.809	2.908.713
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4-8	96.071	115.295
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	2.187.738	2.793.418
Ertelenmiş Gelirler	10	126.839.248	96.535.326
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	20	45.490.123	--
Kısa Vadeli Karşılıklar		20.715.453	19.853.005
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		20.715.453	19.853.005
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		--	707.103
Uzun Vadeli Yükümlülükler		268.727.878	100.556.314
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	41.390.406	9.739.152
Diğer Borçlar		107	134
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	16	97.814.373	90.817.028
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	20	129.522.992	--
ÖZKAYNAKLAR		3.231.026.303	3.238.978.794
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		3.122.783.427	3.110.530.620
Ödenmiş Sermaye	17	750.000.000	300.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	17	1.854.387.585	2.333.806.524
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	17	(133.488.587)	(133.488.587)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları		(64.589.993)	(58.920.413)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Çevrim farkları	17	173.369.429	131.023.419
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	17	413.551.114	400.813.470
Geçmiş Yıllar Karları		58.488.376	--
Net Dönem Karı		71.065.503	137.296.207
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		108.242.876	128.448.174
TOPLAM KAYNAKLAR		5.124.215.717	4.902.952.593

İlişikteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Not	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2024	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz- 30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz- 30 Eylül 2024
Kar Zarar Kısım					
Hasılat	18	3.456.048.307	3.688.901.034	1.228.909.608	1.353.828.263
Satışların Maliyeti (-)	18	(2.478.980.497)	(2.814.197.763)	(745.385.072)	(1.106.972.481)
Brüt Kar		977.067.810	874.703.271	483.524.536	246.855.782
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)		(194.190.053)	(210.983.219)	(58.922.469)	(75.447.635)
Genel Yönetim Giderleri (-)		(244.785.519)	(271.549.532)	(74.241.919)	(97.301.446)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)		(23.282.964)	(15.597.997)	(8.720.421)	(4.506.977)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	19	330.194.126	113.514.147	446.301	48.212.508
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	19	(172.930.012)	(110.388.452)	(21.058.696)	(48.490.355)
Esas Faaliyet Karı		672.073.388	379.698.218	321.027.332	69.321.877
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	11	9.346.400	13.562.330	(450.388)	3.481.263
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		58.732.982	84.206.081	6.680.845	9.451.994
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)		(50.812.529)	--	7.969.882	--
Finansman Gideri Öncesi Kar		689.340.241	477.466.629	335.227.671	82.255.134
Finansman Giderleri (-)		(148.851.802)	(145.355.842)	(39.734.704)	(47.813.863)
Net Parasal Pozisyon Kazançları/Kayıpları		(289.632.681)	(18.025.937)	(210.105.820)	585.511
Vergi Öncesi Kar		250.855.758	314.084.850	85.387.147	35.026.782
Vergi (Gideri)		(200.026.589)	(96.712.919)	(58.723.841)	(26.225.303)
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	20	(62.818.995)	(28.917.611)	(42.913.465)	(1.327.463)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	20	(137.207.594)	(67.795.308)	(15.810.376)	(24.897.840)
Dönem Karı		50.829.169	217.371.931	26.663.306	8.801.479
Diğer kapsamlı gelir/(gider)					
- Tanımlanmış Fayda Planları					
Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)		(9.162.242)	4.825.799	(2.448.817)	13.864.543
- Tanımlanmış Fayda Planları					
Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları), Vergi Etkisi		2.290.561	(1.206.449)	612.204	(3.466.136)
- Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardan diğer kapsamlı gelir		461.602	114.978	106.725	934.138
- Çevrim farkları		42.346.010	20.626.074	6.624.753	24.400.646
Diğer kapsamlı gelir (vergi sonrası)		35.935.931	24.360.402	4.894.865	35.733.191
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		86.765.100	241.732.333	31.558.171	44.534.670
Dönem Kar/Zararının Dağılımı					
Kontrol gücü olmayan Payları		(20.236.334)	2.410.641	(1.334.897)	7.779.423
Ana Ortaklık Payları		71.065.503	214.961.290	27.998.203	1.022.056
100 Pay Başına Kazanç/(Kayıp)	21	0,0948	0,2866	0,0373	0,0014
Kapsamlı gelirin Dağılımı					
Kontrol gücü olmayan Payları		(20.976.833)	2.130.077	(1.686.752)	7.707.393
Ana Ortaklık Payları		107.741.933	239.602.256	33.244.923	36.827.277

İlişikteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturlar

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Kar/Zarar		Toplam Özsermaye	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özsermaye
				Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	Çevrim Farkları		Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı			
01 Ocak 2025 Bakiyesi	300.000.000	2.333.806.524	(133.488.587)	(58.920.413)	131.023.419	400.813.470	--	137.296.207	3.110.530.620	128.448.174	3.238.978.794
Transferler	--	(2.941.893)	--	--	--	12.737.644	58.488.376	(68.284.127)	--	--	--
Temettü ödemesi	--	(26.477.046)	--	--	--	--	--	(69.012.080)	(95.489.126)	--	(95.489.126)
Bedelsiz sermaye artışı	450.000.000	(450.000.000)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
İştirak sermaye artışı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	771.535	771.535
Toplam Kapsamlı Gelir	--	--	--	(5.669.580)	42.346.010	--	--	71.065.503	107.741.933	(20.976.833)	86.765.100
<i>Dönem Karı/Zararı</i>	--	--	--	--	--	--	--	<i>71.065.503</i>	71.065.503	(20.236.334)	50.829.169
<i>Diğer Kapsamlı Gelir</i>	--	--	--	<i>(5.669.580)</i>	<i>42.346.010</i>	--	--	--	36.676.430	(740.499)	35.935.931
30 Eylül 2025 Bakiyesi	750.000.000	1.854.387.585	(133.488.587)	(64.589.993)	173.369.429	413.551.114	58.488.376	71.065.503	3.122.783.427	108.242.876	3.231.026.303
01 Ocak 2024 Bakiyesi	300.000.000	3.010.962.656	(133.488.587)	(41.996.435)	117.015.253	417.592.743	(862.246.758)	239.108.661	3.046.947.533	128.930.050	3.175.877.583
Transferler	--	--	--	--	--	25.888.502	213.220.159	(239.108.661)	--	--	--
Temettü ödemesi	--	--	--	--	--	(42.667.775)	(28.083.197)	--	(70.750.972)	--	(70.750.972)
İştirak sermaye artışı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	5.588.031	5.588.031
Toplam Kapsamlı Gelir	--	--	--	4.014.891	20.626.075	--	--	214.961.290	239.602.256	2.130.077	241.732.333
<i>Dönem Karı/Zararı</i>	--	--	--	--	--	--	--	<i>214.961.290</i>	214.961.290	2.410.641	217.371.931
<i>Diğer Kapsamlı Gelir</i>	--	--	--	<i>4.014.891</i>	<i>20.626.075</i>	--	--	--	24.640.966	(280.564)	24.360.402
30 Eylül 2024 Bakiyesi	300.000.000	3.010.962.656	(133.488.587)	(37.981.544)	137.641.328	400.813.470	(677.109.796)	214.961.290	3.215.798.817	136.648.158	3.352.446.975

İlişikteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturlar

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK - 30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

		<i>Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2025</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Eylül 2024</i>
	Dipnot	288.944.130	386.382.369
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem Karı		50.829.169	217.371.931
Dönem Karı		50.829.169	217.371.931
Dönem Net Karı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		331.697.962	175.759.189
Amortisman ve İtfâ Gideri İle İlgili Düzeltmeler		129.863.471	103.989.010
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		155.385	387.442
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		(137.505)	387.442
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		292.890	--
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		39.265.833	38.291.203
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		39.265.833	38.291.203
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		60.570.315	89.007.863
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		(25.526.189)	(19.492.777)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		86.096.504	108.500.640
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler		(9.346.400)	(13.562.330)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		200.026.589	96.712.919
Parasal Kazanç/Kayıp		(129.870.045)	(85.683.961)
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler			
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		41.032.814	(53.382.957)
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		41.032.814	(53.382.957)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(58.123.373)	42.084.462
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	7	(170.293.170)	(185.966.273)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	8	(19.523.099)	(5.014.945)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9	11.050.090	(140.132.993)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		(72.626)	40.976.634
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	7	102.370.644	321.211.069
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	8	(35.184)	546.271
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)		30.303.922	4.652.768
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(11.923.950)	5.811.931
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		(17.900.740)	(20.099.795)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		5.976.790	25.911.726
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		324.403.758	435.215.582
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	16	(18.130.756)	(12.761.549)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	20	(17.328.872)	(36.071.664)
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(156.952.616)	(329.691.427)
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Diğer Yatırım Araçlarının Alınması		(63.081.807)	(116.364.350)
Sonucu Oluşan Nakit Çıkışları			
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		37.506.675	62.140.799
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	12-13	37.506.675	62.140.799
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(156.903.673)	(294.960.653)
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(156.231.791)	(288.041.363)
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(671.882)	(6.919.290)
Alınan Faiz		25.526.189	19.492.777
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		21.489.875	(13.572.681)
Kredilerden Elde Edilen Nakit		207.351.429	213.750.232
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(89.999.854)	(156.236.013)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(372.574)	(335.928)
Ödenen Temettüleri		(95.489.126)	(70.750.972)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		153.481.389	43.118.261
Enflasyon Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		(64.694.812)	(69.544.638)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		103.615.246	102.113.022
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		192.401.823	75.686.645
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	319.098.319	263.478.376
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	511.500.142	339.165.021

İlişikteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturlar.

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 1 – GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket veya Ana Ortaklık") 1972 yılında kurulmuş olup, ana faaliyet konusu, emprenyeli kağıt, laminat, Wermodin markası ile masa tablaları, okul sıraları, sandalye oturak – arkalıkları üretimi ve satışlarıdır. Şirket merkezi Mengen-Bolu'da, Genel Müdürlüğü ise Taşdelen Caddesi No: 27 Siteler Altındağ/Ankara adresindedir.

Ana Ortaklık, Sermaye Piyasası Kurulu'na (SPK) kayıtlıdır ve hisseleri 1990 yılından beri Borsa İstanbul A.Ş. (BIST) Ana Pazarında işlem görmektedir.

Grup'un hakim ortakları Kahraman Ailesi üyeleridir.

Ana Ortaklığın bağlı ortaklıkları (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) faaliyet konuları aşağıda belirtilmiştir:

Bağlı ortaklıklar;

Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Genmar Yapı"): Şirket'in ana faaliyet konusu, eğitim donanımları ve hotel, restaurant mobilyası üretimi ve satışlarıdır.

Gentas Italy SRL ("Gentas Italy"): Mayıs 2014 tarihinde 10.000 Avro tutarında sermaye ile, Şirket'in Avrupa pazarındaki büyümesini desteklemek amacıyla, Torino İtalya'da kurulmuştur. Gentas Italy kuruluşunu takiben İtalya'nın ilk laminat üreticilerinden Liri Industriale S.P.A.'yı varlıkları ile birlikte (üretim tesisi, stok, marka) 2015 yılı içerisinde 3.100.000 Avro karşılığı satın almıştır.

Gendepo Mobilya Tasarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Gendepo"): Şirketin ana faaliyet konusu, her türlü mobilya ve aksesuarları, masa, sandalye, dolap, kanepeler, yatak odaları, genç odası, koltuk, oturma grupları alımı ve satımıdır.

Genmar İnşaat ve Turizm A.Ş. ("Genmar İnşaat"): 2022 yılı içerisinde kurulmuş olup henüz faaliyeti bulunmamaktadır.

Grup'un iştiraklerinin faaliyet konuları aşağıda belirtilmiştir.

İştirakler;

Gentaş Kimya A.Ş. ("Gentaş Kimya"): Şirketin ana faaliyet konusu, formaldehit ve formaldehit bazlı reçine üretimi ve satışlarıdır. Ağaç bazlı panel sanayi, dekoratif laminat sanayi, izolasyon ürünler sanayi ve döküm sanayi başlıca hitap edilen alanlardır.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup bünyesinde istihdam edilen ortalama personel sayısı 797 kişidir (31 Aralık 2024: 830 Kişi).

Finansal tabloların onaylanması

Konsolide finansal tablolar, yönetim kurulu tarafından 6 Kasım 2025 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul ve belirli düzenleyici kurullar yasal finansal tabloların yayınlanmasının ardından değişiklik yapma yetkisine sahiptir.

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR****2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları SPK'nın "Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru" suna uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca ilişikteki finansal tablolar KGK tarafından geliştirilen ve 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan 2022 TFRS Taksonomisi 'ne uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

Grup'un 30 Eylül 2025 tarihinde sona eren dokuz aylık döneme ilişkin özet konsolide finansal tabloları TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama uyarınca hazırlanmıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar yıllık finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri ve açıklamaları içermez ve Grup'un 31 Aralık 2024 tarihli hazırlanan yıllık konsolide finansal tabloları ile birlikte okunması gerekir

2.2 Geçerli Para Birimi ve Finansal Tablo Sunum Para Birimi

Geçerli para birimi TL olmayan şirketlerin finansal tabloları kendi geçerli para birimlerine göre hazırlanmış olup, bu finansal tablolar TMS 21 (Kur Değişiminin Etkileri) uyarınca konsolidasyon amaçlı olarak TL'ye çevrilmiştir. Grup, konsolide finansal tablolar ve dipnotların sunumu amacıyla raporlama birimi olarak TL'yi belirlemiştir. Konsolide finansal tablolardaki kalemlerin ölçümü için seçilen para birimi hariç bütün para birimleri yabancı para olarak ele alınmaktadır.

Grup'un fonksiyonel para birimi Türk Lirası (TL) olup, ilişikteki konsolide finansal tablolar ve dipnotlar Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuştur.

2.3 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun ("KGK") 23 Kasım 2023 tarihli Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulanmasına ilişkin açıklaması ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolardan başlamak üzere TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak düzeltilerek enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla 30 Eylül 2025 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

TMS 29, hiper enflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir.

TMS 29'un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri, üç yıllık kümülatif enflasyon oranının, yaklaşık %100 veya üzerinde olmasıdır. Türkiye'de Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayımlanan tüketici fiyat endeksi ("TÜFE") baz alındığında söz konusu kümülatif oran 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla sona eren üç yıllık dönem için %222 olmuştur (31 Aralık 2024: %291).

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.3 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)**

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

Dönem	Endeks	Düzeltilme Katsayısı
30 Eylül 2025	3.367,22	1
31 Aralık 2024	2.684,55	1,25430
30 Eylül 2024	2.526,16	1,33294
31 Aralık 2023	1.859,38	1,81094

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki dönem finansal tabloları da karşılaştırma amacıyla raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Bu kapsamda, 31 Aralık 2024 ve 30 Eylül 2024 tarihli finansal tablolar, 30 Eylül 2025 tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak endekslenmiştir.

Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır.

Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışında kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktif ve pasiflere, özkaynak kalemlerine ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilmiştir.

Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.3 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)**

Grup'un 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla kar veya zarar tablosunda raporlanan ve parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanan net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) detayı aşağıdaki gibidir:

Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	30 Eylül 2025
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	(117.004.201)
Stoklar	78.856.646
Finansal yatırımlar	202.486.632
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	377.789.615
Sermaye	(795.972.701)
Kıdem tazminatı aktüeryal farkı	12.412.334
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(80.994.470)
Geçmiş yıllar karları	88.417.743
Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	(172.628.480)
Hasılat	(297.157.822)
Satışların Maliyeti	100.411.885
Genel Yönetim Giderleri	6.695.722
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri	6.659.822
Araştırma Geliştirme Giderleri	1.965.043
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	(10.524.573)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	14.957.646
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	(3.330.275)
Finansman Gideri	7.694.072
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(289.632.681)

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.4 Yabancı Ülkelerde Faaliyet Gösteren Bağlı Ortaklıkların Finansal Tabloları**

Grup'un bağlı ortaklığı Gentas Italy İtalya'da faaliyet göstermektedir. Gentas Italy'in finansal tabloları, KGK tarafından yayımlanmış TMS/TFRS'ler uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir. Avro üzerinden hazırlanan yabancı ortaklığın varlık ve yükümlülükleri bilanço tarihindeki döviz kuru, gelir ve giderleri ise ortalama kur kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Kapanış ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları özkaynaklar içerisindeki yabancı para çevrim farkları kalemi altında ve diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmektedir.

2.5 Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar Ana Ortaklık ve Ana Ortaklığın bağlı ortaklıklarının ve özsermaye yöntemiyle değerlendirilen iştiraklerinin finansal tablolarını kapsar. Konsolide finansal tablo hazırlanma esasları aşağıdaki gibidir;

- Bağlı ortaklıklar, ana ortaklığın, doğrudan veya diğer bağlı ortaklıkları veya iştirakleri vasıtasıyla, sermaye ve yönetim ilişkileri çerçevesinde %50'den fazla oranda hisseye, oy hakkına veya yönetim çoğunluğunu seçme hakkına veya yönetim çoğunluğuna sahip olduğu işletmeleri temsil etmektedir. Kontrol gücü ana ortaklık tarafından bağlı ortaklıklarının finansal ve faaliyet politikalarını yönetme gücü ile faaliyetlerden fayda sağlama gücü olarak tanımlanmaktadır.
- Bağlı ortaklıklar, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmış ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte konsolidasyon dışında bırakılacaktır. Bağlı ortaklıklar tarafından uygulanan muhasebe politikaları tutarlılığın sağlanması amacıyla Grup tarafından uygulanan muhasebe politikaları ile uyumlu hale getirilmiştir.
- Bağlı ortaklıklar'ın finansal tabloları tam konsolide yöntemi kullanılarak konsolide edilmiştir. Bu kapsamda bağlı ortaklıkların kayıtlı değeri ile özkaynakları netleştirilmiş, Şirket'in sahip olduğu hisselerin kayıtlı değeri ile bunlardan kaynaklanan temettüler, ilgili özkaynakları ve gelir tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları ile birbirlerine yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançonun özsermaye hesap grubunda, "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilir.
- Özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilen iştirakler, başta maliyet değerleriyle ifade edilir. Taşınan tutar, alım tarihinden sonra, ortaklığın karlarından ya da zararlarından iştirak eden şirketin ortaklık oranına göre artırılır veya azaltılır. Ortaklıktan sağlanan kar dağıtımları, ortaklığın değerini düşürür. Özsermayedeki değişikliğin kar veya zarar dışındaki özsermaye kalemlerinden kaynaklanması halinde Şirket'in özsermayesinde de bu kalemlere ilişkin gerekli düzeltmeler yapılır. Ortaklığın net aktif değerindeki düşüşün geçici olmaması durumunda ortaklık değeri, finansal tablolarda azaltılmış değeriyle gösterilir. Net aktif değerinin eksiye dönmesi durumunda ilgili tutar varlık veya yükümlülük olarak sınıflanmaz, finansal tablolarda sıfır olarak gösterilir.

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.5 Konsolidasyon Esasları (devamı)**

Aşağıdaki tabloda 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklık ve iştiraklerin oranları gösterilmiştir:

Ortaklığın unvanı	Etkin ortaklık payı (%)	
	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Gentas Italy	100,00	100,00
Genmar Yapı	62,70	62,70
Gendepo	46,50	46,50
Genmar İnşaat	100,00	100,00
Gentaş Kimya (*)	14,50	14,50

(*) İştirak

2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren ara döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 1 Ocak 2025 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar**TMS 21 Takas Edilebilirliğin Bulunmaması**

1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir. Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

b) 30 Eylül 2025 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar**TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama**

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama" 8 Mayıs 2025 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı
- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için mali tablolarda gerekli açıklamalar
- Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

Grup TFRS 18'in konsolide finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)****b) 30 Eylül 2025 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar (Devamı)****TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü**

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin “sona erme tarihi”nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Söz konusu değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama döneminde yürürlüğe girecektir. İşletmelerin, finansal varlıkların sınıflandırılması ile bununla ilgili açıklamalara yönelik değişiklikleri erken uygulaması ve diğer değişiklikleri sonrasında uygulaması mümkündür. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır. Grup TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri'nin konsolide finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te “Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler” değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, “kendi için kullanım” istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girmektedir. Erken uygulamaya izin verilmekte olup erken uygulama durumunda bu husus dipnotlarda açıklanır. “Kendi için kullanım” hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır. Grup TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri'nin konsolide finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart diğer TFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine TFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. TFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, uygun bağlı ortaklıkların mali tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile mali tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarruflarını dengeler. TFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır.

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

b) 30 Eylül 2025 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar (Devamı)

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar (Devamı)

Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

- Halka açık olmayan ya da borsada işlem görmeyen bağlı ortaklık olması ve,
- TFRS'ye uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

Grup TFRS 19'un konsolide finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11

Eylül 2025'te KGK tarafından "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11" aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması- TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar- Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilişinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.

TFRS 9 Finansal Araçlar- Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem fiyatı"na yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar- "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.

TMS 7 Nakit Akış Tablosu- Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Grup, TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11'in konsolide finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup yönetimi, Şirket'in raporlanabilir bölümlerini, konsolidasyona giren şirketler olarak belirlemiştir. Grup şirketleri aynı sektörde faaliyet göstermekle beraber her biri ayrı olarak yönetilmekte ve raporlanmaktadır.

Bilanço raporlaması;

30 Eylül 2025

	Yurtiçi			Yurtdışı			Konsolide
	Gentaş	Genmar İnşaat	Genmar Yapı	Gendepo	Italy	Eliminasyonlar	
Toplam varlıklar	5.230.534.075	1.908.872	655.267.390	4.390.904	152.476.858	(920.362.382)	5.124.215.717
Toplam yükümlülükler	1.687.373.923	13.800	314.719.394	5.828.482	27.812.149	(142.558.334)	1.893.189.414
Net varlıklar	3.543.160.152	1.895.072	340.547.996	(1.437.578)	124.664.709	(777.804.048)	3.231.026.303
Amortisman ve itfa payları	108.955.616	13.587	24.420.893	263.410	1.145.611	(4.935.646)	129.863.471
Yapılmakta olan yatırımlar	74.528.328	537.257	7.440.256	--	--	--	82.505.841

31 Aralık 2024

	Yurtiçi			Yurtdışı			Konsolide
	Gentaş	Genmar İnşaat	Genmar Yapı	Gendepo	Italy	Eliminasyonlar	
Toplam varlıklar	5.028.715.344	2.167.290	610.879.104	9.694.011	152.082.943	(900.586.099)	4.902.952.593
Toplam yükümlülükler	1.543.573.009	941	229.630.108	3.325.956	24.526.425	(137.082.640)	1.663.973.799
Net varlıklar	3.485.142.335	2.166.349	381.248.996	6.368.055	127.556.518	(763.503.459)	3.238.978.794
Amortisman ve itfa payları	127.649.969	18.116	13.321.647	259.309	1.564.644	(10.476.206)	132.337.479
Yapılmakta olan yatırımlar	23.538.677	537.159	5.921.777	--	--	--	29.997.613

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)*Kar/zarar raporlaması;***1 Ocak – 30 Eylül 2025;**

	Yurtiçi			Yurtdışı			Konsolide
	Gentaş	Genmar İnşaat	Genmar Yapı	Gendepo	Gentas Italy	Eliminasyonlar	
Hasılat	3.281.557.167	--	397.848.920	6.480.408	--	(229.838.188)	3.456.048.307
Satışların Maliyeti (-)	(2.338.751.290)	--	(367.285.026)	(7.070.904)	(6.478.906)	240.605.629	(2.478.980.497)
Brüt Kar/Zarar	942.805.877	--	30.563.894	(590.496)	(6.478.906)	10.767.441	977.067.810
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(158.752.928)	--	(30.158.245)	(6.241.535)	--	962.655	(194.190.053)
Genel yönetim giderleri (-)	(213.631.927)	(122.058)	(30.256.759)	(801.772)	(2.356.350)	2.383.347	(244.785.519)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(22.479.928)	--	(803.036)	--	--	--	(23.282.964)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	323.842.847	--	17.917.982	31.822	--	(11.598.525)	330.194.126
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(150.485.728)	--	(22.583.976)	(110.799)	--	250.491	(172.930.012)
Esas Faaliyet Karı / (Zararı)	721.298.213	(122.058)	(35.320.140)	(7.712.780)	(8.835.256)	2.765.409	672.073.388
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından/zararlarından paylar	9.346.400	--	--	--	--	--	9.346.400
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	53.118.471	--	28.796.202	--	--	(23.181.691)	58.732.982
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(50.812.529)	--	--	--	--	--	(50.812.529)
Finansman Gideri Öncesi Kar / (Zarar)	732.950.555	(122.058)	(6.523.938)	(7.712.780)	(8.835.256)	(20.416.282)	689.340.241
Finansman giderleri (-)	(124.499.186)	--	(26.435.884)	(3.216)	(20.546)	2.107.030	(148.851.802)
Net parasal kazanç/(kayıp)	(277.182.188)	(149.206)	12.767.553	(951.337)	-	(24.117.503)	(289.632.681)
Vergi Öncesi Kar / (Zarar)	331.269.181	(271.264)	(20.192.269)	(8.667.333)	(8.855.802)	(42.426.755)	250.855.758
Vergi Gelir/ (Gideri)							
- Dönem vergi gelir/(gideri)	(62.818.995)	--	--	--	--	--	(62.818.995)
- Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	(118.687.019)	--	(18.520.575)	--	--	--	(137.207.594)
Dönem Kar/ (Zararı)	149.763.167	(271.264)	(38.712.844)	(8.667.333)	(8.855.802)	(42.426.755)	50.829.169

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)*Kar/zarar raporlaması (Devamı);***1 Ocak – 30 Eylül 2024;**

	Yurtiçi			Yurtdışı			Konsolide
	Gentaş	Genmar İnşaat	Genmar Yapı	Gendepo	Gentas Italy	Eliminasyonlar	
Hasılat	3.429.359.930	--	530.453.574	9.921.259	42.365	(280.876.094)	3.688.901.034
Satışların Maliyeti (-)	(2.674.730.664)	--	(413.548.294)	(2.476.989)	(6.897.211)	283.455.395	(2.814.197.763)
Brüt Kar/Zarar	754.629.266	--	116.905.280	7.444.270	(6.854.846)	2.579.301	874.703.271
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(161.914.434)	--	(44.340.970)	(7.642.907)	--	2.915.092	(210.983.219)
Genel yönetim giderleri (-)	(228.669.363)	(47.859)	(36.411.569)	(1.797.816)	(6.645.766)	2.022.841	(271.549.532)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(15.310.541)	--	(288.724)	--	--	1.268	(15.597.997)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	91.570.387	--	25.607.530	870.380	--	(4.534.150)	113.514.147
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(92.114.993)	--	(17.771.097)	(502.362)	--	--	(110.388.452)
Esas Faaliyet Karı / (Zararı)	348.190.322	(47.859)	43.700.450	(1.628.435)	(13.500.612)	2.984.352	379.698.218
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından/zararlarından paylar	13.562.330	--	--	--	--	--	13.562.330
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	136.630.221	--	3.751.128	--	--	(56.175.268)	84.206.081
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	--	--	--	--	--	--	--
Finansman Gideri Öncesi Kar / (Zarar)	498.382.873	(47.859)	47.451.578	(1.628.435)	(13.500.612)	(53.190.916)	477.466.629
Finansman giderleri (-)	(136.440.969)	--	(13.734.058)	--	(457.372)	5.276.557	(145.355.842)
Net parasal kazanç/(kayıp)	43.049.790	(296.732)	(12.863.677)	(549.179)	--	(47.366.139)	(18.025.937)
Vergi Öncesi Kar / (Zarar)	404.991.694	(344.591)	20.853.843	(2.177.614)	(13.957.984)	(95.280.498)	314.084.850
Vergi Gelir/ (Gideri)							
- Dönem vergi gelir/(gideri)	(18.662.281)	--	(10.255.330)	--	--	--	(28.917.611)
- Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	(67.841.077)	--	45.769	--	--	--	(67.795.308)
Dönem Kar/ (Zararı)	318.488.336	(344.591)	10.644.282	(2.177.614)	(13.957.984)	(95.280.498)	217.371.931

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI*a) Alış/Satışlar;*

	1 Ocak – 30 Eylül 2025				1 Ocak – 30 Eylül 2024			
	Alışlar		Satışlar		Alışlar		Satışlar	
	Ürün	Hizmet	Ürün	Hizmet	Ürün	Hizmet	Ürün	Hizmet
Gentaş Kimya Sanayi Ticaret A.Ş.	702.260.992	98.261	45.994.978	--	750.725.433	8.265	61.255.583	1.018.623
2K Yapı Uygulama Tasarım Sanayi Tic.Ltd. Şti.	--	--	--	--	707.832	--	793	1.615.128
Kahramanlar Ağaç Sanayi ve Tic.A.Ş.	123.825	978.550	28.886.111	--	4.188.420	509.319	39.481.718	6.101
5K Yüzey Teknolojileri A.Ş.	1.073.284	--	1.687.321	--	643.445	3.819	4.205.212	3.819
Çetin Grup Orman Ürünleri Ltd.Şti.	396.982	1.175.756	115.353.446	1.417.749	181.658	3.099.491	100.081.063	--
Çetin Plus Dekorasyon Tic.Ltd.Şti	181.758	--	66.329.920	--	46.606	3.573.921	53.712.590	--
Şahıs Ortaklar	--	5.422.164	--	--	--	4.710.791	--	--
	704.036.841	7.674.731	258.251.776	1.417.749	756.493.394	11.905.606	258.736.959	2.643.671

b) Ticari Borç /Alacak;

	30 Eylül 2025				31 Aralık 2024			
	Ticari alacaklar	Ticari borçlar	Verilen avanslar	Alınan avanslar	Ticari alacaklar	Ticari borçlar	Verilen avanslar	Alınan avanslar
Gentaş Kimya Sanayi Ticaret A.Ş.	--	308.166.453	29.074	--	--	284.269.418	--	--
2K Yapı Uygulama Tasarım Sanayi Tic.Ltd.Şti.	--	--	--	--	199.001	--	--	--
Kahramanlar Ağaç Sanayi ve Tic.A.Ş.	1.372.442	--	--	--	8.210.228	--	--	--
5K Yüzey Teknolojileri Orman Ür.Mob.San.AŞ	207.995	--	--	--	140.364	--	--	--
Çetin Grup Orman Ürünleri Ltd.Şti.	8.346.735	--	--	--	188.860	507.012	--	--
Çetin Plus Dekorasyon Tic.Ltd.Şti	--	--	--	2.203.490	2.064.040	--	--	--
	9.927.172	308.166.453	29.074	2.203.490	10.802.493	284.776.430	--	--

Grup'un ayrıca ortaklarına 96.071 TL temettü borcu bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 115.295 TL).

c) *Üst Yönetime Sağlanan Menfaatler;* 1 Ocak - 30 Eylül 2025 tarihleri arası üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 31.655.209 TL'dir. İlgili tutarın tamamı ücretten oluşmaktadır (1 Ocak -30 Eylül 2024: 30.651.462 TL). Grup, yönetim kurulu üyelerini, genel müdür ve yardımcılarını üst yönetim olarak belirlemiştir.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kasa	90.111	158.002
Bankalar	221.698.524	118.856.994
- Vadesiz mevduat	102.189.665	82.423.928
- Vadeli mevduat	119.508.859	36.433.066
Diğer hazır değerler (*)	289.711.507	200.083.323
Toplam	511.500.142	319.098.319

(*) Kredi kartı satışlarından doğan vadesi 3 aydan kısa olan alacaklardan oluşmaktadır.

NOT 6 – BORÇLANMALAR

Grup'un 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla borçlanmalarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Faiz Oranı	Tutar	Faiz Oranı	Tutar
Kısa vadeli borçlanmalar				
- TL krediler	32,8%	229.667.939	35,1%	116.443.646
- Avro krediler	6,67%	136.349.272	4,57%	89.890.165
- Amerikan doları krediler	12,27%	16.867.300	4,97%	50.521.671
Diğer	--	13.976.433	--	112.147
		396.860.944		256.967.629
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısmı				
- Avro krediler	--	--	6,28%	81.640.092
- Amerikan doları krediler	12,27%	70.862.926	10,51%	35.144.982
Kiralamalar				
- Operasyonel kiralama borçları	--	--	--	372.574
		70.862.926		117.157.648
Uzun vadeli borçlanmalar				
- Avro krediler	--	--	6,28%	3.580.465
- Amerikan doları krediler	12,27%	41.390.406	10,51%	6.158.687
		41.390.406		9.739.152

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 7 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup'un 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ticari alacak ve borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Ticari alacaklar	622.366.856	599.090.652
Alınan çekler ve senetler	85.048.208	74.621.341
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(42.840.424)	(53.907.218)
	664.574.640	619.804.775

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla alacakların ortalama tahsilat süresi 51 gündür (31 Aralık 2024:58 gün).

Ticari alacaklar içerisinde yer alan ilişkili taraf bakiyeleri Not 4'te açıklanmıştır.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait şüpheli alacaklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Dönem başı bakiye	53.907.218	68.882.039
Parasal kazanç/kayıp	(10.929.289)	(21.172.856)
Dönem içinde iptal edilen karşılıklar (Not 19)	(173.111)	(736.114)
Dönem içindeki karşılıktaki artış (Not 19)	35.606	6.934.149
Kayıtlardan silinen	--	--
Dönem sonu bakiye	42.840.424	53.907.218

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli ticari borçlar		
Satıcılar	879.914.745	975.273.566
	879.914.745	975.273.566

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla borçların ortalama ödeme süresi 96 gündür (31 Aralık 2024: 91 gün).

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 8 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup'un 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer alacak ve borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli diğer alacaklar		
Vergi dairesinden alacaklar	45.997.904	37.415.276
Personelden alacaklar	3.598.134	1.169.547
Verilen teminatlar	2.097.744	1.730.413
Diğer alacaklar	68.296	116.361
	51.762.078	40.431.597
	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli diğer borçlar		
Alınan depozito ve teminatlar	959.309	1.203.262
İlişkili taraflara borçlar (Not 4)	96.071	115.295
Diğer çeşitli borçlar	1.228.429	1.590.156
	2.283.809	2.908.713

NOT 9 – STOKLAR

Grup'un 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla stoklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Hammadde stokları	706.399.714	650.697.346
Yarı mamul stokları	112.834.972	85.181.640
Mamul stokları	333.018.920	302.703.584
Ticari mallar	14.905.086	28.187.255
Diğer stoklar	282.961.575	394.400.532
Stok değer düşüklüğü (-)	(29.747.530)	(29.454.640)
	1.420.372.737	1.431.715.717

NOT 10 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup'un 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş gider ve ertelenmiş gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler		
Stoklar için verilen sipariş avansları	64.727.741	59.426.676
Gelecek aylara ait giderler	9.831.786	14.902.993
İş avansları	518.208	675.440
	75.077.735	75.005.109

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 10 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER (Devamı)

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler		
Alınan sipariş avansları	101.327.779	63.657.052
Ertelenmiş gelirler	25.511.469	32.878.274
	126.839.248	96.535.326

NOT 11 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Grup'un 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Tutar	Oran	Tutarı	Oranı
Gentaş Kimya	465.183.983	14,50%	455.375.981	14,50%
	465.183.983		455.375.981	

30 Eylül 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla kar zarar ile ilişkilendirilen tutarlar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024
Gentaş Kimya net dönem karı	64.457.928	93.533.309
Sahip olunan pay oranı	14,50%	14,50%
Kar/Zarar ile ilişkilendirilen tutar	9.346.400	13.562.330

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla iştirakin finansal bilgileri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Aktif toplamı	6.240.997.074	6.209.773.737
Kısa vadeli yükümlülükleri	1.008.974.465	1.140.531.383
Uzun vadeli yükümlülükleri	281.149.463	275.618.394
Net dönem karı	64.457.928	114.781.066

İştirakin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Açılış bakiyesi	455.375.981	438.720.417
Kar/zarar ile ilişkilendirilen tutar	9.346.400	16.643.254
Diğer kapsamlı gelir payları	461.602	12.310
	465.183.983	455.375.981

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 12 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren dönemler içinde maddi varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Çevrim Farkları	30 Eylül 2025
Maliyet						
Arsa ve arazi	53.196.835	--	--	--	26.831	53.223.666
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	45.910.548	30.164	(1.344.357)	--	--	44.596.355
Binalar	610.339.627	26.052.376	(26.926.512)	--	4.306.543	613.772.034
Özel maliyetler	184.150.641	--	--	145.310	--	184.295.951
Makine, tesis ve cihazlar	2.440.616.444	11.001.279	(187.060.688)	39.847.824	24.489	2.304.429.348
Taşıt araçları	111.222.830	9.415.872	(19.746.094)	--	--	100.892.608
Döşeme ve demirbaşlar	116.973.067	6.311.668	(4.115.392)	--	14.878	119.184.221
Diğer maddi duran varlıklar	126.554.440	1.380.934	(274.106)	9.538.136	--	137.199.404
Yapılmakta olan yatırımlar	29.997.613	102.039.498	--	(49.531.270)	--	82.505.841
	3.718.962.045	156.231.791	(239.467.149)	--	4.372.741	3.640.099.428
Birikmiş amortisman						
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	38.447.494	1.194.843	(1.089.022)	--	--	38.553.315
Binalar	132.188.122	10.251.051	(4.005.486)	--	927.828	139.361.515
Özel maliyetler	95.777.907	8.414.899	--	--	--	104.192.806
Makine, tesis ve cihazlar	1.570.594.118	87.796.244	(138.206.194)	--	9.127	1.520.193.295
Taşıt araçları	73.835.054	10.161.448	(14.630.355)	--	--	69.366.147
Döşeme ve demirbaşlar	99.963.240	4.409.050	(2.737.037)	--	10.626	101.645.879
Diğer maddi duran varlıklar	114.289.016	2.211.547	(259.566)	--	--	116.240.997
	2.125.094.951	124.439.082	(160.927.660)	--	947.581	2.089.553.954
Net kayıtlı değer	1.593.867.094					1.550.545.474

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 12 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Çevrim Farkları	31 Aralık 2024
Maliyet						
Arsa ve arazi	53.332.004	--	--	--	(135.169)	53.196.835
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	45.594.071	316.477	--	--	--	45.910.548
Binalar	639.758.611	1.484.687	(10.727.991)	1.519.293	(21.694.973)	610.339.627
Özel maliyetler	139.591.495	43.186.451	--	1.372.695	--	184.150.641
Makine, tesis ve cihazlar	2.090.510.976	226.178.746	--	124.054.654	(127.932)	2.440.616.444
Taşıt araçları	109.641.579	1.581.251	--	--	--	111.222.830
Döşeme ve demirbaşlar	113.215.097	6.738.679	(2.913.487)	--	(67.222)	116.973.067
Diğer maddi duran varlıklar	117.684.128	8.870.312	--	--	--	126.554.440
Yapılmakta olan yatırımlar	98.468.431	58.475.824	--	(126.946.642)	--	29.997.613
	3.407.796.392	346.832.427	(13.641.478)	--	(22.025.296)	3.718.962.045
Birikmiş amortisman						
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	36.866.934	1.580.560	--	--	--	38.447.494
Binalar	124.237.494	13.385.950	(2.000.468)	--	(3.434.854)	132.188.122
Özel maliyetler	91.570.542	4.207.365	--	--	--	95.777.907
Makine, tesis ve cihazlar	1.481.318.074	89.287.723	--	--	(11.679)	1.570.594.118
Taşıt araçları	58.682.611	15.152.443	--	--	--	73.835.054
Döşeme ve demirbaşlar	96.761.895	6.144.196	(2.913.487)	--	(29.364)	99.963.240
Diğer maddi duran varlıklar	112.246.346	2.042.670	--	--	--	114.289.016
	2.001.683.896	131.800.907	(4.913.955)	--	(3.475.897)	2.125.094.951
Net kayıtlı değer	1.406.112.496					1.593.867.094

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 13 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren dönemler içinde maddi olmayan duran varlıklar ve ilgili itfa paylarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2025	İlaveler	Çevrim farkları	30 Eylül 2025
Maliyet				
Haklar	3.879.730	268.836	133.821	4.282.387
Diğer	42.577.140	403.046	--	42.980.186
	46.456.870	671.882	133.821	47.262.573
Birikmiş itfa payı				
Haklar	3.276.193	427.301	133.619	3.837.113
Diğer	27.295.531	2.887.014	--	30.182.545
	30.571.724	3.314.315	133.619	34.019.658
Net kayıtlı değeri	15.885.146			13.242.915
	1 Ocak 2024	İlaveler	Çevrim farkları	31 Aralık 2024
Maliyet				
Haklar	4.025.989	--	(146.259)	3.879.730
Diğer	34.557.604	8.019.536	--	42.577.140
	38.583.593	8.019.536	(146.259)	46.456.870
Birikmiş itfa payı				
Haklar	2.783.269	637.346	(144.422)	3.276.193
Diğer	23.635.046	3.660.485	--	27.295.531
	26.418.315	4.297.831	(144.422)	30.571.724
Net kayıtlı değeri	12.165.278			15.885.146

NOT 14 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDAKİ BORÇLAR

Grup'un 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçlarına ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	13.732.889	15.367.877
Ödenecek vergiler	28.925.015	27.445.190
Personele borçlar	38.836.384	51.201.428
	81.494.288	94.014.495

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 15 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR**15.1 Verilen/alınan teminat ve kefaletler:****a) Verilen TRİ'ler**

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Grup tarafından verilen TRİ' ler		
A- Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ' lerin toplam tutarı	252.871.397	147.838.944
B- Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ' lerin toplam tutarı	--	--
C- Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
D- Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
i- Ana ortaklık lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
ii- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
iii- C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
Toplam	252.871.397	147.838.944

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup tarafından verilen TRİ'lerin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

Cinsi	Kime Verildiği	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Teminat mektubu	Devlet kurumları	20.187.486	16.990.892
Teminat mektubu – kefalet	Tedarikçiler	2.683.911	3.272.357
Teminat senedi	Bankalara (*)	--	20.960.195
Teminat senedi	Bankalara (TL)	230.000.000	106.615.500
		252.871.397	147.838.944

(*) (31 Aralık 2024: 570.456 Avro)

b) Alınan TRİ'ler

Cinsi	Kimden Alındığı	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Teminat mektubu	Müşteriler	6.525.359	5.425.298
İpotek	Müşteriler	36.800.000	33.615.240
		43.325.359	39.040.538

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 16 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**Kıdem Tazminatı karşılığı**

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Hesaplama yapılırken aylık kıdem tazminatı tavanı aşılmamaktadır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 1 Temmuz 2025 tarihinden itibaren geçerli olan aylık 53.919,68 TL (31 Aralık 2024: 46.655,43 TL) tavanından hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup’un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” uyarınca Grup’un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, ekli konsolide finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %21,05 enflasyon oranı ve %24,90 iskonto oranı varsayımına göre, %3,18 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Grup’a kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı bakiye	90.817.028	63.862.381
Parasal kazanç/kayıp	(18.412.476)	(19.629.923)
Ödemeler	(18.130.756)	(19.358.528)
Faiz maliyeti	17.842.210	21.121.018
Cari hizmet maliyeti	16.536.125	21.714.856
Aktüeryal kazanç /(kayıp)	9.162.242	23.107.224
Dönem sonu itibarıyla karşılık	97.814.373	90.817.028

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 17 – ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in sermayesi 750.000.000 TL olup, her biri 0,01 TL'den nama yazılı 75.000.000.000 adet paya bölünmüştür (31 Aralık 2024: her biri 0,01 TL'den nama yazılı 30.000.000.000 adet pay) . Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Pay yüzdesi	Pay tutarı	Pay yüzdesi	Pay tutarı
Genmar Yapı	4,11%	30.819.371	4,11%	12.327.749
Abdurrahman Kahraman (Tahsin Oğlu)	10,60%	79.476.069	10,74%	32.220.905
M. Ziya Kahraman	8,23%	61.750.002	8,55%	25.660.866
Seyit Mehmet Mutlu	6,69%	50.140.808	6,97%	20.919.107
Maza International B.V.	7,07%	53.007.143	7,07%	21.202.857
Sezai Kahraman	5,05%	37.875.008	5,05%	15.150.003
Diğer ortaklar	58,25%	436.931.599	57,51%	172.518.513
	100,00	750.000.000	100,00	300.000.000
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları		1.854.387.585		2.333.806.524
Toplam sermaye		2.604.387.585		2.633.806.524

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.000.000.000 TL'dir.

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Yasal yedekler	413.551.114	400.813.470
	413.551.114	400.813.470

Sermaye Artırımı

Şirket, 8 Temmuz 2025 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile sermayesini 750.000.000 TL'ye çıkartmıştır. Bu defa artırılan 450.000.000 TL'nin tamamı sermaye düzeltmesi olumlu farklarından karşılanmıştır. İlgili Yönetim Kurulu Kararı 29 Ağustos 2025 tarihli 11404 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde tescil olmuştur.

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Kontrol gücü olmayan paylar

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançonun özsermaye hesap grubunda, "kontrol gücü olmayan paylar" hesap grubu adıyla gösterilir

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 17 –ÖZKAYNAKLAR (Devamı)**Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi**

Genmar Yapı ile Gentaş Kimya'nın elinde bulunan Şirket hisselerinin maliyet tutarlarından kaynaklanmaktadır. Genmar Yapı'nın sahip olduğu hisselerin tamamı ile Gentaş Kimya'nın sahip olduğu hisselerin Grup payına düşen kısmı karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi olarak muhasebeleştirilmiştir.

NOT 18 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup'un 30 Eylül 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait hasılat ve satışlarının maliyeti aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2024
Yurtiçi Satışlar	1.888.116.177	2.169.033.393	696.849.401	852.873.963
Yurtdışı Satışlar	1.586.847.359	1.577.965.286	541.280.529	523.990.372
Diğer gelirler	35.187.030	36.088.702	14.739.869	12.405.170
Brüt satışlar	3.510.150.566	3.783.087.381	1.252.869.799	1.389.269.505
Satıştan iadeler (-)	(6.436.251)	(25.335.208)	(3.355.092)	(3.766.579)
Satış iskontoları (-)	(47.666.008)	(68.851.139)	(20.605.099)	(31.674.663)
Net hasılat	3.456.048.307	3.688.901.034	1.228.909.608	1.353.828.263
Satılan mamul maliyeti (-)	2.422.215.429	2.548.163.949	731.755.569	1.032.494.017
Satılan ticari mallar maliyeti (-)	56.765.068	266.033.814	13.629.503	74.478.464
Satışların maliyeti (-)	2.478.980.497	2.814.197.763	745.385.072	1.106.972.481

NOT 19 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Grup'un 30 Eylül 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2024
Diğer faaliyet gelirleri				
Sigorta hasar geliri (*)	199.171.003	--	(13.985.973)	--
Ticari işlemlere ilişkin kur farkı gelirleri	123.032.308	93.074.407	21.149.493	40.128.567
Hurda satış geliri	4.201.933	--	969.338	--
Konusu kalmayan şüpheli alacak karşılığı	173.111	488.754	44.378	164.332
Diğer gelirler	3.615.771	19.950.986	(7.730.935)	7.919.609
	330.194.126	113.514.147	446.301	48.212.508

(*) Grup'un, 13 Mart 2025 tarihinde, Bolu ili Mengen ilçesinde bulunan Wermodin üretim tesislerinin çatısında meydana gelen yangın nedeniyle oluşan zarar karşılığı edindiği sigorta geliridir. Rapor tarihi itibarıyla ilgili tutarın tamamı tahsil edilmiştir. Son durumda söz konusu yangından kaynaklanan hasar tespitlerine ilişkin sigorta şirketinden tazminler tamamlanmıştır.

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 19 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (Devamı)

	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 30 Eylül 2024	1 Temmuz – 30 Eylül 2025	1 Temmuz – 30 Eylül 2024
Diğer faaliyet giderleri				
Şüpheli alacak gideri	35.606	876.196	(413.809)	(78.157)
Ticari işlemlere ilişkin kur farkı giderleri	161.908.500	94.997.353	29.418.272	46.029.812
Vadeli alırlardan kaynaklanan finansman gideri	--	4.629.815	(9.938.588)	294.790
Diğer giderler	10.985.906	9.885.088	1.992.821	2.243.910
	172.930.012	110.388.452	21.058.696	48.490.355

NOT 20 – GELİR VERGİLERİ**Kurumlar Vergisi**

Şirket ve Türkiye’de yerleşik bağlı ortaklıkları, Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 2025 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı % 25’tir (2024: %25).

2 Ağustos 2024 tarihinde yayımlanan 7524 Sayılı Kanun ile asgari kurumlar vergisi yürürlüğe girmiştir. 1 Ocak 2025 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanacak asgari kurumlar vergisi oranı %10’dur. Asgari kurumlar vergisi, genel kurallar çerçevesinde hesaplanan kurumlar vergisinin indirim ve 7524 Sayılı Kanun’da belirtilen istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının %10’undan az olmaması esasına dayanmaktadır.

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2025 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %25’tir (2024: %25).

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayda bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı %15 olarak uygulanmaktadır.

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 20 – GELİR VERGİLERİ**Kurumlar Vergisi (Devamı)**

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla konsolide finansal tablolara yansıyan kurumlar vergisi yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Cari vergi yükümlülüğü		
Kurumlar vergisi karşılığı	62.818.995	16.708.973
Peşin ödenmiş vergi ve fonlar	(17.328.872)	(16.708.973)
Ödenecek kurumlar vergisi	45.490.123	--

30 Eylül 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla kar zarara yansıyan kurumlar vergisi yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 30 Eylül 2024
Cari kurumlar vergisi	(62.818.995)	(28.917.611)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(137.207.594)	(67.795.308)
Vergi (gideri)/geliri	(200.026.589)	(96.712.919)

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 20 – GELİR VERGİLERİ (Devamı)**Ertelenmiş vergiler**

Grup'un ilgili birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Değerleme Farkları	Varlık/ (Yükümlülük)	Değerleme Farkları	Varlık/ (Yükümlülük)
Stoklar	(216.492.420)	(54.123.105)	53.263.027	13.315.757
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(402.605.588)	(100.651.397)	(141.249.066)	(35.312.267)
Kıdem tazminatı karşılığı	95.540.618	23.885.155	88.760.044	22.190.011
Ticari alacaklar	1.076.275	269.069	307.941	76.985
İzin karşılığı	20.715.453	5.178.863	19.853.005	4.963.251
Peşin ödenmiş giderler	13.169.101	3.292.275	20.332.184	5.083.048
Ertelenmiş gelirler	574.276	143.568	5.970.563	1.492.641
Krediler	(30.069.681)	(7.517.420)	(20.174.717)	(5.043.680)
Ertelenen vergi varlıkları, Net		(129.522.992)		6.765.746

Grup'un ertelenmiş vergi varlık/yükümlülükleri hareketleri aşağıdaki gibidir;

Ertelenmiş vergi varlığı hareketi:	1 Ocak- 30 Eylül 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
1 Ocak itibariyle açılış bakiyesi	6.765.746	107.503.400
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(137.207.594)	(73.470.227)
Özkaynağa yansıtılan	2.290.561	5.776.805
Parasal kazanç/kayıp	(1.371.705)	(33.044.232)
Kapanış bakiyesi	(129.522.992)	6.765.746

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 21 – PAY BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına kar, hissedarlara ait net karın adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır. Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla hisse başına kazancı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2025	1 Ocak – 30 Eylül 2024
Net dönem karı	71.065.503	214.961.290
Çıkarılmış kurucu hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi	75.000.000.000	75.000.000.000
100 hisse başına kar	0,095	0,287

NOT 22 – KUR RİSKİ

Grup'un döviz cinsinden olan finansal araçları kur değişimlerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

30 Eylül 2025	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Ruble
Parasal finansal varlıklar	66.980.213	862.600	641.008	--
Ticari alacaklar	301.191.636	262.726	5.967.142	--
Toplam varlıklar	368.171.849	1.125.326	6.608.150	--
Kısa vadeli yükümlülükler				
Ticari borçlar	558.754.426	1.182.326	10.477.118	--
Finansal yükümlülükler	224.079.498	2.114.063	2.802.778	--
Uzun vadeli yükümlülükler				
Finansal yükümlülükler	41.390.406	997.398	--	--
Toplam yükümlülükler	824.224.330	4.293.787	13.279.896	--
Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu	(456.052.481)	(3.168.461)	(6.671.746)	--
İhracat	1.446.716.014	2.644.785	30.857.808	2.229.403
İthalat	828.958.580	1.030.057	17.897.358	20.611.144

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 22 – KUR RİSKİ (Devamı)

31 Aralık 2024	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro
Parasal finansal varlıklar	69.645.879	778.981	1.148.728
Ticari alacaklar	251.729.313	52.570	6.800.705
Toplam varlıklar	321.375.192	831.551	7.949.433
Kısa vadeli yükümlülükler			
Ticari borçlar	603.139.982	917.444	15.535.643
Finansal yükümlülükler	257.196.884	2.432.101	4.668.392
Uzun vadeli yükümlülükler			
Finansal yükümlülükler	9.739.174	174.847	97.447
Toplam yükümlülükler	870.076.040	3.524.392	20.301.482
Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu	(548.700.848)	(2.692.841)	(12.352.049)
İhracat	1.820.185.243	2.975.787	48.384.210
İthalat	1.047.917.118	1.298.438	28.087.118

Duyarlılık analizi;

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yabancı paranın %10 değer artışı ya da azalışı karşısında diğer tüm değişkenlerin sabit kalması koşuluyla, vergi öncesi kar ve özkaynakları aşağıdaki tutarlar kadar daha düşük/yüksek olacaktı.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

	Kar/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
30 Eylül 2025				
ABD Doları	(13.148.606)	13.148.606	(13.148.606)	13.148.606
Avro	(32.456.643)	32.456.643	(32.456.643)	32.456.643
Toplam	(45.605.249)	45.605.249	(45.605.249)	45.605.249

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

	Kar/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
31 Aralık 2024				
ABD Doları	(9.485.075)	9.485.075	(9.485.075)	9.485.075
Avro	(45.385.010)	45.385.010	(45.385.010)	45.385.010
	(54.870.085)	54.870.085	(54.870.085)	54.870.085

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**30 EYLÜL 2025 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir

NOT 23 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Grup 31 Ekim 2025 tarihinde Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanan 2024 yılı Sürdürülebilirlik Raporu'nu Kamu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmıştır.

NOT 24 – DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.