

ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA İNCELEME RAPORU

Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na,

Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığına sınırlı denetimini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem Faaliyet Raporu Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 14 Ağustos 2023 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Sınırlı denetimimiz, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin incelemeyi kapsamaktadır. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
(Associate member of PRAXITY AISBL)

Mehmet Nadi Abbasoğlu,
Sorumlu Denetçi, YMM
İstanbul, 14 Ağustos 2023

GENTAŞ
a touch to life

01.01.2023 - 30.06.2023

Ara Dönem
Yönetim Kurulu
Faaliyet
Raporu

Ara dönem yönetim kurulu
Faaliyet raporu

İçindekiler

- Genel bilgiler
- Ortaklık yapısı, yönetim ve organizasyon
- Dönem içindeki faaliyetlere ilişkin bilgiler

1- GENEL BİLGİLER

Faaliyet Raporunun Ait Olduğu Hesap Dönemi : 01/01/2023 – 30/06/2023 tarihleri arasındır.

Ticaret Ünvanı : GENTAŞ Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Ticaret Sicil No : Bolu Ticaret Sicili Memurluğu, No: 157

Merkez : Serpek Mevkii Mengen – BOLU Tel. 374 3561878 Pbx, Fax. 374 3561160

Şube / Ankara : Taşdelen Sokak No: 27 Siteler, Altındağ, ANKARA Tel: (0312) 353 02 06 Pbx, Fax: (0312) 350 99 17

Şube / Bolu : Merkez Doğançü Köyü Mudurnu Yolu Cad. No:48 Bolu (0374) 253 43 10 Pbx, Fax: (0374) 253 43 19 – 253 43 20

Şube / İstanbul : İkitelli OSB Mah.Keresteciler San Sitesi 27. Blok. No-25 Başakşehir / İSTANBUL (0212) 653 32 04, Fax (0212) 653 32 10

Kurumsal İnternet adresi : www.gentas.com.tr

2- ORTAKLIK YAPISI, YÖNETİM VE ORGANİZASYON:**a. Şirketin Sermayesi, Sermayenin %5 ve Fazlasına Sahip Ortaklar :**

	30 Haziran 2023	
	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Abdurrahman KAHRAMAN (Tahsin Ođlu)	32.220.905	10,74
Mehmet Ziya KAHRAMAN	26.013.582	8,67
Maza International B.V.	21.124.836	7,04
Seyit Mehmet MUTLU	20.919.107	6,97
Sezai KAHRAMAN	15.088.128	5,03
Tahsin KAHRAMAN	15.000.518	5,00
Diğer Ortaklar	169.632.924	56,55
TOPLAM	300.000.000	100

b. İmtiyazlı paylar ve oy hakları : Şirketimizde imtiyazlı pay senedi bulunmamaktadır.

c- Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim:

Adı-Soyadı ve Görevi	Şirket Dışında Aldığı Görevler	Görev Süresi ve İcracı olup olmadığı
Orhan KAHRAMAN Yönetim Kurulu Başkanı & Genel Müdür	<ul style="list-style-type: none"> Gentaş Italy S.r.l. / Yönetim Kurulu Başkanı, Gentaş Kimya A.Ş. / Yönetim Kurulu Başkan Yard. Bolu Ticaret Odası / Meclis Üyesi, TOBB / Orman Ürünleri Meclis Başkan Yard., OAİB / Mob.Kağıt ve Orm.Ür.İhr.Birliği / Yön.Kurulu Üyesi, TİM / Genel Kurul Üyesi, ASO / Meclis Üyesi, DEİK / Türkiye İtalya İş Konseyi / Konsey Üyesi, 	<ul style="list-style-type: none"> 30/03/2022 - 3 yıl, İcrada Görevli,
Sezai KAHRAMAN Yönetim Kurulu Başkan Vekili	<ul style="list-style-type: none"> Gentaş Kimya A.Ş. / Yönetim Kurulu üyesi, Genmar Yapı A.Ş. / Yönetim Kurulu üyesi, Gentaş Italy S.r.l. / Yönetim Kurulu Başkan Vekili 	<ul style="list-style-type: none"> 30/03/2022 - 3 yıl, İcrada Görevli,
Selim KAHRAMAN Yönetim Kurulu Üyesi	<ul style="list-style-type: none"> Genmar Yapı A.Ş. / Yönetim Kurulu Başkanı, 	<ul style="list-style-type: none"> 30/03/2022 - 3 yıl, İcrada Görevli
Mustafa ATEŞ Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	<ul style="list-style-type: none"> İstanbul Sebahattin Zaim Üniversitesi - Öğretim Üyesi ve Hukuk Fakültesi Dekanı, Fikri Mülkiyet Akademisi Yürütme Kurulu Üyesi, 	<ul style="list-style-type: none"> 12/04/2023 – 1 yıl, İcrada Görevli değil,
Nilüfer ARIAK Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	<ul style="list-style-type: none"> Akdan Danışmanlık A.Ş. - Yönetici Ortak (1995-halen) Ariak Dondurulmuş Gıda Tarım San ve Tic A.Ş.- Yönetici Ortak (2018 – halen) PARGE / Yönetim Kurulu Başkanı (2005 - Halen), MPV Yurt Kongre İşletmeciliği A.Ş. / Yönetim Kurulu Başkanı (2017 - Halen), PARLAR VAKFI / Yönetim Kurulu Üyesi (1999 - Halen), Ostim End.Yat.ve İşl.A.Ş./ Yön.Kurulu üyesi - (2019 – Halen) 	<ul style="list-style-type: none"> 12/04/2023 – 1 yıl, İcrada Görevli değil,

d. Yönetim Kurulu Üyeleri ile Denetim Kurulu Üyelerinin Yetki ve Sınırı:

Gerek Yönetim Kurulu Başkanı gerekse Yönetim Kurulu Üyeleri Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri ve Şirket Esas Sözleşmesi'nin 10'uncu maddesinde belirtilen yetkileri haizdir.

3- DÖNEM İÇİNDEKİ FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİLER

a. Esas Sözleşme Değişiklikleri:

Dönem içinde şirketimiz esas sözleşmesi Sermaye başlıklı 6.Maddesi değiştirilerek Çıkarılmış sermayemizin 300.000.000 TL na yükseltildiği Bolu Ticaret Sicil Müdürlüğü'nde 20.06.2023 tarihinde tescil edilerek TTSG'nin 10856 sayısında yayımlanmıştır.

b. Yıllar itibarı ile dağıtılan Temettü ve Oranları:

YILLAR	TEMETTÜ (TL)	SERMAYEYE ORANI (%)
2018	35.983.529	30,29
2019	9.000.000	6,21
2020	55.000.000	35,71
2021	25.000.000	12,50
2022	75.757.745 + 27.777.778	46,17

c. Bağlı Ortaklığımız ve İştiraklerimiz Hakkında:

- Genel Merkezi Mengen’de yer alan, 43.000.000 TL sermayeli Genmar Yapı Ürünleri Dağ.Paz.San.A.Ş.’ne ortaklık oranımız % 62,70’dir. Bağlı Ortaklığımızın 2022 yılı faaliyetlerine ilişkin Genel Kurulu 14/04/2023 tarihinde yapılmıştır.
- İstanbul Tuzla’da faaliyet gösteren 525.000.000 TL sermayeli Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.’ne iştiraki bulunan Şirketimizin iştirak tutarı 105.324.839 TL’si olup, iştirak oranımız % 14,50’dir. İştirakimizin 2022 yılı faaliyetlerine ilişkin Genel Kurulu 11/04/2023 tarihinde yapılmıştır.
- Gendepo Mobilya Tasarım San A.Ş.’nin ana faaliyet konusu her türlü mobilya ve aksesuarları, masa, sandalye, dolap, kanepeler, yatak odaları, genç odası, koltuk, oturma grupları alımı ve satımı olup şirkete Genmar Yapı A.Ş. nin % 54,68 oranında ortaklığı bulunmaktadır
- Genmar İnşaat Turizm Paz. A.Ş. nin faaliyet konusu tatil ve diğer kısa süreli konaklama faaliyetleri alanında çalışmalar yapmaktır. Şirketin % 100’ü Genmar Yapı A.Ş. ye ait olup henüz faaliyeti bulunmamaktadır.

d. Satış Hasılatı ve İhracat:

Şirketin 30.06.2023 ile 30.06.2022 dönemleri satış rakamları karşılaştırıldığında 30.06.2023 döneminde bir önceki yılın aynı dönemine göre toplamda % 37 oranında bir artış yaşandığı görülmektedir.

KONSOLİDE	Bakiye 30.06.2023	Bakiye 30.06.2022
YURTIÇİ SATIŞLAR	555.188.723	373.019.200
YURTDIŞI SATIŞLAR	437.241.381	351.915.689
DIĞER GELİRLER	5.709.838	2.724.413
SATIŞTAN İADELER (-)	(3.285.265)	(1.534.408)
SATIŞ İSKONTOLARI (-)	(8.789.153)	(7.795.193)
TOPLAM	986.065.524	718.329.701

e. Yatırımlar:

Şirketimizin Haziran 2023 sonunda teşvikli – teşviksiz yatırımları için 22.619.672 TL’lik gerçekleşen harcaması bulunmaktadır.

f. Finansal Durumdaki Değişiklikler:

Şirketin 30.06.2023 itibarıyla 102.285.517 TL’lik kısa vadeli finansal borcu 13.325.891 TL Uzun Vadeli Borçlanmaların kısa vadeli kısmı 17.927.688 TL de uzun vadeli banka kredileri borcu bulunmaktadır.

g. Sermaye Piyasası Araçları:

01.01.2023 – 30.06.2023 döneminde herhangi bir sermaye piyasası aracı çıkarılmamıştır.

h. Merkez ve Merkez Dışı Örgütlenme :

Şirketin üretim yerlerinden biri ve Merkezi Serpek Mevkii Mengen-BOLU adresindedir.

Bolu Merkez ilçe Doğancı köyü Mudurnu Yolu Cad. No - 48 Bolu adresinde de Laminat üretim tesisleri bulunmaktadır.

Genel Müdürlük ve Ankara Şube adresi Taşdelen Caddesi No: 27 06160 Siteler – Altındağ / ANKARA’

İstanbul Şubesi ise İkitelli OSB Mahallesi Keresteciler Sanayi Sitesi 27. Blok. No-25 Başakşehir / İSTANBUL adresindedir.

i. Araştırma - Geliştirme Faaliyetleri :

Gentaş A.Ş. Bağlı Ortaklıkları ve iştirakleri ürettikleri mamullerin kalitesini en üst düzeyde tutmak, yeni teknolojileri takip etmek, ürün portföyünü geliştirmek, müşteri şikâyetlerini değerlendirerek şikâyetleri en aza indirmek amacıyla Ar-Ge faaliyetlerine önem vermekte ve bu yönde çalışmalar yapmaktadır. Bu amaçla üretim yapılan her fabrika da ürünün özelliğine ve kalitesine uygun olarak laboratuvar, kalite kontrol ve kalite güvence birimi oluşturulmuştur. İlgili dönemde şirketin Ar-ge harcama tutarı 3.631.515 TL olmuştur.

j. İdari Faaliyetler:

Haziran 2023 sonu itibariyle Şirketimizin üst düzey yönetim kadrosu ve görevleri aşağıda gösterildiği gibidir.

Adı Soyadı	Görevi
Orhan KAHRAMAN	Yönetim Kurulu Başkanı - Genel Müdür
Sezai KAHRAMAN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Selim KAHRAMAN	Yönetim Kurulu Üyesi
Alper Kemal DOĞAN	Genel Müdür Yardımcısı - Teknik Operasyonlar
Edibe Efdal ALTAN	İnsan Kaynakları Grup Genel Müdür Yardımcısı

Grubumuzun 30.06.2023 tarihi itibariyle Grup personel sayısı 789 kişidir. Dönem içerisinde faaliyet bazında herhangi bir uyuşmazlık veya işçi hareketi gözlenmemiştir. Şirketimiz herhangi bir sendikaya kayıtlı olmayıp toplu iş sözleşmesine tabi değildir.

Grubumuzun 30.06.2023 tarihi itibariyle kıdem tazminatı yükümlülüğü 27.242.642 TL olup tamamı için karşılık ayrılmış durumdadır. Personelimize yasal mevzuat kapsamında sosyal hakları düzenli ve periyodik olarak sağlanmaktadır.

Genel Kurul Bilgileri:

Şirketimizin 12.04.2023 tarihinde yapılan 51. Olağan Genel Kurul Toplantısına ilişkin Toplantı Tutanağı, Hazır Bulunanlar Cetveli kap.org.tr’de ilan edilmiştir. Genel Kurulda gündemdeki maddeler doğrultusunda ve alınan kararlar çerçevesinde UFRS’ ye uygun olarak SPK II, 14.1 Nolu Sermaye Piyasasında Finansal raporlamaya ilişkin esaslar tebliğine Göre Hazırlanan Konsolide mali tablolarımız ve Yönetim Kurulu Raporu bağlamında yer alan diğer hususlar kabul ve ibra edilmiştir.

2022 yılı karının dağıtımı konusunda Yönetim kurulu kararı ile teklif edilen 2022 yılı karından brüt 27.777.778 TL (% 12,38)'nin 31.05.2023 tarihinde ödenmesi, artan kısmın şirket bünyesinde muhafazası ile 75.757.745 TL (% 33,78) 'nin bedelsiz pay şeklinde ödenmesi hakkındaki Yönetim Kurulu teklifi genel kurul tarafından da kabul edilerek bu hali ile uygulanmıştır. Genel Kurul da onaylanan Kar Dağıtım tablosu kap.org.tr'de ve şirket internet sitemizde ilan edilmiştir. İlgili Genel kurul sonuçları 13.04.2023 de tescil edilerek 13.04.2023 tarih – 10811 sayılı TTSG'de yayımlanmıştır.

Şirketin 2022 yılında 350.000 TL'lik bağış sınırının içinde toplam 318.647 TL'lik bağışta bulunduğu bilgisi Genel kurula aktarılmıştır, aynı toplantıda 2023 yılı bağış sınırı da 750.000 TL olarak belirlenmiştir.

Bağımsız Dış Denetleme Kuruluşu olarak Yönetim Kurulu tarafından seçimi yapılan Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. 'nin 2023 yılı hesap dönemi için Bağımsız Denetim Kuruluşu olarak atanması hususu onaylanmıştır.

Şirketin 2022 yılı için kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ 'ler, konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu teminat, rehin, ipotek tutarı da toplantıda okunarak genel kurula bilgi verilmiştir.

Yapılan Bağış ve Yardımlar:

2023 yılının ilk 6 ayında Ülkemizde 6/2/2023 tarihinde yaşanan Kahramanmaraş Merkezli Deprem Felaketi bölgesine yapılan yardımlarda dahil olmak üzere toplam 559.748 TL'lik bağış yapılmıştır.

Diğer Hususlar:

Finansal tablolarında ve faaliyet raporunda yer almayan ancak kullanıcılar için faydalı olacak başka bir husus bulunmamaktadır.

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

ORHAN KAHRAMAN
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

ERSİN TINAZ
MUHASEBE MÜDÜRÜ