



**GENTAŞ**  
**DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

**01.01.2025 – 31.03.2025**

**ARA DÖNEM**  
**YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

**1- GENEL BİLGİLER**

**Faaliyet Raporunun Ait Olduğu Hesap Dönemi** : 01/01/2025 – 31/03/2025 tarihleri arasındır.

**Ticaret Ünvanı** : GENTAŞ Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret A.Ş.

**Ticaret Sicil No** : Bolu Ticaret Sicili Memurluğu, No: 157

**Merkez** : Beşler Mahallesi Zonguldak Cad. No-2 Mengen – BOLU Tel. 374 3561878 Pbx, Fax. 374 3561160

**Ankara Şube** : Önder Mahallesi Taşdelen Cad. No: 27 Siteler, Altındağ, ANKARA Tel: (0312) 3530206  
Pbx, Fax: (0312) 3509917

**Bolu Şube** :Merkez Doğancı Köyü Mudurnu Yolu Cad. No:48/1 Bolu.Tel (0374)253 43 10, fax (0374) 2534319

**Kocaeli Şube** : Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad.No 4/11 Dilovası /KOCAELİ TEL 0 (216) 5931725

**Kurumsal İnternet adresi** : [www.gentas.com.tr](http://www.gentas.com.tr)

**2- ORTAKLIK YAPISI, YÖNETİM VE ORGANİZASYON:**

**a. Şirketin Sermayesi, Sermayenin %5 ve Fazlasına Sahip Ortaklar :**

| Ortaklar                           | 31 Mart 2025       |               |
|------------------------------------|--------------------|---------------|
|                                    | Pay Tutarı (TL)    | Pay Oranı (%) |
| Abdurrahman KAHRAMAN (Tahsin Oğlu) | 32.220.906         | 10,74         |
| Mehmet Ziya KAHRAMAN               | 25.520.866         | 8,51          |
| Maza International B.V.            | 21.202.857         | 7,07          |
| Seyit Mehmet MUTLU                 | 20.919.107         | 6,97          |
| Sezai KAHRAMAN                     | 15.150.003         | 5,05          |
| Tahsin KAHRAMAN                    | 15.000.000         | 5,00          |
| Diğer Ortaklar                     | 169.986.261        | 56,66         |
| <b>TOPLAM</b>                      | <b>300.000.000</b> | <b>100,00</b> |

**İmtiyazlı paylar ve oy hakları** : Şirketimizde pay sahiplerinin hiçbirinde imtiyaz hakkı bulunmamaktadır.

**b. Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim:**

| Adı-Soyadı ve Görevi | Şirket Dışında Aldığı Görevler | Görev Süresi ve İcracı olup olmadığı |
|----------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
|----------------------|--------------------------------|--------------------------------------|

**GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Orhan KAHRAMAN *</b><br>Yönetim Kurulu Başkanı & Genel Müdür | <ul style="list-style-type: none"> <li>Gentaş Italy Srl. / Yönetim Kurulu Başkanı,</li> <li>Gentaş Kimya A.Ş. / Yönetim Kurulu Başkan Yard.</li> <li>Genmar Yapı A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi</li> <li>Bolu Ticaret Odası / Meclis Üyesi,</li> <li>TOBB / Orman Ürünleri Meclis Başkan Yrd.,</li> <li>OAİB / Mob.Kağıt ve Orm.Ür.İhr.Birliği / Yön.Kurulu Üyesi,</li> <li>TİM / Genel Kurul Üyesi,</li> <li>ASO / Meclis Üyesi,</li> </ul>                | <ul style="list-style-type: none"> <li>30/03/2022 - 3 yıl,</li> <li>İcrada Görevli,</li> </ul>        |
| <b>Sezai KAHRAMAN *</b><br>Yönetim Kurulu Başkan Vekili         | <ul style="list-style-type: none"> <li>Gentaş Kimya A.Ş. / Yönetim Kurulu üyesi,</li> <li>Genmar Yapı A.Ş. / Yönetim Kurulu üyesi,</li> <li>Gentaş Italy Srl / Yönetim Kurulu Baişan V.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>30/03/2022 - 3 yıl,</li> <li>İcrada Görevli,</li> </ul>        |
| <b>Selim KAHRAMAN *</b><br>Yönetim Kurulu Üyesi                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>Genmar Yapı A.Ş. / Yönetim Kurulu Başkanı,</li> <li>MOSFED / Yönetim Kurulu Üyesi,</li> <li>DEİK / Türkiye Gürcistan İş Konseyi / Konsey Üyesi</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>30/03/2022 - 3 yıl ,</li> <li>İcrada Görevli,</li> </ul>       |
| <b>Mustafa ATEŞ **</b><br>Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi         | <ul style="list-style-type: none"> <li>İstanbul Sabahattin Zaim Üniversitesi- Öğretim üyesi ve Hukuk Fakültesi Dekanı (2014-Halen)</li> <li>Fikri Mülkiyet Akademisi-Yürütme Kurulu üyesi (2019-Halen)</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>15/05/2024 – 1 yıl ,</li> <li>İcrada Görevli değil,</li> </ul> |
| <b>Nilüfer ARIAK **</b><br>Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi        | <ul style="list-style-type: none"> <li>Akdan Danışmanlık A.Ş. - Yönetici Ortak (1995-halen)</li> <li>PARGE / Yönetim Kurulu Başkanı (2005 - Halen),</li> <li>MPV Yurt Kongre İşletmeciliği A.Ş. / Yönetim Kurulu Başkanı (2017 - Halen),</li> <li>PARLAR VAKFI / Yönetim Kurulu Üyesi (1999 - Halen),</li> <li>Ostim End.Yat.ve İşl.A.Ş./ Yön.Kurulu üyesi -(2019 – Halen)</li> <li>Turna Proje Eğitim Dan. A.Ş. - Yön.Kur.Bşk (2023-Halen)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>15/05/2024 – 1 yıl ,</li> <li>İcrada Görevli değil,</li> </ul> |

\* İlgili Yönetim Kurulu Üyeleri 30.04.2025 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısında 3 yıllığına görev yapmak üzere yeniden Yönetim Kurulu üyeliği görevine seçilmiştir.

\*\* İlgili Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin yerine 30.04.2025 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında 1 yıllığına görev yapmak üzere Ayşe ARIAK TUNABOYLU ve Evren TÜFEKÇİOĞLU seçilmiştir.

**c. Yönetim Kurulu Üyeleri ile Denetim Kurulu Üyelerinin Yetki ve Sınırı:**

Gerek Yönetim Kurulu Başkanı gerekse Yönetim Kurulu Üyeleri Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri ve Şirket Esas Sözleşmesi'nin 10'uncu maddesinde belirtilen yetkileri haizdir.

**3- DÖNEM İÇİNDEKİ FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİLER**
**a. Esas Sözleşme Değişiklikleri:**

Dönem içinde Esas Sözleşme değişikliği yapılmamıştır.

**b. Yıllar itibarı ile dağıtılan Temettü ve Oranları:**

| YILLAR | TEMETTÜ (TL) | SERMAYEYE ORANI ( % ) |
|--------|--------------|-----------------------|
| 2020   | 55.000.000   | 35,71                 |
| 2021   | 25.000.000   | 12,50                 |
| 2022   | 103.535.523  | 46,17                 |
| 2023   | 50.000.000   | 16,67                 |
| 2024   | 90.000.000   | 30,00                 |

\*2024 yılı için 30.04.2025 tarihli olağan genel kurul toplantısında % 30 Oranında 90.000.000 TL Nakit- Brüt temettünün 14.05.2025 ve 16.07.2025 tarihinde iki eşit taksitte ödenmesine karar verilmiştir.

**c. Bağlı Ortaklığımız ve İştiraklerimiz Hakkında:**

- Genel Merkezi Mengen’de yer alan, 100.000.000 TL sermayeli Genmar Yapı Ürünleri Dağ.Paz.San.A.Ş.’ne ortaklık oranımız % 62,70’dir. Bağlı Ortaklığımızın 2024 yılı faaliyetlerine ilişkin Genel Kurulu 21.04.2025 tarihinde yapılmıştır.
- İstanbul Tuzla’da faaliyet gösteren 525.000.000 TL sermayeli Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ne iştiraki bulunan Şirketimizin iştirak tutarı 402.602.284 TL’si olup, iştirak oranımız % 14,50’dir. İştirakimizin 2024 yılı faaliyetlerine ilişkin Genel Kurulu için bu rapor ilan tarihi itibarı ile henüz bir belirleme yapılmamıştır.

**d. Satış Hasılatı ve İhracat:**

Şirketin 31.03.2025 ile 31.03.2024 dönemleri satış rakamları karşılaştırıldığında 31.03.2025 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre toplamda %11,89 oranında bir azalış yaşandığı görülmektedir.

| KONSOLİDE             | Bakiye<br>31.03.2025 | Bakiye<br>31.03.2024 |
|-----------------------|----------------------|----------------------|
| YURTIÇİ SATIŞLAR      | 486.195.020          | 602.615.785          |
| YURTDIŞI SATIŞLAR     | 444.606.777          | 466.948.353          |
| DİĞER GELİRLER        | 10.312.010           | 8.154.655            |
| SATIŞTAN İADELER (-)  | 2.175.036            | 14.348.875           |
| SATIŞ İSKONTOLARI (-) | 14.941.188           | 14.656.190           |
| <b>TOPLAM</b>         | <b>923.997.583</b>   | <b>1.048.713.728</b> |

**e. Yatırımlar:**

Şirketimizin Mart 2025 sonunda teşvik belgeli yatırımları kapsamında 6.080.176 TL’lik cari yatırım harcaması bulunmaktadır.

**f. Finansal Durumdaki Değişiklikler:**

Şirketin 31.03.2025 itibarıyla 222.506.987 TL’lik kısa vadeli finansal borcu, 86.462.385 TL Uzun Vadeli Borçlanmaların kısa vadeli kısmı, 587.893 TL de uzun vadeli banka kredileri borcu bulunmaktadır.

**g. Sermaye Piyasası Araçları:**

01.01.2025 – 31.03.2025 döneminde herhangi bir sermaye piyasası aracı çıkarılmamıştır.

**h. Merkez ve Merkez Dışı Örgütlenme:**

Şirketin üretim yeri ve Beşler Mahallesi Zonguldak Caddesi No:2 Mengen-BOLU adresinde olup Genel Müdürlük adresi ise Önder Mahallesi Taşdelen Caddesi No: 27 06160 Siteler – Altındağ / ANKARA’ dır. Bolu

Fabrika ve Şube adresi Merkez Doğancı Köyü Mudurnu Yolu Caddesi No:48/1 Bolu olup, ayrıca Kocaeli Şubesi Demirciler OSB Mah. Haldun Aksoy Cad.No 4/11 Dilovası/Kocaeli adresindedir.

**i. Araştırma - Geliştirme Faaliyetleri:**

Gentaş A.Ş. Bağlı Ortaklık ve iştirakleri ürettikleri mamullerin kalitesini en üst düzeyde tutmak, yeni teknolojileri takip etmek, ürün portföyünü geliştirmek, müşteri şikâyetlerini değerlendirerek şikâyetleri en aza indirmek amacıyla Ar-Ge faaliyetlerine önem vermekte ve bu yönde çalışmalar yapmaktadır. Bu amaçla üretim yapılan her fabrika da ürünün özelliğine ve kalitesine uygun olarak laboratuvar, kalite kontrol ve kalite güvence birimi oluşturulmuştur. İlgili dönemde şirketin Ar-ge harcama tutarı 8.342.461 TL olmuştur.

**j. İdari Faaliyetler:**

Mart 2025 sonu itibariyle Şirketimizin üst düzey yönetim kadrosu ve görevleri aşağıda gösterildiği gibidir.

| Adı Soyadı        | Görevi                               |
|-------------------|--------------------------------------|
| Orhan KAHRAMAN    | Yönetim Kurulu Başkanı - Genel Müdür |
| Sezai KAHRAMAN    | Yönetim Kurulu Başkan Vekili         |
| Selim KAHRAMAN    | Yönetim Kurulu Üyesi                 |
| Alper Kemal DOĞAN | Genel Md. Yrd. Teknik Operasyonlar   |
| Edibe Efdal ALTAN | Genel Md. Yrd. İnsan Kaynakları      |
| Eren GÖNÜL        | Genel Md. Yrd. Satış ve Pazarlama    |

Şirketimizin 31.03.2025 tarihi itibariyle Grup personel sayısı 819 kişidir. Dönem içerisinde faaliyet bazında herhangi bir uyuşmazlık veya işçi hareketi gözlenmemiştir. Şirketimiz herhangi bir sendikaya kayıtlı olmayıp toplu iş sözleşmesine tabi değildir.

Grubumuzun 31.03.2025 tarihi itibariyle kıdem tazminatı yükümlülüğü 72.041.746 TL olup tamamı için karşılık ayrılmış durumdadır. Personelimize yasal mevzuat kapsamında sosyal hakları düzenli ve periyodik olarak sağlanmaktadır.

**Genel Kurul Bilgileri:**

Şirketimizin 30.04.2025 tarihinde yapılan 53. Olağan Genel Kurul Toplantısına ilişkin Toplantı Tutanağı, Hazır Bulunanlar Cetveli kap.org.tr’de ilan edilmiştir. Genel Kurulda gündemdeki maddeler doğrultusunda ve alınan kararlar çerçevesinde UFRS’ ye uygun olarak SPK II, 14.1 Nolu Sermaye Piyasasında Finansal raporlamaya ilişkin esaslar tebliğine Göre Hazırlanan Konsolide mali tablolarımız ve Yönetim Kurulu Raporu bağlamında yer alan diğer hususlar kabul ve ibra edilmiştir.

Genel Kurul Toplantısında Yönetim Kurulu Üyeliğine Üç yıllığına görev yapmak üzere Orhan KAHRAMAN, Sezai KAHRAMAN, Selim KAHRAMAN seçilmiştir. Aynı toplantıda Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliğine bir yıllığına görev yapmak üzere Ayşe ARIAK TUNABOYLU ile Evren TÜFEKÇİOĞLU seçilmiştir.

2024 yılı karının dağıtımı konusunda Yönetim Kurulu kararı ile teklif edilen 2024 yılı karından ve Sermaye Düzeltmesi olumlu farklarından karşılanmak üzere toplam Nakit – Brüt 90.000.000 TL’nin 14.05.2025 ve 16.07.2025 tarihlerinde iki eşit taksit şeklinde ödenmesi teklifi kabul edilmiştir.

Aynı toplantıda 2024 yılında yapılan 2.017.168 TL lik bağış ve yardım hakkında Genel kurul bilgilendirilmiş, 2025 yılı bağış yardım üst sınırı 4.500.000 TL olarak belirlenmiştir.

**GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

Bağımsız Dış Denetleme Kuruluşu olarak Yönetim Kurulu tarafından seçimi yapılan Yeditepe Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş.'nin 2025 yılı hesap dönemi için bağımsız Denetim Kuruluşu olarak atanması hususu onaylanmıştır.

**Yapılan Bağış ve Yardımlar:** 2025 yılının ilk 3 ayında toplam 513.847 TL'lik bağış yapılmıştır.

- Şirketimizin Bolu ili Mengen ilçesinde bulunan Wermodin üretim tesislerinin bulunduğu bölüm ve çatısında 13.03.2025 tarihinde bir yangın meydana gelmiştir. Can kaybı ve yaralanmanın olmadığı, sadece maddi hasar ile atlatılan olay sonrası sigorta poliçelerimiz kapsamında 40.000.000 TL ön avans tahsil edilmiş olup, Sigortacı firmamız ile zararın tazmini konusunda çalışmalar ve süreç devam etmektedir.

**GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

**ORHAN KAHRAMAN**  
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

**ERSİN TINAZ**  
MUHASEBE MÜDÜRÜ