

**Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin
Gbs Gentaş Bolu Lamine Lif Levha Entegre Ağaç Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ni
Devralması Suretiyle
Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Bünyesinde
Birleşmesine İlişkin Duyuru Metni**

Bu duyuru metni, Sermaye Piyasası Kurulu'nca/...../..... tarihinde onaylanmıştır.

Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Gbs Gentaş Bolu Lamine Lif Levha Entegre Ağaç Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile devralma suretiyle birleşmesine ilişkin duyuru metnidir.

Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin çıkarılmış sermayesi söz konusu işlem nedeniyle 200.000.000 TL'den 224.327.909,90 TL'ye çıkarılacaktır.

Duyuru metninin onaylanması; duyuru metninde, birleşme sözleşmesi ile birleşme raporunda ve değişim oranlarına dayanak teşkil eden uzman kuruluş görüşünde yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmez.

Bu duyuru metni, ortaklığımız ile Gbs Gentaş Bolu Lamine Lif Levha Entegre Ağaç Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin <http://www.gentas.com.tr/> adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda yayımlanmıştır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 32'nci maddesi uyarınca, birleşme işlemlerinde hazırlanacak duyuru metinlerini imzalayanlar veya bu belgeler kendi adına imzalanan tüzel kişiler bu belgelerde yer alan yanlış, yanıltıcı veya eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan müteselsilen sorumludur.

GENTAS
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Uludağ Mah. Dolaplı Cad. No: 21 - Kızıldağ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAS BOLU LAMİNE LİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurluğu Bolu Eski SERA Fesihleri Doğancı Köyü
Tel: (0.374) 253 43 0 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi : 389 021 8117

İÇİNDEKİLER

KISALTMA VE TANIMLAR	4
1. VARSA BORSAYA YAPILAN BAŞVURU HAKKINDA BİLGİ.....	5
2. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR.....	5
3. DUYURU METNİNİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEK KİŞİLER	5
4. ÖZET	7
5. BAĞIMSIZ DENETÇİLER	13
6. BİRLEŞMEYE ESAS FİNANSAL TABLOLAR KAPSAMINDA SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER.....	13
7. RİSK FAKTÖRLERİ	17
8. BİRLEŞMEYE TARAF ŞİRKETLER HAKKINDA BİLGİLER.....	22
9. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER	24
10. GRUP HAKKINDA BİLGİLER	31
11. MADDİ DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER.....	33
12. FİNANSAL DURUM VE FAALİYET SONUÇLARINA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER.....	36
13. BİRLEŞMEYE TARAF ŞİRKETLERİN FON KAYNAKLARI	43
14. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR.....	46
15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER VE PERSONEL	46
16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER	57
17. ANA ORTAKLAR.....	58
18. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER.....	62
19. BİRLEŞMEYE TARAF ŞİRKETLERE İLİŞKİN DİĞER BİLGİLER.....	64

20. BİRLEŞMEYE TARAF ŞİRKETLERİN ÖNEMLİ SÖZLEŞMELERİ	69
21. BİRLEŞMEYE TARAF ŞİRKETLERİN FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	70
22. BİRLEŞME İŞLEMİ HAKKINDA BİLGİ	79
23. BİRLEŞME İŞLEMİNE İLİŞKİN DİĞER HUSUSLAR.....	89
24. İNCELEMAYA AÇIK BELGELER.....	89
25. EKLER.....	89
EK – 8: 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla birleşme sonrası döneme ait finansal durum tablosu ve seçilmiş notlar...	91

GENTAS
DEMOKRATİK YATIRIMCI VE TİCARET A.Ş.
Ulubny Mah. Çiğdem Cad. No:21 Akmanlı ANKARA
Tel:+90 312 350 02 00 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 304 001 4950

SEKA
Müdürü: Eski SEKA Tesisleri, Boğancı Köyü
Bolu (0 374) 253 00 10 - BOLU
Bolu Vergi Dairesi 389 021 8117

KISALTMA VE TANIMLAR

İşbu duyuru metninde geçen;

Ana Pazar

Borsa İstanbul nezdindeki pay piyasalarından ana pazarı,

Birleşmeye Katılan Şirketler

Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve GBS Gentaş Bolu Lamine Lif Levha Entegre Ağaç Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ni,

Devralan Şirket veya Gentaş Dekoratif Yüzeyler

Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ni

Devrolunan Şirket veya GBS Gentaş Bolu

GBS Gentaş Bolu Lamine Lif Levha Entegre Ağaç Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ni

ERP Sistemi

Gentaş Dekoratif Yüzeyler'in Kurumsal kaynak planlama sistemini,

KAP

Kamuyu Aydınlatma Platformunu

SPK

Sermaye Piyasası Kurulunu

SPKn

30/12/2012 tarih ve 28513 sayılı Resmi

Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren

6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanununu

TL

Türk Lirası'nı,

Topluluk

Gentaş Dekoratif Yüzeyler'in doğrudan veya

dolaylı olarak kontrol ettiği 5 bağlı ortaklık

ve 1 iştirakten (GBS Gentaş, Gentaş Italy

SRL, Genmar Yapı Ürünleri A.Ş., Gentaş

Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.,

Gendepo Mobilya Tasarım Ürünleri Sanayi

ve Ticaret A.Ş. ve Genmar İnşaat Turizm

Pazarlama A.Ş.) oluşan şirketler

topluluğunu,

Türkiye Ticaret Sicil Gazetesini,

Ernst Young Kurumsal Finansman

Danışmanlık A.Ş.'ni,

Uzman Kuruluş tarafından hazırlanan 16

Haziran 2022 tarihli uzman kuruluş görüşünü

ifade eder.

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Çarşı Cad.No:21 Altındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 05 Faks:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

Muduru Gentaş EKA Tesisi Doğancı Köyü
Bolu (0 374 25 43 10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi 389 021 8117

1. VARSA BORSAYA YAPILAN BAŞVURU HAKKINDA BİLGİ

Yoktur.

2. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR

2.1. Rekabet Kurulu'nun Görüşü

Gentaş Dekoratif Yüzeyler sahip olduğu paylar aracılığı ile Devrolunan Şirket'in oy hakkı veren paylarının çoğunluğuna dolayısıyla kontrolüne sahiptir. Birleşme işlemi sonucunda Devrolunan Şirket'in kontrol yapısının değişmiyor olması nedeniyle birleşme işlemi "Rekabet Kurulu'ndan İzin Alınması Gereken Birleşme ve Devralmalar Hakkında Tebliğ" in (Tebliğ No:2010/04) 6'ncı maddesi 1/a bendi gereği "kontrol değişikliğine yol açmayan grup içi işlemlerle diğer işlemler" niteliğinde olduğundan, bu birleşme işlemine ilişkin olarak, Rekabet Kurulu'ndan izin alınmasına gerek olmadığını beyan ederiz. Ayrıca Birleşmeye Katılan Şirketlerin Türkiye ve dünya cirolarının, 4 Mart 2022 tarih ve 31768 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak 4 Mayıs 2022 tarihinde yürürlüğe giren "2022/2 Rekabet Kurulundan İzin Alınması Gereken Birleşme ve Devralmalar Hakkında Tebliğ (Tebliğ No: 2010/4)'de Değişiklik Yapılması Hakkında Tebliğ" ile yeniden belirlenen ciro eşiklerini aştığını, bu nedenle de Rekabet Kurulu'ndan izin alınmasına gerek olmadığını beyan ederiz.

2.2. Diğer Kamu Kuruluşlarının Görüşleri

Birleşme işlemi neticesinde Devralan Şirket nezdinde sermaye artışı gerçekleştirilecek olup söz konusu sermaye artışı, Devralan Şirket'in Bolu Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde 17 Nisan 2020 tarihinde tescil edilen 235.000.000-TL'lik kayıtlı sermaye tavanı aşılmadığı için ayrıca Ticaret Bakanlığı iznine tabi olmayacaktır.



Başka ilgili herhangi bir kamu kuruluş izni veya görüşü bulunmamaktadır.



3. DUYURU METNİNİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu duyuru metni ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve duyuru metninde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Uludağ Bulvarı, Çarşı Çarşısı, Çarşı Çarşısı, ANKARA
Tel: +90 312 360 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

Mudurnu
Eski SEKA Tesisleri Doğancı Köyü
0374 252 43 10 - BOLU
Bolu Vergi Dairesi 399 021 8117

Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Yetkilisi Adı Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	Sorumlu Olduğu Kısım:
Orhan Kahraman Yönetim Kurulu Başkanı 24/06/2022 İmza 	DUYURU METNİNİN TAMAMI
Sezai Kahraman Yönetim Kurulu Başkan Vekili 24/06/2022 İmza 	DUYURU METNİNİN TAMAMI

Gbs Gentaş Bolu Lamine Lif Levha Entegre Ağaç Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Yetkilisi Adı Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	Sorumlu Olduğu Kısım:
Orhan Kahraman Yönetim Kurulu Başkanı 24/06/2022 İmza 	DUYURU METNİNİN TAMAMI
Sezai Kahraman Yönetim Kurulu Başkan Vekili 24/06/2022 İmza 	

GENTAS
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Uludağ Bulvarı Çarşı Caddesi No:21 Alındere/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950


GENTAS BOLU LAMİNE LİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurluğu Yolu Eski SEKA Fabrikası

4. ÖZET

Bu bölüm duyuru metninin özeti olup, işleme taraf olan ortaklıkların paylarına yatırım yapip yapmama kararı duyuru metninin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucunda verilmelidir.

4.1 Birleşmeye Katılan Şirketler Hakkında Genel Bilgiler

A. Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler

- | | |
|---|---|
| 1. Ticaret Unvanı | : Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi |
| 2. Merkez Adresi | : Serpek Dorukbaşı Mevkii Beşler Mah. Mengen/Bolu |
| 3. Tescil Tarihi | : 17/11/1972 |
| 4. Ticaret Sicil Müdürlüğü | : Bolu Ticaret Sicil Müdürlüğü |
| 5. Ticaret Sicil Numarası | : 157-MENGEN |
| 6. Mersis No | : 0394001495000016 |
| 7. Süresi | : Süresiz |
| 8. Faaliyet Konusu | : Şirketin amacı, çok ortaklı şirket çatısı altında aşağıda belirtilen sahalarda faaliyet gösterecek işyerleri açmak, çalıştırmak ve bu sahalarda çalışan başka şirketlere ortak olmaktır. Şirket bu amacına ulaşmak için (i) dekoratif laminat ve Kompakt laminat imalatı, (ii) laminat ve lif yonga imalatı sanayii, (iii) orman ve kağıt ürünleri imalatı, (iv) reçine geliştirme ve imalatı, (v) yapı ve inşaat malzemeleri imalatı, (vi) her tür mobilya ve ekipmanı imalatı, (vii) kağıt desenleme ve emprenyeme sanayii, (viii) her tür kompozit levha, dekoratif yüzey ve panel imalatı, (ix) otel, motel, restoran işletmeciliği gibi her türlü turizm, (x) metal işleme, kalıp imali ve boyama sanayi, (xi) enerji üretimi alanlarında faaliyet gösterir. |
| 9. Nace Kodu | : 16.21.01 (Ahşap, bambu ve diğer odunsu malzemelerden kaplamalık plaka, levha vb. imalatı (yaprak halde) (preslenmemiş)) |
| 10. Vergi Dairesi ve Numarası | : Bolu Vergi Dairesi / 3940014950 |
| 11. İnternet Sitesi | : http://www.gentas.com.tr/ |
| 12. Sermaye Piyasası Aracının İşlem Gördüğü Pazar | : Şirketin tüm payları borsaya kote olup, Ana Pazar'da işlem görmektedir. |

Gentaş Dekoratif Yüzeyler'in Sermayesine İlişkin Bilgiler:

- Kayıtlı Sermayesi :235.000.000,00 TL
- Çıkarılmış Sermayesi :200.000.000,00-TL
- Son Durum İtibariyle Çıkarılmış Sermayenin Pay Sahipleri Arasında Dağılımı

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Utube Meydanı Çad. No:21 AlayuntuzANKARA
Tel:+90 312 353 02 87 Faks:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAŞ
GENTAŞ BOLU LAMİNE LİF LEVHA İNTEGRİTE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Muduru Yolu Eski SEKA Tesipleri Doğancı Köyü
Tel: (0.374) 253 27 10

Pay Sahibi	Pay Tutarı (TL)	Pay Sahipliği Oranı (%)	Oy Hakkı Oranı (%)
Abdurrahman Kahraman	24.043.442,25	12,02	12,02
Mehmet Ziya Kahraman	19.059.901,79	9,53	9,53
Seyit Mehmet Mutlu	14.945.698,5	7,47	7,47
Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	12.325.689,41	6,16	6,16
Sezai Kahraman	11.272.730,21	5,64	5,64
Tahsin Kahraman	10.450.000	5,23	5,23
Diğer	107.902.537,84	53,95	53,95
TOPLAM	200.000.000	100	100

Devralan Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 16.05.1991 tarih ve 344 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiştir. Şirketin kayıtlı sermayesi 235.000.000.- (ikiyüzotuzbeşmilyon) Türk Lirası olup her biri 1 (bir) Kuruş itibari değerinde 23.500.000.000 (yirmüçmilyarbeşyüzümilyon) paya bölünmüştür. Sermaye Piyasası Kurul'unca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2020-2024 yılları (5 yıl) için geçerlidir. Yönetim kurulu, 2020-2024 yılları arasında gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar nama yazılı paylar ihraç ederek, çıkarılmış sermayeyi arttırmaya yetkilidir.

Şirketin çıkarılmış sermayesi, tamamı ödenmiş 200.000.000.- (ikiyüzümilyon) Türk Lirası'dır. Şirketin çıkarılmış sermayesi her biri 1 (bir) Kuruş itibari değerinde ve tamamı nama yazılı 20.000.000.000 (yirmimilyar) adet paya ayrılmış olup, paylar arasında herhangi bir grup ayrımı ve imtiyaz öngörülmemiştir.

B. Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

1. Ticaret Unvanı : GBS Gentaş Bolu Lamine Lif Levha Entegre Ağaç Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
2. Merkez Adresi : Mudurnu Yolu Üzeri Eski Seka Tesisleri Merkez/Bolu
3. Tescil Tarihi : 27/06/2000
4. Ticaret Sicil Müdürlüğü : Bolu Ticaret Sicili Müdürlüğü
5. Ticaret Sicil No : 4373
6. Mersis No : 0389021811700011
7. Süresi : Süresiz
8. Faaliyet Konusu : Orman ürünleri sanayi ve ticareti ile iştigal edecek laminat ve laminat mamulleri, sunta, suntu, md, md lam, kontraplak, kontra tabla, lif levha, kaplama ve bunlarla ilgili mamül ve yarı

GENTAS
DEKORATİF ÖZGÜLENE SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ulubei Mah. D. Ankara Çarş. No:21. A Blok / ANKARA
 Tel: +90 312 350 0206 Fax: +90 312 350 84 87
 BOLU V.D. 834 001 4950

GENTAS
GENTAS BOLU LAMİNE LİF LEVHA ENTİGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
 Mudurnu Yolu Eski SEKA
 Bolu (0.324) 252
 Doğancı Köyü
 BOLU

mamül imalatı, ihracatı, ithalatı, alımı satımı ve her türlü ticareti yapmak.

9. Nace Kodu : 16.21.01 (Ahşap, bambu ve diğer odunsu malzemelerden kaplamalık plaka, levha vb. imalatı (yaprak halde) (preslenmemiş))
10. Vergi Dairesi ve Numarası : Bolu Vergi Dairesi / 3890218117
11. İnternet Sitesi : <http://www.gentas.com.tr/>
12. Sermaye Piyasası Aracının İşlem Gördüğü Pazar : Yoktur.

GBS Gentaş Bolu'nun Sermayesine İlişkin Bilgiler:

- a) Ödenmiş Sermayesi : 60.000.000,00-TL
- b) Kayıtlı Sermayesi : Kayıtlı sermaye sistemine tabi değildir.
- c) Son Durum İtibariyle Çıkarılmış Sermayenin Pay Sahipleri Arasında Dağılımı

Pay Sahibi	Pay Tutarı (TL)	Pay Sahipliği Oranı (%)	Oy Hakkı Oranı (%)
Gentaş Dekoratif Yüzeyle Sanayi ve Ticaret	32.190.000	53,65	53,65
Çelik Uluslararası Nakliyat Ticaret ve Turizm A.Ş.	26.980.500	44,9675	44,9675
Diğer	829.500	1,3825	1,3825
TOPLAM	60.000.000	100	100

Devrolunan Şirket'in ödenmiş sermayesi, 60.000.000,00.-TL olup, her biri 1 (bir) Türk Lirası itibari değerinde ve tamamı nama yazılı 60.000.000 (altmışmilyon) adet paya ayrılmıştır.

4.2. Birleşme İşlemi Hakkında Bilgi

Birleşmeye Katılan Şirketlerin Yönetim Kurulu Kararları

GBS Gentaş Bolu 24 Haziran 2022 tarih ve 255 sayılı yönetim kurulu kararı ile; Gentaş Dekoratif Yüzeyle 24 Haziran 2022 tarih ve 17 sayılı yönetim kurulu kararı ile birleşme işleminin gerçekleştirilmesine, bağımsız denetimden geçmiş 2021 yılı sonu finansal tabloların ve dipnotlarının esas alınmasına, Ernst Young Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 16 Haziran 2022 tarihli uzman kuruluş raporunun esas alınarak birleşme raporu, duyuru metni ve birleşmeye ilişkin diğer gerekli tüm evrakın hazırlanmasına, duyuru metninin onaylanması amacıyla SPK'ya başvurulmasına ve ilgili mevzuat gereğince gerekli işlemlerin yapılmasına karar vermişlerdir.

Konuyla ilgili detaylı açıklama 22.1 numaralı bölümde yer almaktadır.

DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Uludağ Mahallesi Çarşı No:74 ANKARA
Tel:+90 312 353 82 00 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 384 001 4950

GENTAS BOLU LAMİNE LİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Muduru Folyo Eski SEKA Tesisleri Doğanlı Köyü
Tel:+90 374 253 43 10 - BOLU
Bolu Vergi Dairesi 389 021 8117

4.3. İşlemin niteliği

Devralan Şirket'in 24 Haziran 2022 tarih ve 17 sayılı, Devrolunan Şirket'in 24 Haziran 2022 tarih ve 255 sayılı yönetim kurulu kararları ve TTK'nın 134'üncü ila 159'uncu hükümleri ve 191 ila 194'üncü hükümleri, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 18, 19 ve 20'nci maddeleri, SPK'nun ilgili hükümleri, SPK'nın Birleşme ve Bölünme Tebliği (II-23.2) ile diğer ilgili mevzuat hükümleri dahilinde Devrolunan Şirketin tüm aktif ve pasif malvarlığı unsurlarının bir bütün olarak Devralan Şirket tarafından devralınması suretiyle, Devrolunan Şirketin Devralan Şirket bünyesinde birleşmesine, Birleşmeye Katılan Şirketlerin genel kurullarının onayına tabi olmak üzere karar verilmiştir.

Konuyla ilgili detaylı açıklama 22.2 numaralı bölümde yer almaktadır.

4.4. İşlemin koşulları

Birleşme, SPK'nın 28.12.2013 tarih ve 28865 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Birleşme ve Bölünme Tebliği (II-23.2)" ile diğer ilgili mevzuat hükümleri dahilinde gerçekleştirilecektir.

Bu kapsamda Birleşme işlemi SPK ve ilgili diğer kurumlardan yasal izinlerin alınması ve Birleşmeye Taraf Şirketlerin genel kurullarının birleşme kararı almasına ve ilgili kararın tescil edilmesine bağlıdır.

4.5 Öngörülen Aşamalar

Birleşme işlemine ilişkin öngörülen aşamalar kronolojik sıralama ile aşağıda verilmektedir.

- SPK'ya duyuru metninin onaylanması için başvuruda bulunulması
- Birleşme ile ilgili belgelerin kamuya açıklanması
- Yasal izin ve onayların alınması
- Birleşme işlemine ilişkin ortaklara inceleme hakkı duyurusunun yapılması
- Taraf şirketlerin genel kurullarının toplantıya çağırılması
- Birleşme işleminin genel kurul toplantılarında onaylanması
- Birleşmenin tescil ve ilanı
- Taraf şirketin alacaklılarına haklarının bildirilmesi ve gerekirse alacaklarının teminat altına alınması

Konuyla ilgili detaylı açıklama 22.4 numaralı bölümde yer almaktadır.

4.6 Birleşme Gerekçesi

Birleşme ile birlikte aşağıdaki faydaların sağlanacağı beklenmektedir.

GENTAS
DEKORATİF VEZİTLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Doğançlı Cad. No: 21 Alındoğ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAS
GENTAS BOLU İNTEGRAL LEVHA ENTEGRE ASAC SAN. VE TİC. A.Ş. Bİ
Mudurnu Yolu Eski SEKA Teşhisleri Doğançlı Köyü
0.374) 253 43 00 BOLU
BOLU Vergi Dairesi : 389 021 8117

- Tek bir tüzel kişilik bünyesinde birleşme sonucu yönetimin sadeleştirilmesi nedeniyle karar alma, yasal bildirim, beyan ve operasyonlarda kolaylık sağlanması ve bu alandaki muhtemel risklerin azaltılması,
- Ticari faaliyetlerin tek bir tüzel kişilik altında yürütülecek olması nedeniyle operasyon maliyetlerinin azaltılması, sabit giderlerde iyileşmenin sağlanması, ve müşteri nezdinde tüzel kişilik olarak ayrışmasının sona erecek olmasının kurumsal markanın gelişmesine katkı sağlaması,
- Yerli ve yabancı yatırımcıların ilgisini daha fazla çekecek büyüklükte bir yapı oluşturulması, ve hisse performansına olumlu etkisi ile tüzel kişiliğin değer kazanması,
- Kurumsal kimlikte gerçekleştirilecek teklik sayesinde güçlü mali, idari ve hukuki altyapının oluşturulması. ve kurumsal kimliğe sağlayacak katkının yüksek olması,
- Hali hazırda devam eden ihracat potansiyellerinin de birleşerek Ölçek ekonomisi çerçevesinde elde edilecek verimlilik sayesinde yurtdışı pazarda daha rekabetçi olunmasının sağlanması,
- Hacimsel büyüme ve konsolide karın maksimizasyonu ile daha verimli kar dağıtım politikasına zemin hazırlaması,
- Yönetim kurulu'nun ve Üst yönetim uygulamalarının bir bütün ve tek merkezden yönetilerek hiyerarşik süreçlerin daha dinamik bir yapıya kavuşturulması,
- Birleşen firmalar nezdinde çalışan kalifiye personel yapısının oluşturacağı sinerjiden verimlilik sağlaması,
- İleriye dönük büyüme hedefleri ve uzun vadeli yatırım stratejileri çerçevesinde kapasite artırımı ihtiyacında geniş üretim sahalarının avantajlı olması,
- Yeni ürün geliştirme ve know-how alt yapısını güçlendirecek uygulama alanlarına imkan sağlayacak olması,
- Denetim Raporlarında ve konsolidasyonda sadeleşme sağlayacağı için daha anlaşılır ve maliyet avantajı getirecek olması.

4.7 Uzman Kuruluş Görüşü

Birleşme işleminde, birleşme oranının, değişim oranının ve bunlarla uyumlu bir şekilde Gentaş Dekoratif Yüzeyler'de yapılacak sermaye artırım tutarının ilgili mevzuat hükümlerine uygun, adil ve makul bir şekilde tespitinde Uzman Kuruluş Görüşü esas alınmıştır.

Uzman Kuruluş tarafından hazırlanmış ve Birleşmeye Katılan Şirketlerin yönetim kurullarınca kabul edilmiş 16 Haziran 2022 tarihli Uzman Kuruluş Görüşü'ne göre;

- Birleşme oranı : %89,16
- Değişim oranı : 0,87479

olacaktır. Sermaye artışında Uzman Kuruluş Görüşü'nde belirlenen oranlar ve tutarlar dikkate alınacaktır. Bu oranların ve tutarların dikkate alınması ile Birleşme neticesinde Devralan Şirket'in arttırılacak sermaye miktarı 24.327.909,90 TL olup çıkarılmış sermaye 200.000.000 TL'den 224.327.909,90 TL'ye çıkarılacaktır.

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Uludağ Mah. Eski SEKA Tesisi Eri Doğançı Köyü
Teb+90 312 353 01 06 Faks+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAŞ
GENTAŞ BOLU DEKORATİF YÜZEYLER ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurnu Mah. Eski SEKA Tesisi Eri Doğançı Köyü
Teb+90 312 353 01 06 Faks+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950
Bolu Vergi Dairesi 399 021 8117

Uzman Kuruluş Görüşü'nde (i) indirgenmiş nakit akışı, (ii) benzer şirketler yöntemi, (iii) piyasa değeri yöntemleri kullanılmıştır. Tanımlanan yöntemlerin, birleşme ve değişim oranlarının hesaplanmasında karşılaştırmalı bir analiz yapabilmek adına yeterli olduğu değerlendirilmiştir.

Uzman Kuruluş Görüşü ektedir (Ek-1 Uzman Kuruluş Görüşü).

4.8 Birleşmeye İlişkin Risk Faktörleri

Devralan Şirket'in faaliyetleri Türkiye'nin genel ekonomik şartlarına bağlıdır. Ekonomideki daralma, talebi ve dolayısıyla fiyatları da düşürebilir.

Devrolunan Şirket açısından, piyasadaki rekabet şartlarına bağlı olarak satış riski her zaman bulunmaktadır. Hammadde fiyatlarındaki ve stok maliyetindeki artışa bağlı olarak karlılık seviyelerinde azalma riski her zaman vardır.

Global ekonomilerdeki tedarik zincirindeki aksamalar, buna bağlı olarak hammadde malzemelerindeki fiyat artışları, iklim değişikliği ve küresel ısınma Devralan Şirket ve Devrolunan Şirket'in içinde bulunduğu sektörün genel riskleri içerisindedir.

Birleşme İşlemine İlişkin Riskler

Birleşme işleminin gerçekleşmesi, yasal izin ve onaylarının alınmasına bağlıdır. Birleşme işleminin Devralan Şirket ve Devrolunan Şirketlerin genel kurulları tarafından onaylanması gerekir. Bu doğrultuda Birleşme işlemi, işbu Duyuru Metni'nin SPK tarafından onaylanmaması, Birleşmenin genel kurul tarafından onaylanmaması, taraf şirketlerin finansal durumunda önemli bir değişiklik olması ve yönetim organlarının birleşme sözleşmesinin değiştirilmesi veya birleşmeden vazgeçilmesi hususlarında karar alması durumunda yapılamayabilir. Duyuru Metni'nin SPK tarafından onaylanmasında veya Birleşmenin genel kurul tarafından onaylanmasında çeşitli sebeplerden dolayı herhangi bir gecikme yaşanması, işlemin 31.12.2021 finansalları üzerinden yapılmasına engel teşkil edecek ve Birleşme işlemi yapılamayabilecektir.

SPK'nun Birleşme ve Bölünme Tebliği'nin (II-23.2) 10. maddesinin birinci fıkrasına göre birleşme sözleşmesinin imzalandığı tarih ile genel kurul toplantısında onaya sunulacağı tarih arasındaki dönemde birleşmeye taraf şirketlerin finansal durumunda önemli bir değişiklik meydana gelirse, Birleşmeye Katılan Şirketlerin yönetim organlarının birleşme sözleşmesinin değiştirilmesi veya birleşmeden vazgeçilmesi hususlarında karar alması gerekebilir. Bu durumda, birleşmeden vazgeçilmek zorunda kalınması veya birleşme sözleşmesinin değiştirilmesi riski bulunmaktadır.

Deprem, salgın hastalık, savaş gibi mücbir sebep hallerinin varlığı pay sahiplerinin birleşmenin onaylanacağı genel kurul toplantısına katılımını, ayrılma hakkı kullanımını zorlaştırabilir veya onaylanan birleşme işleminin tescilini aşırı ölçüde zorlaştırabilir veya önceden öngörülemeyecek şekilde imkânsız hale getirebilir.

Konuyla ilişkin detaylı açıklama 7. bölümde (Risk Faktörleri) yer almaktadır.

DEKORATİF ÜZÜMLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Atatürk Cad. No: 21 Altındağ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAS BİRLİK
GENTAS BİRLİK LEVHA ENTEGRE AĞAÇSAL VE TİC. A.Ş.
Muduru Bolu Eski SEKA Tesisleri Doğancı Köyü
Tel: (0.374) 253 43 10 · BOLU
BOLU Vergi Dairesi: 389 021 8117

5. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

5.1. Birleşme işleminde esas alınan finansal tabloların bağımsız denetimini gerçekleştiren bağımsız denetim kuruluşunun ticaret unvanı, adresi ve sorumlu ortak baş denetçinin adı soyadı:

- Devralan Şirket'in birleşme işleminde esas alınan finansal tabloların bağımsız denetimini gerçekleştiren bağımsız denetim kuruluşu:
BDO Denet Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi,
Adres: Eski Büyükdere Cad.No.14 K.4 Park Plaza Maslak Sarıyer İstanbul
Sorumlu Ortak Baş Denetçi: Taceddin YAZAR
- Devrolunan Şirket'in birleşme işleminde esas alınan finansal tabloların bağımsız denetimini gerçekleştiren bağımsız denetim kuruluşu:
Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
Adres: F.K. Gökay Cad. Okul Sok. No:1/E Altunizade Sit. E Blok D:16 Üsküdar/İstanbul
Sorumlu Ortak Baş Denetçi: Mehmet SAAT

5.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Bağımsız denetim şirketinde veya sorumlu ortak baş denetçide herhangi bir değişim olmamıştır.

6. BİRLEŞMEYE ESAS FİNANSAL TABLOLAR KAPSAMINDA SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

6.1. Birleşmeye esas finansal tabloların tarihi:

Birleşme işleminde esas alınan finansal tabloların ait olduğu hesap dönemi: 01.01.2021 – 31.12.2021'dir.

6.2. Seçilmiş finansal bilgiler:

Birleşme işleminde esas alınan finansal tablolar;

a) Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler

Birleşme işleminde esas alınan 31.12.2021 tarihi itibari ile bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolardır.

VARLIKLAR

31 Aralık 2021

Dönen Varlıklar	612.263.765
Nakit ve Nakit Benzerleri	147.471.706
Finansal Yatırımlar	2.862
Ticari Alacaklar	124.645.611

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubatlı Mah. Dolanlı Cad. No:21 Altındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAŞ BOLU ÜNİTESİ
Müdürü: Mustafa BAKI
BOLU V.D. 394 001 4950
BOLU Vergi Dairesi : 389 021 8117

GENTAŞ
LEVHA İNTEGRE AĞAC SAN. VE TİC. A.Ş.
Doğançık Köyü
BOLU
BOLU V.D. 394 001 4950

- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	2.614.215
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	122.031.396
Diğer Alacaklar	22.676.138
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	22.676.138
Stoklar	275.823.400
Peşin Ödenmiş Giderler	28.591.090
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	--
Diğer Dönen Varlıklar	13.052.958
Ara Toplam	612.263.765
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	--
Duran Varlıklar	245.719.468
Diğer Alacaklar	83.557
Finansal Yatırımlar	14.260
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	74.348.464
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17.087.834
Maddi Duran Varlıklar	128.711.713
Kullanım Hakkı Varlıkları	3.011.170
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2.121.554
- Şerefiye	942.792
- Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.178.762
Ertelenmiş Vergi Varlığı	20.340.916
TOPLAM VARLIKLAR	857.983.233

KAYNAKLAR

31 Aralık 2021

Kısa Vadeli Yükümlülükler	342.098.161
Kısa Vadeli Borçlanmalar	66.487.122
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	10.373.330
Ticari Borçlar	143.517.026
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	55.925.618
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	87.591.408
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	11.334.562
Diğer Borçlar	3.591.913
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	86.691
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	3.505.222
Ertelenmiş Gelirler	87.248.660
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	13.046.469
Kısa Vadeli Karşılıklar	4.256.946
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	4.256.946
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.242.133
Uzun Vadeli Yükümlülükler	32.336.941
Uzun Vadeli Borçlanmalar	21.622.430
Diğer Borçlar	107
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	--
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	10.714.404

ÖZKAYNAKLAR

483.548.131

Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar

399.449.366

Ödenmiş Sermaye

200.000.000

Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

(13.485.691)

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak

Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları

(1.943.380)

GENTAŞ
DEMOKRATİK ÜZÜMLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Uludağ Mahallesi Çarşı No: 21 Arasında / ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU VERGİ DAİRESİ BAŞKANLIĞI

GENTAŞ
GENTAŞ BÖLÜM LİMİTED İLİŞKİ ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurnu/Yolu 156/1 BEKA Tesisi/ Döğencik Köyü
Tel: (31374) 253 43 14 BÖLÜ
BOLU Vergi Dairesi : 389 021 8117

- Çevrim farkları	8.281.245
Ortak Kontrol Altında İşletme Birleşmesi Etkisi	4.544.333
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	27.184.553
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	67.703.602
Net Dönem Karı/Zararı	107.164.704
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	84.098.765
TOPLAM KAYNAKLAR	857.983.233

1 Ocak-31 Aralık 2021

SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER

Hasılat	788.037.619
Satışların Maliyeti (-)	(623.327.119)
BRÜT KAR	164.710.500
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(39.383.702)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(36.398.197)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	(4.560.910)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	107.419.522
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(69.578.398)
ESAS FAALİYET KARI	122.208.815
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	38.958.771
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	9.735.218
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(4.347.710)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ KARI/ZARARI	166.555.094
Finansman Giderleri (-)	(29.285.452)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI	137.269.642
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri	(4.165.577)
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	(20.474.667)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	16.309.090
DÖNEM KARI/ZARARI	133.104.065
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	(834.630)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları), Vergi Etkisi	166.926
- Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardan diğer kapsamlı gelir	(68.245)
- Çevrim farkları	1.313.454
Diğer kapsamlı gelir/(gider) (vergi sonrası)	577.505
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)	133.681.570

b) Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

Birleşme işleminde esas alınan 31.12.2021 tarihi itibarı ile bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarıdır.

VARLIKLAR

31 Aralık 2021

GENTAŞ
 DEKORATİF MÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ulubey Mahallesi, Ankara Cad. No:21, Ankara
 Tel:+90 312 353 08 06 Fax:+90 312 350 84 87
 BOLU V.D. 394 001 4950

GBS
 GENTAŞ BOLU MÜHÜRLEME LİF LEVHA ENJEKTEKÇİ VE TİCARET A.Ş.
 Mudurluğu Yolu Eski SEKA Tesisi, Bolu

Cari / Dönen Varlıklar	153.958.964
Nakit ve Nakit Benzerleri	17.866.242
Finansal Yatırımlar	983
Ticari Alacaklar	
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	10.646.748
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	38.736.137
Diğer Alacaklar	10.638.303
Stoklar	69.191.863
Peşin Ödenmiş Giderler	3.830.636
Diğer Dönen Varlıklar	3.048.052
(Ara Toplam)	153.958.964
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	--
Cari Olmayan / Duran Varlıklar	47.219.909
Özkaynak Yöntemi İle Değerlenen Yatırımlar	--
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	1.695.966
Maddi Duran Varlıklar	38.426.033
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	23.686
Ertelenmiş Vergi Varlığı	7.074.224
TOPLAM VARLIKLAR	201.178.873

KAYNAKLAR

31 Aralık 2021

Kısa Vadeli Yükümlülükler	67.121.615
Kısa Vadeli Borçlanmalar	14.761.984
Ticari Borçlar	
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5.341.571
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	27.485.137
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	990.030
Diğer Borçlar	
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	--
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	603.339
Ertelenmiş Gelirler	
- İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	12.152.045
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	4.776.752
Kısa Vadeli Karşılıkları	
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	857.394
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	153.363
Uzun Vadeli Yükümlülükler	2.333.382
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	2.333.382
ÖZKAYNAKLAR	131.723.876
Ödenmiş Sermaye	60.000.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak	
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	
- Diğer Kazançlar	(695.557)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	5.913.714
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	25.887.867
Net Dönem Karı/Zararı	40.617.852
TOPLAM KAYNAKLAR	201.178.873

1 Ocak-31 Aralık 2021

GENİS
 DEKORATİF ÜRÜNLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ulubey Mahallesi Çarşı No:21 Akıncı/ANKARA
 Tel:+90 312 333 02 06 Faks:+90 312 360 84 87
 BOLU V.D. 394 001 4950

GENİS BOLU LAMİNE LİF VE YALNIZ ENTEGRE AGAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
 Mudurnu Yolu 6501 SEKA Tesipleri Doğancı Köyü
 Tel:(0 374) 253 63 10 · BOLU

KAR VEYA ZARAR KISMI

Hasılat	298.260.002
Satışların Maliyeti (-)	(246.802.509)
BRÜT FAALİYET KARI	51.457.493
Pazarlama Giderleri (-)	(9.262.540)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(6.156.412)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	26.456.997
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(17.439.320)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI	45.056.218
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	3.657.176
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	--
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar/Zararlarındaki Paylar	--
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI	48.713.394
Finansman Gelirleri	--
Finansman Giderleri (-)	(4.664.896)
,VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI	44.048.498
Vergi Gelir/Gideri	(3.430.646)
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	(9.474.274)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	6.043.628
DÖNEM NET KARI/ZARARI	40.617.852
Diğer kapsamlı gelir/gider	
Aktüeryal Kazanç /Kayıp	(538.690)
Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerine İlişkin Vergi Gelir/Giderleri	107.738
Diğer kapsamlı gelir/(gider) (vergi sonrası)	(430.952)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / GİDER	40.186.900

7. RİSK FAKTÖRLERİ**7.1. Devralan şirkete ve faaliyetlerine ilişkin riskler:**

Devralan Şirketi'nin ana amaç ve konusu arasında; "Alman WERZALİT Firması lisansı ile masa tablaları, okul sıraları, sandalye oturak ve arkalıkları, yapı profilleri ayrıca emprenyeli kağıt, laminat, kompakt laminat üretimi ve satışı yer almaktadır.

Şirket bu faaliyetlerini icra ederken belli başlı bazı risklerle karşı karşıya kalmaktadır:

- Piyasadaki rekabet şartlarına bağlı olarak satış riski her zaman bulunmaktadır. Şirket faaliyette bulunduğu sektör içinde farklı satış kanalları kullanmak suretiyle satışlarında meydana gelebilecek olası riskleri minimize etmektedir.
- Tahsilat politikasında sıfır risk benimsenerek vadeli satışlar mutlaka alacak sigortası kapsamında sigortalanmakta, alternatif teminat unsurları da değerlendirilmektedir. Ayrıca tahsilat yöntemlerinde çeşitlilik de sağlanmaktadır. Ancak Küresel ve Yerel ekonomik etkilerin neticesinde tahsilat performansında düşüş riski her zaman vardır.
- Sektörde işletme sermayesi ihtiyacı yüksektir. Kullanılan hammaddenin çoğunluğu ise doğrudan ithal ve petrole bağlı kimyasallardan oluşmaktadır. Enflasyonist ortamda, emtia

DEKORASYON VE ZEVKLERİ SAN. VE TİC. A.Ş.
Ulubey Mah. Çarşı Caddesi No:24 Altındağ/ANKARA
Tel:+90 312 653 02 06 Faks:+90 312 350 84 87
E-Posta: info@dekorasyon.com.tr
Tic. Sic. No: 270000/0014950

GEMTAŞ BOLLAM LİF LEVHA ENTEK. SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurni Yolu Eski SEKİ Tel: 0312 312 3123
E-Posta: info@gemtas.com.tr

fiyatlarındaki artış ve sektörel tedarikten kaynaklı alış vadeleri satış vadelerinden kısa olabilmektedir, bu da ek işletme sermayesi ihtiyacı doğurmaktadır. Bu sebeple daha fazla özkaynak kullanımı veya fon kaynağı gerektirdiğinden likidite riskini artırmaktadır.

- Hammadde kullanımında ana kalem malzemelerden olan kağıt, büyük ölçekte yurtdışından tedarik edilmektedir. Bu kapsamda tedarikçileri ile uzun yıllara dayanan sağlam ilişkiler ve uzun bağlantılar sayesinde risklerini minimuma indirmişlerdir. Uluslararası riskler ve İthalat riski olağanüstü riskler arasında değerlendirilmektedir.
- Kullanılmakta olan ERP sistemi etkin verimli bir şekilde işlemektedir. Tüm tedarik süreçlerindeki işlemler ve muhasebe-finans verileri serverlarda çeşitli lokasyonlarda yedeklenmekte ve alınan güvenlik tedbirleri ile riskler minimize edilmektedir.
- Hammadde fiyatlarındaki ve stok maliyetindeki artışa bağlı olarak karlılık seviyelerinde azalma riski her zaman vardır.
- Yangın deprem gibi afetlere karşı tüm tesislerimiz sigortalanmaktadır. Ek olarak mal hasarı sigortası, alacak sigortası, yönetici sorumluluk sigortası vb. sigortalar yapılarak konusuna göre riskler minimuma indirgenmektedir.

7.2. Devralan şirketin içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

Global ekonomilerdeki tedarik zincirindeki aksamalar, buna bağlı olarak hammadde malzemelerindeki fiyat artışları, iklim değişikliği ve küresel ısınma sektörün genel riskleri içerisindedir.

Sektöre ilişkin özel riskler değerlendirildiğinde;

- Dekoratif ve beğeni odaklı ürünler sunulmasından dolayı, tüketici tercihlerinde yaşanacak ani değişimler,
- İthal hammaddeye bağlılık nedeniyle, uluslararası risklerin ortaya çıkması halinde hammaddeye ulaşmada zorluk veya bu nedenle maliyetlerin yükselmesi,
- Yurtiçinde Vadeli ve açık hesap tahsilat sisteminin taşıdığı olumsuzluklar,
- Teknolojik gelişmelerin üretim teknolojisine uyumunda yaşanan zorluklar,
- Yüksek üretim maliyetlerine bağlı net işletme sermayesi ihtiyacı,
- Yüksek enerji ihtiyacı ve enerji fiyatlarındaki artış,
- Yetkin insan kaynaklarına ulaşmadaki zorluklar,

öne çıkmaktadır.

7.3. Devrolunan nedeniyle oluşan şirkete ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

- Piyasadaki rekabet şartlarına bağlı olarak satış riski her zaman bulunmaktadır. Şirket faaliyette bulunduğu sektör içinde farklı satış kanalları kullanmak suretiyle satışlarında meydana gelebilecek olası riskleri minimize etmektedir.
- Tahsilat politikasında sıfır risk benimsenerek vadeli satışlar mutlaka alacak sigortası kapsamında sigortalanmakta, alternatif teminat unsurları da değerlendirilmektedir. Ayrıca

GENİS
DEKORATİF ÜRÜNLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Çarşı Cad.No:11/Atkındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

GENİS
GENİS BOLU AMİNE LEVİN ENTEGRİNGAĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
MUDURLU YOLU ESKİ SEKA TESİSLERİ DOĞANCI KÖYÜ
BOLU
Tic. Sic. No: 3741 253 43 10

tahsilat yöntemlerinde çeşitlilik de sağlanmaktadır. Ancak Küresel ve Yerel ekonomik etkilerin neticesinde tahsilat performansında düşüş riski her zaman vardır.

- Sektörde işletme sermayesi ihtiyacı yüksektir. Kullanılan hammaddenin çoğunluğu ise doğrudan ithal ve petrole bağlı kimyasallardan oluşmaktadır. Enflasyonist ortamda buradaki sektörel tedarikten kaynaklı olarak alış vadeleri satış vadelerinden kısa olabilmektedir. Bu da işletme sermayesi ihtiyacı doğurmaktadır. Bu sebeple daha fazla özkaynak kullanımı veya fon kaynağı gerektirdiğinden likidite riskini artırmaktadır.
- Hammadde kullanımında ana kalem malzemelerden olan kağıt, büyük ölçekte yurtdışından tedarik edilmektedir. Bu kapsamda tedarikçileri ile uzun yıllara dayanan sağlam ilişkiler ve uzun bağlantılar sayesinde risklerini minimuma indirmişlerdir. Uluslararası riskler ve İthalat riski olağanüstü riskler arasında değerlendirilmektedir.
- Kullanılmakta olan ERP sistemi etkin verimli bir şekilde işlemektedir. Tüm tedarik süreçlerindeki işlemler ve muhasebe-finans verileri serverlarda çeşitli lokasyonlarda yedeklenmekte ve alınan güvenlik tedbirleri ile riskler minimize edilmektedir.
- Hammadde fiyatlarındaki ve stok maliyetindeki artışa bağlı olarak karlılık seviyelerinde azalma riski her zaman vardır.
- Yangın deprem gibi afetlere karşı tüm tesislerimiz sigortalanmaktadır. Ek olarak mal hasarı sigortası, alacak sigortası, yönetici sorumluluk sigortası vb. sigortalar yapılarak konusuna göre riskler minimuma indirgenmektedir.

7.4. Devrolunan nedeniyle oluşan şirketin içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

Global ekonomilerdeki tedarik zincirindeki aksamalar, buna bağlı olarak hammadde malzemelerindeki fiyat artışları, iklim değişikliği ve küresel ısınma sektörün genel riskleri içerisinde yer almaktadır.

Sektöre ilişkin özel riskler değerlendirildiğinde;

- Dekoratif ve beğeni odaklı ürünler sunulmasından dolayı, tüketici tercihlerinde yaşanacak ani değişimler,
- İthal hammaddeye bağlılık nedeniyle, uluslararası risklerin ortaya çıkması halinde hammaddeye ulaşmada zorluk veya bu nedenle maliyetlerin yükselmesi,
- Vadeli ve açık hesap tahsilat sisteminin taşıdığı olumsuzluklar,
- Teknolojik gelişmelerin üretim teknolojisine uyumunda yaşanan zorluklar,
- Yüksek üretim maliyetlerine bağlı net işletme sermayesi ihtiyacı,
- Yüksek enerji ihtiyacı ve enerji fiyatlarındaki artış,
- Yetkin insan kaynaklarına ulaşmadaki zorluklar,

öne çıkmaktadır.

7.5. Birleşme nedeniyle ihraç edilecek paylara ilişkin riskler:

Devralan Şirket paylarında fiyat ve hacim dalgalanması yaşanabilir.

GENTAŞ
DEKORATİF ÜZELER GİYİM VE İÇİŞİ A.Ş.
Ulubey Mahallesi, Çarşı Caddesi, Altındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 05 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAŞ
GENTAŞ BOLU LAMİNE İZLEME VE ÜRETİM SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurnu Yolu Üskü SEKA Tesisleri Doğancı Köyü
Tel: (0 374) 253 43 10 BOLU

Finansal piyasalarda yaşanacak olumsuz gelişmeler- ve jeopolitik konulardaki risklere bağlı olarak Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar pay fiyatını etkileyebilir.

Küresel ve Yerel ekonomideki gelişmelere bağlı olarak ticari hayatın etkilenmesi, içinde bulunulan sektörün de etkilenme riski çerçevesinde şirket faaliyetleri de etkilenebilir. Buna bağlı olarak da pay fiyatında dalgalanmalar yaşanabilir.

7.6. Birleşme işlemine ilişkin riskler:

Birleşme işleminin gerçekleşmesi, yukarıda 4.4. (İşlemin Koşulları) ve aşağıda 22.3. (İşlemin Koşulları) altında detaylı bir şekilde bahsedilen yasal izin ve onayların alınmasına bağlıdır.

SPK'nın II-23.2 sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği'nin "Finansal durum değişiklikleri" başlıklı 10"uncu maddesinin 1"inci fıkrasında "Birleşmeye katılan şirketlerin herhangi birinin finansal durumunda, birleşme sözleşmesinin imzalandığı tarih ile genel kurulda onaya sunulacağı tarih arasında önemli bir değişiklik meydana gelmiş ise; ilgili şirketin yönetim organı, bu durumu kendi genel kuruluna, birleşmeye katılan diğer şirketlerin yönetim organlarına ve Kurula yazılı olarak bildirir. Bu durumda, birleşmeye katılan şirketlerin yönetim organları, birleşme sözleşmesinin değiştirilmesine veya birleşmeden vazgeçilmesine gerek olup olmadığını inceler. Yapılan inceleme sonucunda birleşmeden vazgeçilmesi veya birleşme sözleşmesinin değiştirilmesine karar verilmesi halinde, birleşme sözleşmesinin genel kurulun onayına sunulması önerisi geri çekilir. Birleşme sözleşmesinin değiştirilmesine karar verilmesi durumunda, birleşme sözleşmesi ve buna bağlı bilgi ve belgeler yeniden düzenlenerek Kurula başvuruda bulunulur. Birleşme sözleşmesinin güncellenmesine gerek bulunmadığına karar verilmesi durumunda; söz konusu karar, gerekçesi ile birlikte genel kurulda birleşme sözleşmesinin görüşüleceği gündem maddesinden önce ayrı bir gündem maddesi olarak pay sahiplerinin bilgisine sunulur." İfadelerine yer verilmektedir. Bu çerçevede birleşme sözleşmesinin imzalandığı tarih ile genel kurul toplantısında onaya sunulacağı tarih arasındaki dönemde birleşmeye taraf şirketlerin finansal durumunda önemli bir değişiklik meydana gelirse, birleşmeye katılan şirketlerin yönetim organlarının birleşme sözleşmesinin değiştirilmesi veya birleşmeden vazgeçmesi husularında karar alması gerekebilir.

Birleşme işleminin II-23.2 sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği'nin "Birleşme ve bölünme işlemlerinde esas alınacak finansal tablolar" başlıklı 6"ncı maddesi uyarınca 31.08.2022 tarihine kadar Devralan Şirket ve Devrolunan Şirket'in genel kurulları tarafından onaylanması gerekir. Genel kurulların belirtilen tarihe kadar toplanarak işlemi onaylamaması halinde birleşme işlemi 31.12.2021 tarihli finansal tablolar üzerinden yapılamayacaktır.

Son olarak, deprem, salgın hastalık, savaş gibi mücbir sebep hallerinin varlığı, Covid-19 pandemisinin devamı veya etkisinin artması, pay sahiplerinin birleşmenin onaylanacağı genel kurul toplantısına katılımını zorlaştırabilir.

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. 5. Kat No:21 Arındığı ANKARA
Tel:+90 312 319 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
E-Posta: info@gentash.com.tr V.D. 394 001 4950

GENTAŞ
GENTAŞ BOLU İNŞAAT VE İNŞAAT İNTEGRASYON SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurnu Yolu Parki SEKA Tesisleri Doğanlı Köy.
Teli: (0374) 253 43 10 BOLU
BOLU Vergi Dairesi 3389 021 8117

7.7. Diğer riskler:

Ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler:

Gerek global ekonomik konjonktür, gerekse Türkiye ekonomisindeki oluşabilecek olumsuz gelişmeler, Devralan Şirket'in faaliyetlerinden beklentilerini karşılayamamasına ve buna bağlı olarak da pay fiyatının düşmesine neden olabilir. Paylar için aktif veya sürdürülebilir bir alım satım piyasası oluşmayabilir ya da devam ettirilemeyebilir.

Global ve makro riskler:

- Türkiye'nin içinde bulunduğu coğrafyadaki ekonomik ve politik değişimlerin Türkiye ekonomisi ve siyasetini etkilemesi mümkündür. Türkiye'nin komşularıyla olan ilişkilerindeki bozulmaların bu ülkelerle olan ticari ilişkileri olumsuz etkilemesi söz konusu olabilir.
- Türkiye'deki makroekonomik koşullardaki istikrarsızlık, büyüme beklentilerinin aşağıya çekilmesi, faaliyetler üzerinde olumsuz etkide bulunma riski oluşturmaktadır.
- Dünyadaki ticaret savaşlarının ve özellikle Avrupa'daki etkilerinin Türkiye'nin ihracat gelirlerini ve ekonomisini daraltma ihtimali bulunmaktadır.
- Ayrıca, dünya ekonomisinde yaşanacak olası yavaşlamalar ve krizler ürün fiyatlarında negatif yönde değişimlere neden olabilir.

Yangın, terör vb. riskler:

Yangın, terör ve benzeri nedenlerle veya tedbirsizlik sonucu fiziksel varlıkların zarara uğraması veya kaybolması halinde, tahmin edilen bütün risklere karşı sigortalar mevcut ise de Devralan Şirket yukarıda belirtilen öngörülemeyen sebeplerden dolayı zarara uğrayabilir.

Pandemi ile ilgili riskler:

Pandemi, dünyada birden fazla ülkede veya kıtada, çok geniş bir alanda yayılan ve etkisini gösteren salgın hastalıklara verilen genel isimdir ve Dünya Sağlık Örgütü (WHO) tarafından ilan edilir. Covid-19 Koronavirüs, yayılma hızına ve insan sağlığı üzerindeki etkisine bakıldığında 2020 yılı Mart ayında Pandemi olarak ilan edilmiştir. Covid-19 virüsü ile mücadelenin seyrinde başarı sağlanamaması ya da Devralan Şirket'in beklentilerinden daha uzun sürede başarı sağlanması durumunda bu durum Devralan Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. Benzer risk ileride ilan edilebilecek başka Pandemiler için de geçerlidir.

Siber saldırı riski:

Birleşmeye Katılan Şirketler alınmış ya da alınacak her türlü tedbire rağmen siber saldırıya maruz kalabilir. Şirketlerin verileri, müşterilerinin ve tedarikçilerinin verileri çalınabilir. Şirketler ve paydaşları bu durumdan zarara uğrayabilirler.

GENTAS
DEKORATİF ÜRÜNLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. İ. İ. Cad. No: 21 Niğde/ANKARA
Tel:+90 312 363 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
E-POSTA: info@gentas.com.tr
BOLU V.D. 384 001 4950

GENTAS
GENTAS BOLU İNANILIR ÜP LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurnu Yolu Eski SEKA Tesipleri Doğancı Köyü
Bolu (0.374) 253 43 10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi 389 021 8117

8. BİRLEŞMEYE TARAF ŞİRKETLER HAKKINDA BİLGİLER

8.1. Birleşmeye taraf şirketler hakkında genel bilgi:

8.1.1. Birleşmeye taraf şirketlerin ticaret unvanları:

- a. Devralan Şirket** : Gentaş Dekoratif Yüzeyle Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
b. Devrolunan Şirket : GBS Gentaş Bolu Lamine Lif Levha Entegre Ağaç Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

8.1.2. Birleşmeye taraf şirketlerin kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numaraları:

a. Devralan Şirket - Gentaş Dekoratif Yüzeyle

Ticaret Sicil Müdürlüğü : Bolu Ticaret Sicil Müdürlüğü
Ticaret Sicil Numarası : 157-MENGEN

b. Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

Ticaret Sicil Müdürlüğü : Bolu Ticaret Sicili Müdürlüğü
Ticaret Sicil No : 4373

8.1.3. Birleşmeye taraf şirketlerin kuruluş tarihleri ve süresiz değilse, öngörülen süreleri:

a. Devralan Şirket - Gentaş Dekoratif Yüzeyle

Tescil Tarihi : 17/11/1972
Süresi : Süresiz

b. Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

Tescil Tarihi : 27/06/2000
Süresi : Süresiz

8.1.4. Birleşmeye taraf şirketlerin hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

a) Devralan Şirket - Gentaş Dekoratif Yüzeyle

Hukuki Statüsü	Halka açık anonim şirket
Tabi Olduğu Mevzuat	Türkiye Cumhuriyeti Kanunları
Kurulduğu Ülke	Türkiye
Kayıtlı Merkezi ve Fiili Yönetim	Serpek Dorukbaşı Mevkii Beşler Mah.
Merkezinin Adresi	Mengen/Bolu
İnternet Adresi	http://www.gentas.com.tr/
Telefon ve Fax Numarası	+90 312 353 02 06 (pbx) +90.312 350 99 17 (fax)

b) Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLE SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Düzce Çiftlik Alanında/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

GBS
GENTAŞ BOLU LAMİNE LİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN VE TİC. A.Ş.
Mudurnu Bolu Eski SEKA Tesisi Doğru Köyü
Tel: (+374) 253 43 10 BOLU
BOLU Merkez Dalresi : 389 021 8117

Hukuki Statüsü
Tabi Olduğu Mevzuat
Kurulduğu Ülke
Kayıtlı Merkezi ve Fiili Yönetim
Merkezinin Adresi
İnternet Adresi
Telefon ve Fax Numarası

Anonim Şirket (halka kapalı)
 Türkiye Cumhuriyeti Kanunları
 Türkiye
 Mudurnu Yolu Üzeri Eski Seka Tesisleri
 Merkez/Bolu
 http://www.gentas.com.tr/
 +90.374 253 43 10 (pbx) - +90 374 253 43 19
 (fax)

8.2. Yatırımlar:

8.2.1. İşleme esas finansal tablo dönemi itibariyle birleşmeye taraf şirketlerin önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

a) Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler;

2021 yılında Laminat tesisleri için 2 katlı toplamda 4.754 m2 zemin katı mamul ambarı, bodrum katı fiktif antrepo olarak kullanılmak üzere devreye alınmıştır. Aynı bina içinde 10 ton kapasiteli asansör devreye alınmış, ayrıca depo kısmına 5 ton kapasiteli yandan yüklemeli forklift alınmış ve devreye girmiştir. Laminat tesislerine pres sacları, emprenye fabrikasına çift taraflı kağıt reçineleme ünitesi ve sarım makinası alınmıştır. Bu işlemler için yaklaşık 13.000.000 TL'si teşvikli olmak üzere 16.310.000 TL'lik yatırım harcaması yapılmıştır.

Bunlara ek olarak Mengen Fabrika tesislerinin çatılarının güneş panelleri ile kaplanarak elektrik enerjisi üretimi ve fazlasının sisteme verilmesinin temini konulu yatırım devam etmektedir. Bu yatırım için 2021 yılında 17.400.000 TL'lik harcama yapılmıştır.

2021 yılında yukarıda bahsedilenler dahil toplamda 33.700.000 TL'lik yatırım harcaması yapılmıştır. Güneş enerji sistemi ile ilgili yatırım harcamaları banka kredisi ile finanse edilirken, idame yatırımlarda ise özkaynaklar tercih edilmiştir.

b) Devrolunan Şirket- GBS Gentaş Bolu;

2021 yılında Devrolunan Şirket'e ait fabrikanın kullanımında olan hammadde deposuna ilave olarak 2500 m2 hammadde binası yapımına başlanmıştır. Bina yatırımı için 2021 yılında 2.909.316 TL harcama yapılmıştır. Toplam maliyeti 3.750.000 TL olarak 2022 Mayıs ayında tamamlanmıştır.

Bunlara ek olarak Bolu fabrika tesislerinin çatılarının güneş panelleri ile kaplanarak elektrik enerjisi üretimi ve fazlasının sisteme verilmesinin temini konulu yatırım 2022 yılında da devam etmiştir. Bu yatırım için 2021 ve 2022 yılında toplam 16.700.000 TL'lik harcama yapılarak tamamlanmıştır.

2021 yılında yukarıdaki yatırımlar için toplamda 19.609.316 TL'lik yatırım harcaması yapılmıştır. Güneş enerji sistemi ile ilgili yatırım harcamaları banka kredisi ile finanse edilirken, idame yatırımlarda ise özkaynaklar tercih edilmiştir.

GENTAS
 DEKORATIF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ulubey Mah. Çiftliği Cad. No: 111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/1085/1086/1087/1088/1089/1090/1091/1092/1093/1094/1095/1096/1097/1098/1099/1100/1101/1102/1103/1104/1105/1106/1107/1108/1109/1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1120/1121/1122/1123/1124/1125/1126/1127/1128/1129/1130/1131/1132/1133/1134/1135/1136/1137/1138/1139/1140/1141/1142/1143/1144/1145/1146/1147/1148/1149/1150/1151/1152/1153/1154/1155/1156/1157/1158/1159/1160/1161/1162/1163/1164/1165/1166/1167/1168/1169/1170/1171/1172/1173/1174/1175/1176/1177/1178/1179/1180/1181/1182/1183/1184/1185/1186/1187/1188/1189/1190/1191/1192/1193/1194/1195/1196/1197/1198/1199/1200/1201/1202/1203/1204/1205/1206/1207/1208/1209/1210/1211/1212/1213/1214/1215/1216/1217/1218/1219/1220/1221/1222/1223/1224/1225/1226/1227/1228/1229/1230/1231/1232/1233/1234/1235/1236/1237/1238/1239/1240/1241/1242/1243/1244/1245/1246/1247/1248/1249/1250/1251/1252/1253/1254/1255/1256/1257/1258/1259/1260/1261/1262/1263/1264/1265/1266/1267/1268/1269/1270/1271/1272/1273/1274/1275/1276/1277/1278/1279/1280/1281/1282/1283/1284/1285/1286/1287/1288/1289/1290/1291/1292/1293/1294/1295/1296/1297/1298/1299/1300/1301/1302/1303/1304/1305/1306/1307/1308/1309/1310/1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/1341/1342/1343/1344/1345/1346/1347/1348/1349/1350/1351/1352/1353/1354/1355/1356/1357/1358/1359/1360/1361/1362/1363/1364/1365/1366/1367/1368/1369/1370/1371/1372/1373/1374/1375/1376/1377/1378/1379/1380/1381/1382/1383/1384/1385/1386/1387/1388/1389/1390/1391/1392/1393/1394/1395/1396/1397/1398/1399/1400/1401/1402/1403/1404/1405/1406/1407/1408/1409/1410/1411/1412/1413/1414/1415/1416/1417/1418/1419/1420/1421/1422/1423/1424/1425/1426/1427/1428/1429/1430/1431/1432/1433/1434/1435/1436/1437/1438/1439/1440/1441/1442/1443/1444/1445/1446/1447/1448/1449/1450/1451/1452/1453/1454/1455/1456/1457/1458/1459/1460/1461/1462/1463/1464/1465/1466/1467/1468/1469/1470/1471/1472/1473/1474/1475/1476/1477/1478/1479/1480/1481/1482/1483/1484/1485/1486/1487/1488/1489/1490/1491/1492/1493/1494/1495/1496/1497/1498/1499/1500/1501/1502/1503/1504/1505/1506/1507/1508/1509/1510/1511/1512/1513/1514/1515/1516/1517/1518/1519/1520/1521/1522/1523/1524/1525/1526/1527/1528/1529/1530/1531/1532/1533/1534/1535/1536/1537/1538/1539/1540/1541/1542/1543/1544/1545/1546/1547/1548/1549/1550/1551/1552/1553/1554/1555/1556/1557/1558/1559/1560/1561/1562/1563/1564/1565/1566/1567/1568/1569/1570/1571/1572/1573/1574/1575/1576/1577/1578/1579/1580/1581/1582/1583/1584/1585/1586/1587/1588/1589/1590/1591/1592/1593/1594/1595/1596/1597/1598/1599/1600/1601/1602/1603/1604/1605/1606/1607/1608/1609/1610/1611/1612/1613/1614/1615/1616/1617/1618/1619/1620/1621/1622/1623/1624/1625/1626/1627/1628/1629/1630/1631/1632/1633/1634/1635/1636/1637/1638/1639/1640/1641/1642/1643/1644/1645/1646/1647/1648/1649/1650/1651/1652/1653/1654/1655/1656/1657/1658/1659/1660/1661/1662/1663/1664/1665/1666/1667/1668/1669/1670/1671/1672/1673/1674/1675/1676/1677/1678/1679/1680/1681/1682/1683/1684/1685/1686/1687/1688/1689/1690/1691/1692/1693/1694/1695/1696/1697/1698/1699/1700/1701/1702/1703/1704/1705/1706/1707/1708/1709/1710/1711/1712/1713/1714/1715/1716/1717/1718/1719/1720/1721/1722/1723/1724/1725/1726/1727/1728/1729/1730/1731/1732/1733/1734/1735/1736/1737/1738/1739/1740/1741/1742/1743/1744/1745/1746/1747/1748/1749/1750/1751/1752/1753/1754/1755/1756/1757/1758/1759/1760/1761/1762/1763/1764/1765/1766/1767/1768/1769/1770/1771/1772/1773/1774/1775/1776/1777/1778/1779/1780/1781/1782/1783/1784/1785/1786/1787/1788/1789/1790/1791/1792/1793/1794/1795/1796/1797/1798/1799/1800/1801/1802/1803/1804/1805/1806/1807/1808/1809/1810/1811/1812/1813/1814/1815/1816/1817/1818/1819/1820/1821/1822/1823/1824/1825/1826/1827/1828/1829/1830/1831/1832/1833/1834/1835/1836/1837/1838/1839/1840/1841/1842/1843/1844/1845/1846/1847/1848/1849/1850/1851/1852/1853/1854/1855/1856/1857/1858/1859/1860/1861/1862/1863/1864/1865/1866/1867/1868/1869/1870/1871/1872/1873/1874/1875/1876/1877/1878/1879/1880/1881/1882/1883/1884/1885/1886/1887/1888/1889/1890/1891/1892/1893/1894/1895/1896/1897/1898/1899/1900/1901/1902/1903/1904/1905/1906/1907/1908/1909/1910/1911/1912/1913/1914/1915/1916/1917/1918/1919/1920/1921/1922/1923/1924/1925/1926/1927/1928/1929/1930/1931/1932/1933/1934/1935/1936/1937/1938/1939/1940/1941/1942/1943/1944/1945/1946/1947/1948/1949/1950/1951/1952/1953/1954/1955/1956/1957/1958/1959/1960/1961/1962/1963/1964/1965/1966/1967/1968/1969/1970/1971/1972/1973/1974/1975/1976/1977/1978/1979/1980/1981/1982/1983/1984/1985/1986/1987/1988/1989/1990/1991/1992/1993/1994/1995/1996/1997/1998/1999/2000/2001/2002/2003/2004/2005/2006/2007/2008/2009/2010/2011/2012/2013/2014/2015/2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022/2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029/2030/2031/2032/2033/2034/2035/2036/2037/2038/2039/2040/2041/2042/2043/2044/2045/2046/2047/2048/2049/2050/2051/2052/2053/2054/2055/2056/2057/2058/2059/2060/2061/2062/2063/2064/2065/2066/2067/2068/2069/2070/2071/2072/2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100/2101/2102/2103/2104/2105/2106/2107/2108/2109/2110/2111/2112/2113/2114/2115/2116/2117/2118/2119/2120/2121/2122/2123/2124/2125/2126/2127/2128/2129/2130/2131/2132/2133/2134/2135/2136/2137/2138/2139/2140/2141/2142/2143/2144/2145/2146/2147/2148/2149/2150/2151/2152/2153/2154/2155/2156/2157/2158/2159/2160/2161/2162/2163/2164/2165/2166/2167/2168/2169/2170/2171/2172/2173/2174/2175/2176/2177/2178/2179/2180/2181/2182/2183/2184/2185/2186/2187/2188/2189/2190/2191/2192/2193/2194/2195/2196/2197/2198/2199/2200/2201/2202/2203/2204/2205/2206/2207/2208/2209/2210/2211/2212/2213/2214/2215/2216/2217/2218/2219/2220/2221/2222/2223/2224/2225/2226/2227/2228/2229/2230/2231/2232/2233/2234/2235/2236/2237/2238/2239/2240/2241/2242/2243/2244/2245/2246/2247/2248/2249/2250/2251/2252/2253/2254/2255/2256/2257/2258/2259/2260/2261/2262/2263/2264/2265/2266/2267/2268/2269/2270/2271/2272/2273/2274/2275/2276/2277/2278/2279/2280/2281/2282/2283/2284/2285/2286/2287/2288/2289/2290/2291/2292/2293/2294/2295/2296/2297/2298/2299/2300/2301/2302/2303/2304/2305/2306/2307/2308/2309/2310/2311/2312/2313/2314/2315/2316/2317/2318/2319/2320/2321/2322/2323/2324/2325/2326/2327/2328/2329/2330/2331/2332/2333/2334/2335/2336/2337/2338/2339/2340/2341/2342/2343/2344/2345/2346/2347/2348/2349/2350/2351/2352/2353/2354/2355/2356/2357/2358/2359/2360/2361/2362/2363/2364/2365/2366/2367/2368/2369/2370/2371/2372/2373/2374/2375/2376/2377/2378/2379/2380/2381/2382/2383/2384/2385/2386/2387/2388/2389/2390/2391/2392/2393/2394/2395/2396/2397/2398/2399/2400/2401/2402/2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/2425/2426/2427/2428/2429/2430/2431/2432/2433/2434/2435/2436/2437/2438/2439/2440/2441/2442/2443/2444/2445/2446/2447/2448/2449/2450/2451/2452/2453/2454/2455/2456/2457/2458/2459/2460/2461/2462/2463/2464/2465/2466/2467/2468/2469/2470/2471/2472/2473/2474/2

8.2.2. Birleşmeye taraf şirketler tarafından yapılmakta olan yatırımların niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

a) Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler;

Enerji üretimi ve gönüllü karbon azaltımı hedefleri kapsamında, Mengen Fabrika tesislerinin çatılarının güneş panelleri ile kaplanarak elektrik enerjisi üretimi ve fazlasının sisteme verilmesinin temini konulu yatırım devam etmektedir. Yatırımın yaklaşık % 70'i tamamlanmış olup, kurulum süreci devam etmektedir. Bu yatırım için 2021 ve 2022 yılında toplam 34.600.000 TL'lik harcama yapılmış olup yatırımın çoğunluğu banka kredisi ile finanse edilmiştir.

b) Devrolunan Şirket- GBS Gentaş Bolu;

Enerji üretimi ve gönüllü karbon azaltımı hedefleri kapsamında, Bolu fabrika tesislerinin çatılarının güneş panelleri ile kaplanarak elektrik enerjisi üretimi ve fazlasının sisteme verilmesinin temini konulu yatırım 2022 Mayıs ayı itibariyle tamamlanarak devreye alınmıştır. Bu yatırım için 2021 ve 2022 yılında toplam 16.700.000 TL'lik harcama yapılmış olup, yatırım banka kredisi ile finanse edilmiştir.

8.2.3. Birleşmeye taraf şirketlerin yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımları hakkında bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Devralan Şirket - Gentaş Dekoratif Yüzeyler;

23.06.2022 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında, Gentaş Italy uhdesinde olan 1 HPL pres hattının Türkiye'ye getirilerek kurulmasına ve bu ilave kapasiteden kaynaklı doğacak emprenyeli kraft kağıdı ihtiyacını karşılamak için yeni bir Emprenye Hattı tedariki için görüşmelerin başlatılmasına karar verilmiştir. Ek olarak üretmekte olduğu bazı nitelikli ürünlerinin proses ve tedarik süreçlerinin kendi bünyesinde üretilebilmesi için Teknik araştırma ve geliştirme çalışmalarının başlatılmasına da karar verilmiştir.

Devrolunan Şirket- GBS Gentaş Bolu;

Yoktur.

9. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

9.1. Birleşmeye taraf şirketlerin ana faaliyet alanları:

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler;

Devralan Şirket esas olarak ağaç mamulleri ve orman ürünleri sektöründe faaliyet göstermektedir. Devralan Şirket; başta (i) dekoratif laminat ve kompakt laminat imalatı ve (ii) laminat ve lif yonga imalatı sanayii olmak üzere (iii) orman ve kağıt ürünleri imalatı, (iv) reçine geliştirme ve imalatı, (v) yapı ve inşaat malzemeleri imalatı, (vi) her tür mobilya ve ekipmanı imalatı, (vii) kağıt desenleme ve emprenyeme sanayii, (viii) her tür kompozit levha, dekoratif yüzey ve panel imalatı, (ix) otel, motel, restoran işletmeciliği gibi her türlü turizm, (x) metal işleme, kalıp imali ve boyama sanayi, (xi) enerji üretimi alanlarında da faaliyet göstermektedir.

GENTAŞ
DEKORATIF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Çiğdem Cad. No:21 Altında/ANKARA
Tel: 0312 353 02 06 Fax: 0312 350 84 87
E-Posta: info@gentas.com.tr

GENTAŞ BOLU LAMİNE LEVHA İNTEGRİTEYİTÇİ SAN. VE TİC. A.Ş.
Müdürü Y. Y. ESKİŞEHİR Tesisleri Doğançı Köyü
BOLU

Gentaş Dekoratif Yüzeyler, 1972 yılında Bolu ilinin Mengen ilçesinde kurulmuştur. 1991 yılından bu yana Borsa İstanbul'da işlem gören çok ortaklı halka açık bir anonim şirket statüsündedir.

Grup firmaları arasında 1'i yurtdışı olmak üzere 5 bağlı ortaklığı ve 1 iştiraki bulunan şirketler topluluğudur.

Gentaş Dekoratif Yüzeyler, iki ayrı fabrikada iki ayrı ürün üretimini gerçekleştirmektedir. Bünyesinde yer alan ve Alman WERZALİT ürünü lisansı ile 1979 yılında üretime başlayan ve halen 20.000 m2 kapalı alanda üretim yaparak faaliyetlerine devam eden fabrika, Masa tablaları, sandalye, okul sıraları ve yapı profilleri üzerine faaliyet göstermektedir. Yılda 2.800.000 adet üretim yapabilen tesis dünyanın sayılı Werzalit tesislerinden bir tanesidir.

Yine ana firma bünyesinde yer alan ve Gentaş'ın lokomotif ürünü olan Gentaş Laminat fabrikası, 1997 yılında ilk HPL presinin devreye girmesiyle, plaka Laminat üretimine başlamış sonrasında 1998 yılında ilk CPL presinin devreye girmesi ile ülkemizde plaka (HPL) ve rulo (CPL) Laminat üretimini tek çatı altında gerçekleştiren ilk fabrika olmuştur. Yaptığı yatırımlarla mevcut kapasitesini her dönem artıran Gentaş, 29.000 m2 kapalı alanda, yıllık 15.000.000 m2'lik CPL Laminat, 5.000.000 m2 HPL Laminat ve 1.750.000 Kompak Laminat üretim kapasitesi ile 6 kıtada 54 ülkeye gerçekleştirdiği ihracatı ile dünyanın sayılı Laminat üreticileri arasında yer almaktadır.

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu;

Devrolunan Şirket esas olarak ağaç mamulleri ve orman ürünleri sektöründe faaliyet göstermektedir. Devrolunan Şirket laminat ve laminat mamulleri, sunta, suntalam, mdf, mdf lam, kontrplak, kontra tabla, lif levha, kaplama ve bunlarla ilgili mamül ve yarı mamül imalatı, ihracatı, ithalatı, alımı satımı ve her türlü ticareti yapmak ile iştigal etmektedir.

Özelleştirme sonucu 09 Ağustos 2000 tarihinde Gentaş Şirketler Grubuna katılmış olan GBS Gentaş Bolu, 200.000 m2 açık alanda kurulu 35.000 m2 kapalı alan içerisinde, 11.000.000 m2 HPL Plaka Laminat ve 1.200.000 m2 Kompak Laminat üretim kapasitesine sahiptir. Halen Gentaş Laminat markası adı altında HPL Plaka Laminat üretimi ve ihtiyacı olan yarı mamül olan Emprenyeli Kağıt üretimini de devam ettirmektedir.

Bu yıl itibariyle Yurtiçi ve Yurtdışı pazarların ihtiyacı olan İnşaat kalıp sanayiinde kullanılan kalıplık Kontrplak için Fenolik Film üretimine başlanmıştır.

9.1.1. İşleme esas finansal tablo dönemi itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde birleşmeye taraf şirketlerin faaliyetleri hakkında bilgi:

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Ankara Cad. No: 21 Alındağ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAŞ
GENTAŞ BOLU KİMYE LİF LEVHA ENTEGRE ÇİÇAK SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurluğu Yolu Eski SEKA Tesisleri Doğanlı Köyü
Tel: (0.374) 293 45 10 BOLU
BOLU Vergi Dairesi 3399 021 8117

Devralan Şirket - Gentaş Dekoratif Yüzeyler;

01/01/2021 – 31/12/2021 DÖNEMİ NET SATIŞLAR (TL)				
Ürünler	Bölge	Devralan-GENTAŞ	Bölgesel Oranı %	Genel içindeki Oranı %
Laminat	Toplam	680.372.818		86%
	Yurtiçi	355.288.868	52%	44%
	Yurtdışı	325.083.950	48%	41%
Werzalit	Toplam	69.409.028		9%
	Yurtiçi	33.223.045	48%	4%
	Yurtdışı	36.185.983	52%	5%
Laminat -Werzalit Toplam	Toplam	749.781.846		93%
	Yurtiçi	388.511.913	52%	48%
	Yurtdışı	361.269.933	48%	45%
Diğer	Toplam	49.144.145		6%
	Yurtiçi	39.894.723	81%	5%
	Yurtdışı	9.249.422	19%	1%
Diğer Gelirler	Toplam	3.265.987		0%
SATIŞ TOPLAMI		802.191.978		100%
Satıştan iadeler (-)		-4.990.847		
Satış İskontoları (-)		-9.163.512		
NET SATIŞLAR		788.037.619		

Devrolunan Şirket - GBS Gentaş Bolu;

01/01/2021 – 31/12/2021 DÖNEMİ NET SATIŞLAR (TL)				
Ürünler	Bölge	Devrolunan-GBS	Bölgesel Oranı %	Genel içindeki Oranı %
Laminat	Toplam	265.592.141		89%
	Yurtiçi	160.102.674	60%	54%
	Yurtdışı	105.489.467	40%	35%
Diğer	Toplam	35.736.441		12%
	Yurtiçi	31.882.369	89%	11%
	Yurtdışı	3.854.072	11%	1%
SATIŞ TOPLAMI		298.260.002		100%

9.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

9.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

9.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve birleşmeye taraf şirketlerin bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubei Mahallesi, Çarşı Cad. No: 21, Alındıcağ/ANKARA
Tel: +90 312 253 02 02 - Faks: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAŞ BOLU LAMİNE LİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurni Yolu Eski SİKA Tesisleri Doğancı Köyü
Bolu (0.374) 253 43 10 - BOLU
Bolu Merkez Dalgaçlı - 390 031 9117

Devralan Şirket – GENTAS Dekoratif Yüzeyler;

Devralan Şirket olan Gentaş Dekoratif Yüzeyler, 1972 yılında kurulmuş olup 1991 yılından bu yana Borsa İstanbul'da işlem gören çok ortaklı halka açık bir anonim şirket statüsündedir. Devralan Şirket'in ana iştiğal konusu ağaç mamulleri ve orman ürünleri üretimidir. Devralan Şirket; dekoratif laminat ve kompakt laminat imalatı, laminat ve lif yonga imalatı sanayii, orman ve kağıt ürünleri imalatı, reçine geliştirme ve imalatı, yapı ve inşaat malzemeleri imalatı, her tür mobilya ve ekipmanı imalatı, kağıt desenleme ve emprenyeleme sanayii, her tür kompozit levha, dekoratif yüzey ve panel imalatı alanlarında faaliyet göstermektedir.

Devralan Şirket ayrıca metal işleme, kalıp imali, boyama sanayi, enerji üretimi ve otel, motel, restoran işletmeciliği alanlarında da faaliyet gösterebilmektedir.

Devralan Şirket, orman ve kimya ürünleri sektörlerinde kazandığı bilgi ve deneyimini sektörün özellikle dekoratif laminat, kompakt laminat ve dış cephe kompakt panel ürün grupları alanlarına yansıtmaya odaklanmıştır.

Orman ürünleri sektörü geniş alt sektör grupları barındırmakta ve gelişen teknoloji ile sürekli gelişim göstermektedir. Ülkemizin orman varlığı yaklaşık olarak 21.389 milyon hektar olup; orman alanları toplam ülke yüzölçümünün %27'sini teşkil etmektedir. Türkiye'de ağaç, orman ve kâğıt ürünleri üretim sektörünün büyüklüğü 2019'da 17 milyar doların üzerindedir. 2030 yılına kadar yıllık ortalama %4,8 büyüyeceği düşünülen sektörün büyüklüğünü 30 milyar dolara ulaştıracağı öngörülmektedir. Ağaç mamulleri ve orman ürünleri sektörünün ihracat büyüklüğü 2019 yılında 3,6 milyar dolara yaklaşmıştır. Son 4 yıldır yıllık ortalama %8 büyümeye kaydeden sektörde en büyük ihracat pazarları sırasıyla Irak, İngiltere, İran, İsrail ve Almanya'dır.

Türkiye'nin stratejik sektör olarak belirlediği Mobilya sektörünün önümüzdeki 10 yılda ihracat odaklı 3 kat büyümeye hedefi önemli ana satış kanallarımızdan birisi olması sebebiyle sektörümüze yansıyacak potansiyel büyümesinin önemli bir göstergesidir.

Avantajlar;

- 1991'den beri Borsa İstanbul'da yer almasının getirdiği Kurumsallık ve mali standartlara uyum,
- Sürekli büyümeye odaklı yatırım stratejisi vardır.
- Devralan Şirket, Werzalit üretiminde Türkiye'nin tek lisanslı üreticisidir.
- Laminat üretiminde Türkiye'de 3 üreticiden, Dünyada ise sayılı üreticilerden biridir,
- Üretim kapasitesi bazında Türkiye'de sektör lideridir,
- Dekoratif renk seçeneği ve teknik ürün çeşitliliği olarak tercih sunma özelliği yüksektir,
- Satış dağıtım ağı geniş ve ulaşılabilirdir,
- Kurumsal Kalite standartları yüksektir,
- Gelişmiş Ar-Ge yapısına sahiptir ve kendi Know-how birikimi vardır,
- Geniş ihracat ağına sahip olarak uluslararası müşteri portföyüne sahiptir,

DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Ulubey Mah. Dışişleri Caddesi No: 21. Altındağ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 Faks: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAS BOLU LAMİNAT LİVHA İNTEGRİTE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurnu Yolu Eski SEKA Tesisi Eri Doğançı Köyü
Tel: 0374 353 43 10 BOLU

- Türkiye gayrimenkul ve inşaat sektörlerinde gelecek yıllarda doğacak konut ihtiyacının karşılanmasında ahşap ve ahşap esaslı yapı malzemelerinin kullanımının artırılması Politikası.

Dezavantajlar;

- Global pandemi sürecinde tedarik zincirindeki aksamalar, buna bağlı olarak hammadde malzemelerindeki fiyat artışları ile üretim maliyetlerini olumsuz yönde etkilemektedir.
- Şirketin turizm ve enerji üretimi sektörlerinde uzun yıllara dayanan bir deneyimi bulunmamaktadır.
- Lokasyondan dolayı Tedarik ve satış dağıtım ağında extra maliyetlere katlanılmaktadır.

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

Devrolunan Şirket esas olarak ağaç mamulleri ve orman ürünleri sektöründe faaliyet göstermektedir. Devrolunan Şirket laminat ve laminat mamulleri, sunta, suntalam, mdf, mdf lam, kontraplak, kontra tabla, lif levha, kaplama ve bunlarla ilgili mamül ve yarı mamül imalatı, ihracatı, ithalatı, alımı satımı ve her türlü ticareti yapmak ile iştigal etmektedir.

Orman ürünleri sektörü geniş alt sektör grupları barındırmakta ve gelişen teknoloji ile sürekli gelişim göstermektedir. Ülkemizin orman varlığı yaklaşık olarak 21.389 milyon hektar olup; orman alanları toplam ülke yüzölçümünün %27'sini teşkil etmektedir. Türkiye'de ağaç, orman ve kâğıt ürünleri üretim sektörünün büyüklüğü 2019'da 17 milyar doların üzerindedir. 2030 yılına kadar yıllık ortalama %4,8 büyüyeceği düşünülen sektörün büyüklüğünü 30 milyar dolara ulaştıracağı öngörülmektedir. Ağaç mamulleri ve orman ürünleri sektörünün ihracat büyüklüğü 2019 yılında 3,6 milyar dolara yaklaşmıştır. Son 4 yıldır yıllık ortalama %8 büyüme kaydeden sektörde en büyük ihracat pazarları sırasıyla Irak, İngiltere, İran, İsrail ve Almanya'dır.

Türkiye'nin stratejik sektör olarak belirlediği Mobilya sektörünün önümüzdeki 10 yılda ihracat odaklı 3 kat büyüme hedefi önemli ana satış kanallarımızdan birisi olması sebebiyle sektörümüze yansiyacak potansiyel büyümesinin önemli bir göstergesidir.

Avantajlar;

- Satışını yaptığı ürünlerin aynı zamanda üreticisi olması,
- Gentaş Laminat Markası adı altında üretim ve dağıtım yapması,
- Gentaş Dekoratif Yüzeyler'in Yurtiçi ve Yurtdışı Satış dağıtım ağı üzerinden sipariş ve satışının gerçekleştiriliyor olması,
- Gentaş Dekoratif Yüzeyler'in know-how alt yapısını kullanması,

Dezavantajlar;

- Gentaş Dekoratif Yüzeyler'e göre daha küçük ölçekli olması.

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Utubeyi Bulvarı, Nişanlı Cad. No: 22 - Atındağ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 Faks: +90 312 350 84 87
AOL İV D. 394 801 4950

GENTAŞ BOLU LAMİNAT LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurnu Yolu ÇAKI SEKA İşletme Doğançlı Köyü
BOLU

9.2.2. İşleme esas finansal tablo dönemi itibariyle birleşmeye taraf şirketlerin net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

1 Ocak 2021 – 31 Aralık 2021 dönemine ilişkin finansal tablolar birleşmeye esas alınacaktır. 1 Ocak 2021 – 31 Aralık 2021 dönemine ilişkin net satış tutarlarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı aşağıda belirtilmiştir.

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler;

01/01/2021 – 31/12/2021 DÖNEMİ NET SATIŞLAR (TL)				
Ürünler	Bölge	Devralan-GENTAŞ	Bölgesel Oranı %	Genel içindeki Oranı %
Laminat	Toplam	680.372.818		86%
	Yurtiçi	355.288.868	52%	44%
	Yurtdışı	325.083.950	48%	41%
Werzalit	Toplam	69.409.028		9%
	Yurtiçi	33.223.045	48%	4%
	Yurtdışı	36.185.983	52%	5%
Laminat -Werzalit Toplam	Toplam	749.781.846		93%
	Yurtiçi	388.511.913	52%	48%
	Yurtdışı	361.269.933	48%	45%
Diğer	Toplam	49.144.145		6%
	Yurtiçi	39.894.723	81%	5%
	Yurtdışı	9.249.422	19%	1%
Diğer Gelirler	Toplam	3.265.987		0%
SATIŞ TOPLAMI		802.191.978		100%
Satıştan iadeler (-)		-4.990.847		
Satış İskontoları (-)		-9.163.512		
NET SATIŞLAR		788.037.619		

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu;

01/01/2021 – 31/12/2021 DÖNEMİ NET SATIŞLAR (TL)				
Ürünler	Bölge	Devrolunan-GBS	Bölgesel Oranı %	Genel içindeki Oranı %
Laminat	Toplam	265.592.141		89%
	Yurtiçi	160.102.674	60%	54%
	Yurtdışı	105.489.467	40%	35%
Diğer	Toplam	35.736.441		12%
	Yurtiçi	31.882.369	89%	11%
	Yurtdışı	3.854.072	11%	1%
SATIŞ TOPLAMI		298.260.002		100%

GENTAŞ
 DEKORATIF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ulubey Mah. Akman Cad. No:23/Altınözü ANKARA
 Tel:+90 312 553 02 06 Faks:+90 312 350 84 87
 BOLU V.D. 394 001 4950

GBS
 GENTAŞ BOLU LAMİNE LİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
 Mudurnu Yolu Eski SEKA Mesileri Doğancı Köyü
 Tel: (0.374) 253 45 10 - BOLU
 Bolu Vergi Dairesi 389 021 8117

9.3. Madde 9.1. ve 9.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Savaş, doğal afet, toplumsal hareketler, salgın hastalık, terör vb. olağanüstü durumların ortaya çıkması halinde ağaç mamülleri ve orman ürünleri sektörü başta olmak üzere Birleşmeye Katılan Şirketlerin faaliyet gösterdiği sektörler ve Birleşmeye Katılan Şirketlerin finansal durumu ve faaliyetleri olumsuz etkilenebilir.

9.4. Birleşmeye taraf şirketlerin ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile birleşmeye taraf şirketlerin faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler

1979 yılından bu zamanada kadar Alman Werzalit lisansı ile Werzalit Masa Tablaları ve Yapı Profilleri üretimini devam ettirmektedir. Gentaş Dekoratif Yüzeyler'in Werzalit lisansı kapsamında yaptığı üretim ve satış, 2021 yılı konsolide satış hasılatının %9'unu oluşturmaktadır. Bu kapsamda değerlendirildiğinde Werzalit lisansı tahtında yapılan üretim ve satışın şirket faaliyetlerine etkisi de bu oranda sınırlı kalmaktadır. Kaldı ki, şirket Werzalit üretim teknolojisi ve altyapısına sahip olduğundan, Werzalit lisansı sona erse dahi, üretim altyapısını rahatlıkla benzer bir ürüne yönlendirebilecek kapasiteye sahiptir.

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu;

Yoktur.

9.5. Birleşmeye taraf şirketlerin rekabet durumlarına ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Birleşmeye Katılan Şirketler aynı sektörde faaliyet göstermektedir. Devrolunan Şirket bünyesindeki faaliyetler, Devralan Şirket bünyesinde sürdürülmeye devam edeceğinden ve yukarıdaki 2. numaralı başlık (*Diğer Kurumlardan Alınan Görüş ve Onaylar*) altında detaylı bir şekilde açıklandığı üzere Birleşmeye Katılan Şirketler aynı ekonomik bütünlük içinde bulunmasından ve birleşmenin yönetim ve kontrol açısından hiçbir değişikliğe sebep olmamasından dolayı birleşme işlemi rekabet endişesi doğurmayacak veya rekabet durumlarında herhangi bir değişikliğe neden olmayacaktır.

9.6. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubehi Mah. Çarşı No:21 Alınış/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 05 +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

GBS
GENTAŞ BOLU LAMİNE LİF VE EVAH ENTEGRE AĞAÇ SANAYİ TİC. A.Ş.
Mudurnu/İstanbul OSKİSEKA Tesisi Doğançık Köyü
Tel: (0.374) 258.43.10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi : 389 021 8117

10. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

10.1. Birleşmeye taraf şirketlerin dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, birleşmeye taraf şirketlerle olan ilişkileri ve birleşmeye taraf şirketlerin grup içindeki yeri:

Gentaş Dekoratif Yüzeyler, 1972 yılında Bolu ilinin Mengen ilçesinde kurulmuştur. 1991 yılından bu yana Borsa İstanbul'da işlem gören çok ortaklı halka açık bir anonim şirket statüsündedir.

Grup firmaları arasında 1'i yurtdışı olmak üzere 5 bağlı ortaklığı ve 1 iştiraki bulunan şirketler topluluğudur.

Gentaş Dekoratif Yüzeyler, iki ayrı fabrikada iki ayrı ürün üretimini gerçekleştirmektedir. Bünyesinde yer alan ve Alman WERZALİT ürünü lisansı ile 1979 yılında üretime başlayan ve halen 20.000 m2 kapalı alanda üretim yaparak faaliyetlerine devam eden fabrika, Masa tablaları, sandalye, okul sıraları ve yapı profilleri üzerine faaliyet göstermektedir. Yılda 2.800.000 adet üretim yapabilen tesis dünyanın sayılı Werzalit tesislerinden bir tanesidir.

Yine ana firma bünyesinde yer alan ve Gentaş'ın lokomotif ürünü olan Gentaş Laminat fabrikası, 1997 yılında ilk HPL presinin devreye girmesiyle, plaka Laminat üretimine başlamış sonrasında 1998 yılında ilk CPL presinin devreye girmesi ile ülkemizde plaka (HPL) ve rulo (CPL) Laminat üretimini tek çatı altında gerçekleştiren ilk fabrika olmuştur. Yaptığı yatırımlarla mevcut kapasitesini her dönem artıran Gentaş, 29.000 m2 kapalı alanda, yıllık 22.000.000 m2'lik farklı Laminat ürünlerinin üretim kapasitesi ile 6 kıtada 54 ülkeye gerçekleştirdiği ihracatı ile dünyanın sayılı Laminat üreticileri arasında yer almaktadır.

Gentaş Dekoratif Yüzeyler'in bağlı ortaklıkları arasında yer alan ve birleşmeye konu olan GBS Gentaş Bolu firması; 200.000 m2 açık alanda kurulu 35.000 m2 kapalı alan içerisinde, yıllık 11.000.000 m2 kapasitesi ile Gentaş Laminat markası adıyla Bolu Merkez'de HPL Laminat üretimi ve satışı yapmaktadır. Bir diğer bağlı ortaklığı olan Genmar Yapı; Gentaş ürünlerinin Yurtiçi distribütörü olarak faaliyet göstermesinin yanı sıra, Mengen yerleşkesi içerisindeki Metal ve Mobilya fabrikalarında nihai üretimleri ile birlikte Eğitim donanımları, hotel ve restaurant mobilyaları da üreterek, proje bazlı satışlar da gerçekleştirmektedir. Genmar şirketimizin Bağlı ortaklığı olan Gendepo Mobilya Tasarım A.Ş. ise online satış sitesi aracılığıyla ev ve yaşam ürünleri, bahçe depolama sistemleri ve pet ürünleri ile nihai tüketicilere hitap etmektedir. Genmar'ın bir diğer bağlı ortaklığı olan Genmar İnş.Turizm A.Ş. ise turizm alanında yatırımlar yaparak otel, motel, kamping, tatil köyü ve dinlenme evleri yapılması ve işletilmesi konusunda faaliyet göstermek üzere yeni kurulmuş bir firmadır.

Yurtdışında bağlı ortaklığı olarak laminat tesislerini bünyesinde barındıran Gentaş Italy SRL, 2014 yılında kurulmuş, İtalya'nın ilk laminat üreticilerinden olan Liri Industriale SPA firmasını Marka ismi dahil tüm varlıkları ile birlikte satın alarak bünyesine katmıştır. İtalya'nın Torino şehrinde yer alan Gentaş Italy, faaliyetini pazarlama ve dağıtım olarak sürdürmektedir.

GENTAS
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubehi Mahallesi Çarşı Cad. No:21 Altındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Faks:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

GBS
GENTAS BOLU LAMİNE LİP LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurni Yolu Eski SEKA Tesisleri Doğançlı Köyü
10 - BOLU
Tel: (0.374) 293 41 10
BOLU Vergi Dairesi: 389 021 8117

Gentaş Dekoratif Yüzeyler'in iştiraki konumunda yer alan Gentaş Kimya, Emprenye Reçineleri ağaç Panel ve Yapı ürünleri Reçineleri, Döküm Sanayi Reçineleri başta olmak üzere farklı Reçineler üreten Gentaş Kimya, yeni faaliyete geçen GEBKİM Organize sanayi bölgesindeki tesislerinde Akrilik Reçine ve Levha üretimi ile de ürün çeşitliliğini artırmıştır.

Birleşmeye Katılan Şirketler aynı sektörde faaliyet göstermekte olup, Birleşmeye Katılan Şirketler'in de dahil olduğu Topluluk ağaç mamulleri, orman ürünleri, kimya sanayi ve yapı sektörü gibi ana iş kollarında başta laminat ürünleri üretimi olmak üzere, 2 ülkede 775 çalışanıyla uluslararası çapta faaliyet gösteren bir sanayi topluluğudur.

10.2. Birleşmeye taraf şirketlerin doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler

Ticaret Unvanı	Şirketin Faaliyet Konusu	Ödenmiş / Çıkarılmış Sermayesi	Devralan Şirketin Sermayedeki Payı	Para Biri mi	Şirketin Sermaye deki Payı (%)	Şirket ile Olan İlişkinin Niteliği
GBS Gentaş	Ağaç mamulleri ve orman ürünleri	60.000.000	32.190.000	TL	53,65	Bağlı Ortaklık
Gentaş Italy SRL	Laminat üretim ve satışı	10.000	10.000	EUR	100	Bağlı Ortaklık
Genmar Yapı Ürünleri A.Ş.	Orman Ürünleri Pazarlama ve Satışı ile her türlü metal mobilya aksamı üretim ve satışı	43.000.000	26.961.000	TL	62,70	Bağlı Ortaklık
Gentaş Kimya Sanayi ve Ticaret Pazarlama A.Ş.	Kimyevi madde üretimi ve satışı	210.000.000	30.450.000	TL	14,50	İştirak
Gendepo Mobilya Tasarım Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Mobilya ve aksesuarları alım ve satımı	500.000	273.400	TL	54,68	Genmar'ın Bağlı Ortaklığı

GENTAŞ
 DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ulubeyli Cad. No: 21 Altındağ/ANKARA
 Tel: +90 312 353 02 06 Faks: +90 312 350 84 87
 BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAŞ
 GENTAŞ BOLU LAMİNA LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
 Mudurnu Bolu Köyü SEKA Tarlaeri Doğancı Köyü
 Tel: +90 374 253 45 11 BOLU
 Bolu Vergi Dairesi : 09 021 8117

Genmar İnşaat Turizm Pazarlama A.Ş.	Tatil ve diğer kısa süreli konaklama faaliyetleri	3.500.000	1.925.000	TL	55	Genmar'ın Bağlı Ortaklığı
-------------------------------------	---	-----------	-----------	----	----	---------------------------

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

GBS Gentaş Bolu'nun bağlı ortaklığı veya iştiraki bulunmamaktadır.

11. MADDİ DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

11.1. İşleme esas finansal tablo dönemi itibariyle birleşmeye taraf şirketlerin finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
Arazi ve Arsalar	1972-2019 arası	Yaklaşık 200.000 m2	Bolu,Mengen,Beşler Mah.	2.477.462	Fabrika ve yeşil alan	-	-	-
Yeraltı-Yerüstü düzenleri	1979-2021 arası	Muhtelif	Bolu,Mengen,Beşler Mah.	4.449.737	Fabrika tesisi ve civarında	-	-	-
Binalar	1979-2021 arası	Yaklaşık 70.000 m2	Bolu-Mengen, Ankara Siteler, İstanbul Tuzla, İstanbul Başakşehir, Sakarya Taraklı	14.017.650	Fabrika tesisleri, Ankara Büro, İstanbul Tuzla Fabrika, İstanbul Başakşehir Ofis-İşyeri	-	-	-
Tesis makine ve cihazlar	1979-2021 arası		Bolu Mengen	91.840.577	Fabrika üretim tesisleri	-	-	-
Taşıt araçları	1979-2021 arası		Muhtelif taşıtlar	3.377.833	Şirket ihtiyaçları	-	-	-
Demirbaşlar	1979-2021 arası		Muhtelif demirbaşlar	4.755.292	Şirket ihtiyaçları	-	-	-
Diğer Maddi Duran Varlıklar	1979-2021 arası		Muhtelif Diğer Maddi duran varlıklar	9.051.604	Fabrika ihtiyaçları	-	-	-
Yapılmakta olan yatırımlar	2021 yılı kaynaklı		Bolu Mengen	21.627.370	Toplam 4754 m2 iki katlı Bina ve çatılara	-	-	-

DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubehi Cad. No:11 Kat:1/10006/ANKARA
Tel:0312 353 02 08 Faks:0312 350 84 87

GBS
GENTAS BOLU ÇİMENTE LİF LEVHA İNTEGRE AGAC SAN. VE TİC. A.Ş.

					Güneş paneli yatırımı			
Şerefiye	2011 yılı		Bolu	942.792	Şerefiye	-	-	-
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1979-2021 arası		Bolu Mengen	2.087.873	Fabrika ve şirket ihtiyaçları	-	-	-

Finansal kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlık yoktur.

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
Arazi ve Arsalar	2000-2021 arası	Yaklaşık 200.000 m2	Bolu,Merkez Doğancı Köyü	1.147.744	Fabrika ve yeşil alan	-	-	-
Yeraltı-Yerüstü düzenleri	2000-2021 arası	Muhtelif	Bolu,Merkez Doğancı Köyü	328.992	Fabrika tesisi ve civarında	-	-	-
Binalar	2000-2021 arası	35.000 m2	Bolu-Merkez Doğancı Köyü	8.815.923	Fabrika üretim tesisleri,	-	-	-
Tesis makine ve cihazlar	2000-2021 arası	-	Bolu-Merkez Doğancı Köyü	52.316.763	Fabrika üretim tesisleri	-	-	-
Taşıt araçları	2000-2021 arası	-	Muhtelif taşıtlar	161.068	Şirket ihtiyaçları	-	-	-
Demirbaşlar	2000-2021 arası	-	Muhtelif demirbaşlar	1.679.352	Şirket ihtiyaçları	-	-	-
Diğer Maddi Duran Varlıklar	2000-2021 arası	-	Muhtelif Diğer Maddi duran varlıklar	5.000	Fabrika ihtiyaçları	-	-	-
Yapılmakta olan yatırımlar	2000-2021 arası	-	Bolu,Merkez Doğancı Köyü	15.402.518	Fabrika tesislerinin çatıları güneş paneli ile kaplanması	-	-	-
Diğer Maddi Olmayan Duran varlıklar	2000-2021 arası	-	Bolu,Merkez Doğancı Köyü	23.686	Fabrika ve şirket ihtiyaçları	-	-	-

Finansal kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlık yoktur.

GENTAŞ
 DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ulubey Mahallesi, Çarşı Caddesi No:21, Akınlar ANKARA
 Tel:+90 312 383 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
 BOLU V.D. 394 001 4950

GBS
 GENTAŞ BOLU MÜHÜRLEME VE LİHA ENTEĞRE AKAÇ SANAYİ VE TİC.A.Ş.
 Mudurnu Yolu Eski SEKA Tesisleri Doğancı Köyü
 Bolu (0.374) 253 43 40 BOLU
 Bolu Vergi Dairesi : 889 021 8117

11.2. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler

Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Aynı Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Kısıtlamanın/ Aynı Hakkın Türü	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
Yoktur	-	-	-	-	-

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Aynı Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Kısıtlamanın/ Aynı Hakkın Türü	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
Yoktur	--	-	-	-	-

11.3. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde bu değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

31 Aralık 2021 tarihli finansal tablolarda "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" olarak takip edilen maddi duran varlıkların rayiç / gerçeğe uygun değeri hakkında bilgilere ilişkin SPK lisanslı değerlendirme şirketleri tarafından hazırlanmış değerlendirme raporları Birleşmeye Katılan Şirketler için ekte paylaşılmıştır (Ek-2: Değerleme Raporları).

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler

Maddi Duran Varlıkların Rayiç/Gerçeğe Uygun Değeri Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı
Fabrika Binaları ve Arsası	1995-1998	93.289.030-TL	31.12.2021 – OZEL 202100060	Yatırım Amaçlı	Bulunmamaktadır.
Fabrika Binası ve Arsası	2003-2018	83.815.100-TL	31.12.2021 – OZEL 202100058	Yatırım Amaçlı	Bulunmamaktadır.
Dublex 6 Adet Dükkan	2019	50.400.000-TL	31.12.2021 – 2021-059	Yatırım Amaçlı	Bulunmamaktadır.

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mahallesi, Akıncı Cad.No:21 Altındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAŞ BOLU LAMİNELE LEVHA ENTEGRE AĞAÇSAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurnu Yolu, Eski SEKA Tesistleri Doğancı Köyü
Bolu (0.374) 253 43 10 - BOLU
Bolu Vergi Dairesi: 889 021 8117

98 Adet Termal Devremülk	2018-2019	5.124.000- TL	31.12.2021 - OZEL 202100057	Yatırım Amaçlı	Bulunmamaktadır.
--------------------------------	-----------	------------------	-----------------------------------	----------------	------------------

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

Maddi Duran Varlıkların Rayiç/Gerçeğe Uygun Değeri Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Nosu	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)	MDV Değerleme Fon Tutarı/Değer Düşüklüğü Tutarı
76 Adet Termal Devremülk	2019	3.202.000- TL	31.12.2021 - OZEL 202100057	Yatırım Amaçlı	Bulunmamaktadır.

12. FİNANSAL DURUM VE FAALİYET SONUÇLARINA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

12.1. Finansal durum ve faaliyet sonuçları

Devralan Şirket-Gentaş Dekoratif Yüzeyler

Devralan Şirket'in 1 Ocak 2021 – 31 Aralık 2021 dönemine ait bağımsız denetimden geçmiş özet finansal tablo ve açıklamaları aşağıdaki gibidir;

VARLIKLAR	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	Değişim %
Dönen Varlıklar	612.263.765	356.477.758	72%
Nakit ve Nakit Benzerleri	147.471.706	49.770.310	196%
Finansal Yatırımlar	2.862	3.210	-11%
Ticari Alacaklar	124.645.611	105.387.701	18%
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	2.614.215	4.417.624	-41%
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	122.031.396	100.970.077	21%
Diğer Alacaklar	22.676.138	20.096.571	13%
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	--	11.861.008	-100%
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	22.676.138	8.235.563	175%
Stoklar	275.823.400	167.968.219	64%
Peşin Ödenmiş Giderler	28.591.090	7.196.650	297%
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	--	5.671	-100%
Diğer Dönen Varlıklar	13.052.958	6.049.426	116%
Ara Toplam	612.263.765	356.477.758	72%
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	--	--	
Duran Varlıklar	245.719.468	149.436.379	64%
Diğer Alacaklar	83.557	79.576	5%
Finansal Yatırımlar	14.260	21.895	-35%
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	74.348.464	37.255.727	100%
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17.087.834	17.487.460	-2%
Maddi Duran Varlıklar	128.711.713	84.551.099	52%
Kullanım Hakkı Varlıkları	3.011.170	4.242.510	-29%
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2.121.554	1.933.213	10%

DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Milli Cad. No: 22 Alınca/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87

GENTAS BOLU
GENTAS BOLU ÜSTİNE LİF LEVHA ENTEGRE KİMYA SAN. VE TİC. A.Ş.
Etiler Cad. No: 10 Kat: 2 Beşiktaş/İSTANBUL

- Şerefiye	942.792	942.792	0%
- Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.178.762	990.421	19%
Ertelenmiş Vergi Varlığı	20.340.916	3.864.899	426%

TOPLAM VARLIKLAR	857.983.233	505.914.137	70%
-------------------------	--------------------	--------------------	------------

KAYNAKLAR	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	Değişim %
-----------	----------------	----------------	-----------

Kısa Vadeli Yükümlülükler	342.098.161	112.544.632	204%
----------------------------------	--------------------	--------------------	-------------

Kısa Vadeli Borçlanmalar	66.487.122	1.787.429	3620%
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	10.373.330	7.499.869	38%
Ticari Borçlar	143.517.026	57.346.569	150%
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	55.925.618	6.162.503	808%
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	87.591.408	51.184.066	71%
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	11.334.562	10.248.411	11%
Diğer Borçlar	3.591.913	2.816.625	28%
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	86.691	374.015	-77%
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	3.505.222	2.442.610	44%
Ertelenmiş Gelirler	87.248.660	16.761.283	421%
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	13.046.469	8.870.963	47%
Kısa Vadeli Karşılıklar	4.256.946	3.488.166	22%
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	4.256.946	3.488.166	22%

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.242.133	3.725.317	-40%
---------------------------------	-----------	-----------	------

Uzun Vadeli Yükümlülükler	32.336.941	28.209.895	15%
----------------------------------	-------------------	-------------------	------------

Uzun Vadeli Borçlanmalar	21.622.430	20.639.744	5%
Diğer Borçlar	107	107	0%
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	--	--	--
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	10.714.404	7.570.044	42%

ÖZKAYNAKLAR	483.548.131	365.159.610	32%
--------------------	--------------------	--------------------	------------

Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	399.449.366	301.842.303	32%
--------------------------------------	--------------------	--------------------	------------

Ödenmiş Sermaye	200.000.000	154.000.000	30%
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	(13.485.691)	(10.238.623)	32%
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları	(1.943.380)	(1.357.334)	43%
- Çevrim farkları	8.281.245	6.967.791	19%
Ortak Kontrol Altında İşletme Birleşmesi Etkisi	4.544.333	4.544.333	0%
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	27.184.553	23.328.033	17%
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	67.703.602	57.073.411	19%
Net Dönem Karı/Zararı	107.164.704	67.524.692	59%
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	84.098.765	63.317.307	33%

TOPLAM KAYNAKLAR	857.983.233	505.914.137	70%
-------------------------	--------------------	--------------------	------------

	1 Ocak-31 Aralık 2021	1 Ocak-31 Aralık 2020	Değişim %
--	-----------------------	-----------------------	-----------

SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER

Hasılat	788.037.619	481.570.942	64%
Satışların Maliyeti (-)	(623.327.119)	(334.720.826)	86%

GENTAŞ
 DEKORATİF ÜRÜNLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ulubey Yolu, Beşler Cad. No:21 Alındag/ANKARA
 Tel:+90 312 365 02 00 Fax:+90 312 360 84 87

GENTAŞ BOLU LAMİNELEME VE İNTEGRİTE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.

BRÜT KAR	164.710.500	146.850.116	12%
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(39.383.702)	(27.119.320)	45%
Genel Yönetim Giderleri (-)	(36.398.197)	(27.905.269)	30%
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	(4.560.910)	(2.105.716)	117%
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	107.419.522	36.015.632	198%
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(69.578.398)	(35.248.257)	97%
ESAS FAALİYET KARI	122.208.815	90.487.186	35%
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	38.958.771	7.610.959	412%
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	9.735.218	15.727.389	-38%
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(4.347.710)	(729.245)	496%
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ KARI/ZARARI	166.555.094	113.096.289	47%
Finansman Giderleri (-)	(29.285.452)	(15.523.904)	89%
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI	137.269.642	97.572.385	41%
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri	(4.165.577)	(16.266.964)	-74%
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	(20.474.667)	(17.343.703)	18%
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	16.309.090	1.076.739	1415%
DÖNEM KARI/ZARARI	133.104.065	81.305.421	64%
Diğer kapsamlı gelir/(gider)			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	(834.630)	(111.620)	648%
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları), Vergi Etkisi	166.926	22.324	648%
- Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardan diğer kapsamlı gelir	(68.245)	(9.073)	652%
- Çevrim farkları	1.313.454	3.918.128	-66%
Diğer kapsamlı gelir/(gider) (vergi sonrası)	577.505	3.819.759	-85%
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)	133.681.570	85.125.180	57%

Dönen varlıklardaki değişimler:

Dönen varlıklar toplamında %72 oranındaki artış değerlendirildiğinde, hasılat artışına bağlı olarak ve verimli tahsilat performansı sonucunda nakit ve nakit benzerleri %196 oranında artış göstermiş ve ticari alacaklarda da artışlar sınırlı kalmıştır. ciro artışı ve artan talep karşısında Stok miktarlarında yaşanan artışın yanı sıra artan hammadde maliyetleri nedeniyle de stoklarda %64'lük bir artış yaşanmasına sebep olmuştur.

Duran varlıklardaki değişimler:

Duran varlıklar toplamında %64 oranındaki artış değerlendirildiğinde, başta maddi duran varlıklardaki %52 oranındaki artışın etkili olmasının yanı sıra özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlardaki %100'lük artış da etkili olmuştur.

GENTAŞ
DEKORATİF YÖZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Uludağ Yolu D. No: 21/1. Katında / ANKARA
 Tel: +90 312 353 02 98 / Faks: +90 312 350 84 87
 BOLU V.D. 394/001 4950

GENTAŞ
GENTAŞ BOLU LAMİNE LİF LİTRON ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
 Mudurnu Bulvarı Eski SEKA Tesisi/eri Doğancı Köyü
 Tel: (+374) 253 43 10 - BOLU
 BOLU Vergi Dairesi - 389 021 8117

Cari Olmayan / Duran Varlıklar	47.219.909	27.413.408	72%
Özkaynak Yöntemi İle Değerlenen Yatırımlar	--	--	
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	1.695.966	--	
Maddi Duran Varlıklar	38.426.033	26.437.949	45%
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	23.686	52.601	-55%
Ertelenmiş Vergi Varlığı	7.074.224	922.858	667%
TOPLAM VARLIKLAR	201.178.873	124.202.905	62%

KAYNAKLAR	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020	Değişim %
Kısa Vadeli Yükümlülükler	67.121.615	21.032.592	219%
Kısa Vadeli Borçlanmalar	14.761.984	--	
Ticari Borçlar			
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5.341.571	2.147.231	149%
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	27.485.137	11.106.098	147%
Çalışanlara Sağlanan Faydalara Kapsamında Borçlar	990.030	1.561.350	-37%
Diğer Borçlar			
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	--	287.860	-100%
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	603.339	68.995	774%
Ertelenmiş Gelirler			
- İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	--	--	
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	12.152.045	1.852.684	556%
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	4.776.752	2.930.408	63%
Kısa Vadeli Karşılıkları			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıkları	857.394	623.896	37%
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	153.363	454.070	-66%
Uzun Vadeli Yükümlülükler	2.333.382	1.633.337	43%
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıkları	2.333.382	1.633.337	43%
ÖZKAYNAKLAR	131.723.876	101.536.976	30%
Ödenmiş Sermaye	60.000.000	38.808.000	55%
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Diğer Kazançlar	(695.557)	(264.605)	163%
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	5.913.714	3.350.051	77%
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	25.887.867	32.617.293	-21%
Net Dönem Karı/Zararı	40.617.852	27.026.237	50%
TOPLAM KAYNAKLAR	201.178.873	124.202.905	62%

	1 Ocak-31 Aralık 2021	1 Ocak-31 Aralık 2020	Değişim %
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	298.260.002	182.086.055	64%
Satışların Maliyeti (-)	(246.802.509)	(134.256.588)	84%
BRÜT FAALİYET KARI	51.457.493	47.829.467	8%
Pazarlama Giderleri (-)	(9.262.540)	(5.936.353)	56%
Genel Yönetim Giderleri (-)	(6.156.412)	(4.877.970)	26%
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	26.456.997	10.808.534	145%
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(17.439.320)	(9.599.000)	82%
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI	45.056.218	38.224.678	18%

DEKORATİF VEZİMLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ulubey Mah. Dolanlı Cad. No:21 ANKARA
 Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
 BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAS BOLLU ÇAMİNE LİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
 Mudurluğu Bolu Eski ŞERA Tesisleri Boğaziçi Köyü

Gelir tablosundaki değişimler:

Bir önceki yıl aynı döneme kıyasla net satışlar %64 oranında artmıştır. Hacimsel artışın yanı sıra fiyatlarda ve kurda yaşanan artışın da etkisi ile hasılat artışı geçmiş dönemlere göre yüksek oranda gerçekleşmiştir. Bu dönemde yurt dışından artarak gelen talepler karşılanmış ve büyümeye etkisi daha fazla olmuştur. Satışların maliyetindeki %84'lük artış Esas faaliyet karının artmasında %18 de sınırlı kalmasını sağlamıştır. Enflasyon artışına paralel olarak faaliyet giderlerinde de artış yaşanmıştır. Esas faaliyetlerden gelirlerde yaşanan artış da esas faaliyet karının artmasında etkili olmuştur. Finansman giderlerinde nakit ihtiyacına bağlı olarak ve yatırımların da etkisi ile artışlar yaşanmıştır. Sonuç itibariyle bakıldığında dönem net karı %50 oranında artış göstermiştir.

12.2. Birleşmeye taraf şirketlerin borçluluk durumu

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler

Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
Kısa vadeli yükümlülükler	218.694.844
Garantili	57.864.090
Teminatlı	11.461
Garantisiz/Teminatsız	160.823.293
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	24.809.475
Garantili	18.137.756
Teminatlı	107
Garantisiz/Teminatsız	6.671.612
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	243.508.319
Özkaynaklar	384.263.547
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	200.000.000
Yasal yedekler	19.476.052
Diğer yedekler	164.787.495
TOPLAM KAYNAKLAR	627.771.866
Net Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
A. Nakit	9.732
B. Nakit Benzerleri	91.026.309
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	1.879
D. Likidite (A+B+C)	91.037.920
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	0
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	51.697.094
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	6.166.996
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	11.461
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	57.875.551
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	33.162.369
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	18.137.756
L. Tahviller	-
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	-

N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	18.137.756
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	15.024.613

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
Kısa vadeli yükümlülükler	67.121.615
Garantili	14.761.984
Teminatlı	
Garantisiz/Teminatsız	52.359.631
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	2.333.382
Garantili	0
Teminatlı	0
Garantisiz/Teminatsız	2.333.382
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	69.454.997
Özkaynaklar	131.723.876
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	60.000.000
Yasal yedekler	5.913.714
Diğer yedekler	65.810.162
TOPLAM KAYNAKLAR	201.178.873
Net Borçluluk Durumu	Tutar (TL)
A. Nakit	2.367
B. Nakit Benzerleri	18.847.161
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	983
D. Likidite (A+B+C)	18.850.511
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	0
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	14.761.984
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	0
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	0
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	14.761.984
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	0
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	0
L. Tahviller	0
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	0
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	0
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	4.088.537

13. BİRLEŞMEYE TARAF ŞİRKETLERİN FON KAYNAKLARI

13.1. Kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler

KISA VADELİ BORÇLANMALAR	31.12.2021	FAİZ (%)
TL KREDİ	0	-
AVRO KREDİ	51.697.094	0,42

GENTAŞ
 DEKORATIF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ulubatlı Yolu Dolanlı Cad. No:21 Altındağ/ANKARA
 Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 84 87

GENTAŞ
 GENTAS BOLU İNTEGRALİF LİVHA ENTEGRE AĞAÇ SANAYİ VE TİC. A.Ş.
 Mudurnu Bulvarı Eski SEKA Tesipleri Doğancı Köyü
 07/10/2021 15:13:43.10 - BOLU

13.4. İşletme sermayesi beyanı:

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler

Devralan Şirket'in 31/12/2021 tarihi itibariyle dönen varlıkları 385.415.244 TL, kısa vadeli yükümlülükleri 218.698.844 TL olup net işletme sermayesi 166.716.400 TL'dir. Şirketin işletme sermayesi açığı bulunmamaktadır.

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

Devrolunan Şirket'in 31/12/2021 tarihi itibariyle dönen varlıkları 153.958.964 TL, kısa vadeli yükümlülükleri 67.121.615 TL olup net işletme sermayesi 86.837.349 TL'dir. Şirketin işletme sermayesi açığı bulunmamaktadır.

13.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

GENTAŞ DEKORATİF A.Ş.	VERİLEN TRİ'NİN NİTELİĞİ	TUTARI (TL) 31.12.2021
Kime / Lehine	Türü	Tutarı
Gümrük Müdürlükleri	Teminat Mektubu	2.050.000
Tedarikçiler	Teminat Mektubu	1.400.000
Eximbank Kredisi için	Teminat senedi	24.795.468
Gentaş İtaly SRL	Garanti Mektubu	1.835.288
GBS GENTAŞ BOLU A.Ş.	VERİLEN TRİ'NİN NİTELİĞİ	TUTARI (TL) 31.12.2021
Kime / Lehine	Türü	Tutarı
Genmar Yapı A.Ş.	Kefalet sözleşmesi	6.000.000
5K Yüzey A.Ş. (*)	Kefalet Sözleşmesi	17.178.291

(*) İlgili kefalet 26.05.2022 tarihi itibarı ile sona ermiştir.

13.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

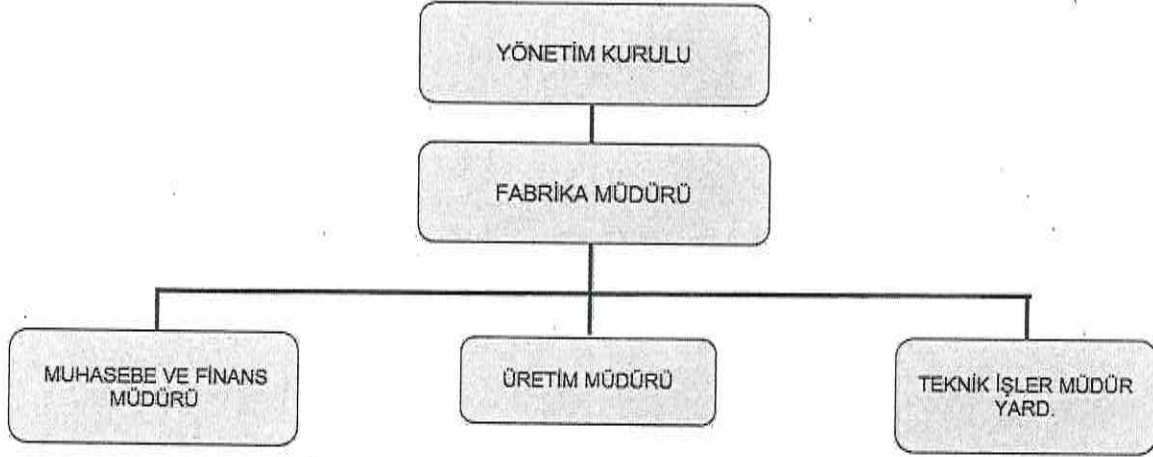
Devralan Şirket - Gentaş Dekoratif Yüzeyler;

23.06.2022 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında, Gentaş İtaly uhdesinde olan 1 HPL pres hattının Türkiye'ye getirilerek kurulmasına ve bu ilave kapasiteden kaynaklı doğacak emprenyeli kraft kağıdı ihtiyacını karşılamak için yeni bir Emprenye Hattı tedariki için görüşmelerin başlatılmasına karar verilmiştir. Ek olarak üretmekte olduğu bazı nitelikli ürünlerinin proses ve tedarik süreçlerinin kendi bünyesinde üretilebilmesi için Teknik araştırma ve geliştirme çalışmalarının başlatılmasına da karar verilmiştir.

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Dolanlı Cad. No: 21 Alındoğ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 00 - Faks: +90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAŞ BOLU LAMİNE LİF LEVHA ENTEGRE AŞ. SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurni Yolu Eski SEKA Teslimatı Doğancı Köyü
Tel: (0.374) 353 43 43 BOLU

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu;



15.2. İdari yapı:

15.2.1. Birleşmeye taraf şirketlerin yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Şirkette Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Orhan Kahraman	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı, İcra Kurulu Başkanı, Genel Müdür Yardımcısı, Genel Müdür	3 yıl / 2 yıl 10 ay	9.350.000,00	4,68
Sezai Kahraman	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Başkan Vekili, İcra Kurulu Başkan Yardımcısı, Genel Müdür Yardımcısı	3 yıl / 2 yıl 10 ay	11.272.730,21	5,64
Selim Kahraman	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu üyesi, İcra Kurulu Üyesi	3 yıl / 2 yıl 10 ay	41.314,06	0,02
Mustafa Ateş	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu üyesi	1 yıl / 10 ay	0,00	0,00
Nilüfer Arıak	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu üyesi	1 yıl / 10 ay	0,00	0,00

GENTAS
 DEKORATİF YÜZEYLER, SANAT VE TİCARET A.Ş.
 Ulubey Mah. Çelebi Cad.No:21A/Birlik/ANKARA
 Tel:+90 312 350 84 87 Fax:+90 312 350 84 87
 BULU V.D. 394 004 4950

GBS
 GENTAS BOLU LİMİTELİ ŞİRKETİ
 Mudurluğu Yolu Eski SEKA Teslimatı Doğru Koyu
 Bolu (0.374) 253 43 10 BULU
 Bolu Vergi Dairesi - 389 021 8117

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda Şirkette Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Orhan Kahraman	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu üyesi	3 yıl / 2 yıl 10 ay	66.989,18	0,112
Sezai Kahraman	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	3 yıl / 2 yıl 10 ay	6.029,68	0,010
Ahmet Kızıltan	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 2 yıl 10 ay	1.546,07	0,003

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif

Yoktur.

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş

Yoktur.

15.2.3. Birleşmeye taraf şirketler son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuları hakkında bilgi:

Birleşmeye Katılan Şirketler son 5 yıl içerisinde kurulmamıştır.

15.2.4. Birleşmeye taraf şirketlerin mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile birleşmeye taraf şirketlerin son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle olan akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler

Gentaş Dekoratif Yüzeyler yönetim kurulu üyelerinden Orhan Kahraman, Sezai Kahraman, Selim Kahraman'ın akrabalık ilişkisi olup, kişilerin üst soyları kan hısımdır.

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

GBS Gentaş Bolu yönetim kurulu üyelerinden Orhan Kahraman ve Sezai Kahraman'ın akrabalık ilişkisi olup, kişilerin üst soyları kan hısımdır.

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Cad. No:21 Atındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 00 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

GBS
GENTAŞ BOLU (KAMİNE LİF LEVHA ENTEGRE) SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Mud. Bulvarı Yolu Eski SEKA tesisleri Doğancı Köyü
Tel: (0.374) 553 43 10 BOLU
BOLU Vergi Dairesi : 389 021 8117

15.3. Birleşmeye taraf şirketlerin yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler

Orhan Kahraman						
Şirket Unvanı	Ticaret Görevi	Görev aldığı / ortak olduğu yıllar (son 5 yılda)	Görevinin halen devam edip etmediği	Varsa şirketteki sermaye payı (%)	Şirketin sermayesi (TL)	Ortaklığının halen devam edip etmediği
GBS Gentaş Bolu	Yönetim Kurulu Başkanı,	son 5 yıldan önce	Devam	0,11	60.000.000	Devam
Gentas Italy SRL	Yönetim Kurulu Başkanı	son 5 yıldan önce	Devam	0,00	10.000 €	Devam
Gentaş Kimya A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	son 5 yıldan önce	Devam	5,50	210.000.000	Devam
Genmar Yapı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	0,24	43.000.000	Devam
Kahramanlar A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	16,66	3.300.000	Devam
5K Yüzey Teknolojileri A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	0,00	50.000.000	Devam

Sezai Kahraman						
Şirket Unvanı	Ticaret Görevi	Görev aldığı / ortak olduğu yıllar (son 5 yılda)	Görevinin halen devam edip etmediği	Varsa şirketteki sermaye payı (%)	Şirketin sermayesi (TL)	Ortaklığının halen devam edip etmediği
GBS Gentaş Bolu	Yönetim Kurulu Başkan Yard.	son 5 yıldan önce	Devam	0,01	60.000.000	Devam
Gentas Italy SRL	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	son 5 yıldan önce	Devam	0,00	10.000 €	Devam

GENTAŞ
 DEKORATIF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ulubeğler Mah. Dolanlı Cad. No: 21 Altındağ/ANKARA
 Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
 BOLU V.D. 394 001 4950

GBS
 GENTAŞ BOLU ANKARA LİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC.
 Mudurnu / Bolu Eski SEKA Tesisi Doğancık Köyü
 YAU (0.374) 253 40 10 BOLU
 BOLU Vergi Dairesi 389 021 8117

Gentaş Kimya A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	0,50	210.000.000	Devam
Genmar Yapı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	0,20	43.000.000	Devam
BTL Enerji A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	25,00	50.000	Devam
Keremli Enerji A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	25,00	50.000	Devam
Çemlik Enerji A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	25,00	50.000	Devam
Kesdoğan Enerji A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	25,00	50.000	Devam
Kahramanlar İnşaat Proje Ltd.Şti.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	30,00	3.000.000	Devam
Safe Group İnşaat A.Ş.	-	son 5 yıldan önce	Devam	3,33	25.600.000	Devam
Safe Birlik İnşaat A.Ş.	-	son 5 yıldan önce	Devam	8,00	140.000	Devam
Safe İnşaat A.Ş.	-	son 5 yıldan önce	Devam	6,25	2.000.000	Devam
Aytaş Anadolu Yapı A.Ş.	-	son 5 yıldan önce	Devam	6,43	6.000.000	Devam

Selim Kahraman						
Şirket Ticaret Unvanı	Görevi	Görev aldığı / ortak olduğu yıllar (son 5 yılda)	Görevinin halen devam edip etmediği	Varsa şirketteki sermaye payı (%)	Şirketin sermayesi (TL)	Ortaklığının halen devam edip etmediği
Genmar Yapı A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	son 5 yıldan önce	Devam	2,31	43.000.000	Devam
Gentaş Kimya A.Ş.	-	2021	Devam	1,00	210.000.000	Devam
Kahramanlar A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	10,00	3.300.000	Devam

İki K Yapı Uyg.Tas.Ltd.Şti.	-	son 5 yıldan önce	Devam	15,00	700.000	Devam
Gendepo Mob.Tas.A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	2020	Devam	0,00	500.000	Devam
Genmar İnş.Turizm Paz.A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	2022	Devam	0,00	3.500.000	Devam

Mustafa Ates							
Şirket Unvanı	Ticaret	Görevi	Görev aldığı / ortak olduğu yıllar (son 5 yılda)	Görevinin halen devam edip etmediği	Varsa şirketteki sermaye payı (%)	Şirketin sermayesi (TL)	Ortaklığının halen devam edip etmediği
Yoktur							

Nilüfer Ariak							
Şirket Unvanı	Ticaret	Görevi	Görev aldığı / ortak olduğu yıllar (son 5 yılda)	Görevinin halen devam edip etmediği	Varsa şirketteki sermaye payı (%)	Şirketin sermayesi (TL)	Ortaklığının halen devam edip etmediği
Akdan Danışmanlık A.Ş.		Yönetim Kurulu Başkanı	son 5 yıldan önce	Devam	100,00	1.000.000	Devam
Ariak Dondurulmuş Gıda Tarım A.Ş.		Yönetim Kurulu Başkanı	2018	Devam	100,00	100.000	Devam
Eser Telekom A.Ş.		-	2020	Devam	6,25	2.700.000	Devam
Ostim Endüstriyel Yatırımlar Ve İşletme Anonim Şirketi		Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	2019	Devam	0,00	157.417.015	Devam
PARGE ARAŞ. GELİŞ. YAZ. MÜH. TİC. VE SAN. A.Ş.		Yönetim Kurulu Başkanı	son 5 yıldan önce	Devam	0,00	50.000	Devam
MPV Yurt Kongre İşletmeciliği A.Ş.		Yönetim Kurulu Başkanı	son 5 yıldan önce	Devam	0,00	250.000	Devam

GENTAS
 DEKORATİF ÜZÜMLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ulubey Mahallesi Bolu Cad. No: 41 Altındağ/ANKARA
 Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
 BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAS BOLU
 GENTAS BOLU LİP LİVHA ENTİFERE AĞAC SAN. VE TİC. A.Ş.
 Mudurnu Mahallesi Eski ŞİRK. Tesisleri Doğançlı Köyü
 BOLU (0.374) 253 43 10 - BOLU

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

Orhan Kahraman						
Şirket Ticaret Unvanı	Görevi	Görev aldığı / ortak olduğu yıllar (son 5 yılda)	Görevinin halen devam edip etmediği	Varsa şirketteki sermaye payı (%)	Şirketin sermayesi (TL)	Ortaklığının halen devam edip etmediği
GBS Gentaş Bolu	Yönetim Kurulu Başkanı,	son 5 yıldan önce	Devam	0,11	60.000.000	Devam
Gentas Italy SRL	Yönetim Kurulu Başkanı	son 5 yıldan önce	Devam	0,00	10.000 €	Devam
Gentaş Kimya A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	son 5 yıldan önce	Devam	5,50	210.000.000	Devam
Genmar Yapı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	0,24	43.000.000	Devam
Kahramanlar A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	16,66	3.300.000	Devam
5K Yüzey Teknolojileri A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	0,00	50.000.000	Devam

Sezai Kahraman						
Şirket Ticaret Unvanı	Görevi	Görev aldığı / ortak olduğu yıllar (son 5 yılda)	Görevinin halen devam edip etmediği	Varsa şirketteki sermaye payı (%)	Şirketin sermayesi (TL)	Ortaklığının halen devam edip etmediği
GBS Gentaş Bolu	Yönetim Kurulu Başkan Yard.	son 5 yıldan önce	Devam	0,01	60.000.000	Devam
Gentas Italy SRL	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	son 5 yıldan önce	Devam	0,00	10.000 €	Devam
Gentaş Kimya A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	0,50	210.000.000	Devam
Genmar Yapı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	0,20	43.000.000	Devam

GENTAŞ
 DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ulubeğli San. Dolanlı Cad. No: 21 Altındağ/ANKARA
 Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 84 87
 BOLU V.D. 394 001 4950

GBS
 GENTAŞ BOLU LİMLİ LİFLERİ VE ENTEGRE AĞAC SAN. VE TİC. A.Ş.
 Mudurnu Bulvarı Eski SEKA Fabrikaları Doğancı Köyü:
 TEL: (0.374) 259 43 10 - BOLU
 BOLU Vergi Dairesi No: 399 011 6117

BTL Enerji A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	25,00	50.000	Devam
Keremli Enerji A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	25,00	50.000	Devam
Çemlik Enerji A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	25,00	50.000	Devam
Kesdoğan Enerji A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	25,00	50.000	Devam
Kahramanlar İnşaat Proje Ltd.Şti.	Yönetim Kurulu Üyesi	son 5 yıldan önce	Devam	30,00	3.000.000	Devam
Safe Group İnşaat A.Ş.	-	son 5 yıldan önce	Devam	3,33	25.600.000	Devam
Safe Birlik İnşaat A.Ş.	-	son 5 yıldan önce	Devam	8,00	140.000	Devam
Safe İnşaat A.Ş.	-	son 5 yıldan önce	Devam	6,25	2.000.000	Devam
Aytaş Anadolu Yapı A.Ş.	-	son 5 yıldan önce	Devam	6,43	6.000.000	Devam

Ahmet Kızıltan							
Şirket Unvanı	Ticaret	Görevi	Görev aldığı / ortak olduğu yıllar (son 5 yılda)	Görevinin halen devam edip etmediği	Varsa şirketteki sermaye payı (%)	Şirketin sermayesi (TL)	Ortaklığının halen devam edip etmediği
Abant Turz.İnş.Ltd.Şti	Eğitim	Kurucu Ortak	2019	Devam	50,00	500.000	Devam

15.4. Son 5 yılda, birleşmeye taraf şirketlerin yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

GENTAS
DENİZLİ WÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Uludağ Mah. Dolanlı Cad. No: 21 Altındağ/ANKARA
Tel: 0312 353 02 06 Fax: 0312 350 84 87

GENTAS
GENTAS BOLU LİMİTLİ ŞİRKETİ
Mudurnu Yolu Eski SEKA Tes. Yeri Doğ. 100/10
T: (0.374) 253 43 41 B010
Bolu Merkez Değ. 0374 253 43 41

Yoktur.

15.5. Son 5 yılda, birleşmeye taraf şirketlerin mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.6. Son 5 yılda, birleşmeye taraf şirketlerin mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.7. Son 5 yılda, birleşmeye taraf şirketlerin mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim kurulu üyeliğine veya şirketteki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son yıllık hesap dönemi itibariyle birleşmeye taraf şirketler ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi:

Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yöneticilere işten ayrılma sonrası fayda, uzun vadeli fayda, işten çıkarma nedeniyle sağlanan fayda ve hisse bazlı ödeme ile ilgili sözleşme bulunmamaktadır.

15.9. Kurul düzenlemeleri uyarınca birleşmeye taraf şirketlerin yatırımcı ilişkileri bölümü yöneticisinin veya konuya ilişkin görevli personelin adı, soyadı ve iletişim bilgileri ve sermaye piyasası faaliyeti lisanslarının türü:

Devralan Şirket

Adı Soyadı	Unvanı	Sahip Olduğu Lisans	Telefon Numarası	E-posta adresi
Niyazi Aydın	Yatırımcı İlişkileri Bölümü Yöneticisi	Sermaye Piyasası Faaliyetleri İleri Düzey Lisansı- Kurumsal Yönetim Derecelendirme	03123530206	niyaziaydin@gentas.com.tr

GENTAS
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubehi Mahallesi, Defterci Cad. No:21 Atındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 0206 Fax:+90 312 350 0212
BOLU V.D. 504 001 4950

GENTAS
GENTAS BOLD LAMİNE LİF LEVHA EKİTÖRE ASAC SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurluğu Eski SERA Tesihi Doğanca Köyü
Tel: (0.374) 253 4310 - BOLU

		Uzmanlığı Lisansı		
Salih Soydan	Yatırımcı İlişkileri Bölümü Görevlisi		03743561880	sermayeislem@gentas.com.tr

Payları borsada işlem görmeyen ve halka açık bir şirket olmayan Devrolunan Şirket'te yatırımcı ilişkileri bölümü söz konusu değildir.

15.10. Birleşme işlemine taraf şirketlerin komitelerinde yer alan üyelerin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımı:

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyle

Kurumsal Yönetim Komitesi

Kurumsal yönetim komitesinin amacı SPK kurumsal yönetim ilkeleri mevzuatı ve düzenlemeleri uyarınca şirketin kurumsal yönetim ilkelerine uyumu hakkında işleyişi izlemek ve gerektiğinde bu konuda iyileştirme çalışmaları yapılmasıyla ilgili önerilerini yönetim kuruluna sunmaktır.

Kurumsal yönetim komitesi, yılda en az bir kez toplanır. Toplantı tutanakları yazılı olarak saklanır. Komite, varsa öneri ve tespitlerini bir rapor ile yönetim kuruluna sunar. Nihai karar ve sorumluluk yönetim kuruluna aittir. Kurumsal yönetim komitesinin sorumluluğu, şirkette kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını araştırmak, uygulanmıyor ise yönetim kuruluna kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunmak, bu kapsamda kurumsal yönetim ilkelerinin şirkette oluşturulması ve benimsenmesini sağlamaktır. Kurumsal yönetim komitesi; ortaklar ve yatırımcılar ile ilişkileri düzenlemek, ortaklar ve yatırımcıların bilgi edinme haklarının kullanılmasını sağlamak üzere kurulmuş olan pay sahipleri ile ilişkiler biriminin çalışmalarını gözetir.

Şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşirebilecek risklerin erken teşhisi, teşhis edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve riskin yönetilmesi ile ilgili çalışmalar yapar. Yönetim kurulu üyelerinin ve üst düzey yöneticilerin ücretlendirme esaslarına ilişkin önerilerini, şirketin uzun vadeli hedeflerini dikkate alarak belirler. Kurumsal yönetim komitesi, mali tablolar ekinde kamuya açıklanacak şirket faaliyet raporunu inceler.

Kamuya yapılacak her türlü açıklamanın, sermaye piyasası mevzuatı, yürürlükteki diğer mevzuatlar ve şirketin bilgilendirme politikasına uygun olmasını teminen iyileştirici çalışmalar yapar. Komitenin görevlerini yerine getirmesi için gereken her türlü kaynak ve destek yönetim kurulu tarafından sağlanır. Komite görev ve sorumlulukları ile ilgili olarak, gerekli gördüğü takdirde özel incelemeler başlatabilir, ihtiyaç gördükleri konularda bağımsız uzman görüşlerinden yararlanır.

Kurumsal yönetim komitesinde, Mustafa Ateş, Nilüfer Arıak, Niyazi Aydın yer almaktadır.

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Uludağ Mahallesi, 2. Cad. No: 21, Arıncık / ANKARA
Tel: +90 312 353 02 02 - Faks: +90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAŞ
GENTAŞ BİLİMSEL LAMİNE LİF LİFVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Muharremi Yolu Eski SEKA Fabrikası Doğanlı Köyü
Tel: (0 374) 253 43 00 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi 389 021 8117

Denetimden Sorumlu Komite

Denetimden sorumlu komite, yasal mevzuat kapsamında şirketin finansal ve operasyonel faaliyetlerinin sağlıklı bir şekilde yürütülmesi hususlarında yönetim kuruluna öneriler sunar. Denetimden sorumlu komite:

- Şirketin muhasebe sisteminin, finansal bilgilerin kamuya açıklanmasını, bağımsız denetimin ve Şirket'in iç kontrol sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimini yapar.
- Şirketin hizmet alacağı bağımsız denetim kuruluşunu seçer ve yönetim kurulunun onayına sunar.
- Bağımsız denetim kuruluşunun çalışmalarını gözetir.
- Şirketin muhasebe ve iç kontrol sistemi ile bağımsız denetimiyle ilgili olarak şirkete ulaşan şikayetleri inceler ve sonuca bağlar.
- Şirket çalışanlarının, şirketin muhasebe ve bağımsız denetim konularındaki bildirimlerinin gizlilik ilkesi çerçevesinde değerlendirilmesi konularında uygulanacak yöntem ve kriterleri belirler.

Denetimden sorumlu komitede, Nilüfer Arıak ve Mustafa Ateş yer almaktadır.

Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesi

Şirketin varlığını , gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek stratejik , operasyonel, finansal ve sair her türlü riskin erken tespiti, değerlendirilmesi, etki ve olasılıklarının hesaplanması, bu risklerin şirketin kurumsal risk alma profiline uygun olarak yönetilmesi , raporlanması, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması karar mekanizmalarında dikkate alınması ve bu doğrultuda etkin bir iç kontrol sistemlerinin oluşturulması ve entegrasyonu konularında Yönetim kuruluna tavsiye ve önerilerde bulunmaktadır.

Risk Yönetim Komitesinin görevleri; Şirket hedeflerine ulaşmayı etkileyebilecek mevcut ve olası risk unsurlarının Kurumsal Risk Yönetimi anlayışı çerçevesinde tanımlanması değerlendirilmesi, izlenmesi ve şirketin risk alma profiline uygun olarak girisken yönelmesine ilişkin prensiplerin belirlenmesi, karar mekanizmalarında kullanmasının sağlanması Olasılık ve etki hesaplarına göre , şirkette tutulacak ve yönetilecek, paylaşılacak veya tamamen ortadan kaldırılacak risklerin tespiti. Risk yönetimi ve iç kontrol sistemlerinin Şirketin kurumsal yapısına entegrasyonunun sağlanması yönetim sistemlerinin gözden geçirilmesi ve risklerin yönetim sorumluluğunu üstlenen ilgili bölümlerdeki uygulamaların, komite kararlarına uygun gerçekleştirilmesinin gözetimini, Teknik iflasın erken teşhisi ve Yönetim Kurulu'nun bu konuda uyarılması, Önlemlere ilişkin Oneri geliştirilmesi, SPK düzenlemeleri ve Türk Ticaret Kanunu ile komiteye verilen / verilecek diğer görevleri yerine getirmektedir.

Riskin erken saptanması komitesinde Nilüfer Arıak, Mustafa Ateş ve Mahmut Kutlucan yer almaktadır.

GENTAS
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Uludağ Bulvarı D. No: 21 Akademi/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 00 Fax:+90 312 350 02 12
BOLU V.D. 304 001 4950

GENTAS
GENTAS BCLU İNŞAAT VE TİCARET A.Ş.
Mudurnu Bulvarı Eski SEKA Teslimatı Doğancı Köyü
Bolu V.D. 304 021 0117

Aday Gösterme Komitesi

Aday Gösterme Komitesinin Görevini Kurumsal Yönetim Komitesi yürütmektedir.

Ücret Komitesi

Ücret Komitesinin Görevini Kurumsal Yönetim Komitesi yürütmektedir.

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

Payları borsada işlem görmeyen ve halka açık bir şirket olmayan Devrolunan Şirket'te herhangi bir komite mevcut değildir.

15.11. Birleşmeye taraf şirketlerin işleme esas finansal tablo dönemi itibariyle personel sayısı, belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle dağılımı ile bu bilgilerde görülen önemli değişiklikler hakkında açıklama:

31.12.2021 tarihi itibariyle; Devralan şirket personel sayısı 446, Devrolunan şirket personel sayısı 213'dür.

31.12.2020 tarihi itibariyle; Devralan şirket personel sayısı 442, Devrolunan şirket personel sayısı 200 çalışan idi.

Dolayısıyla personel sayısında önemli bir değişiklik söz konusu değildir.

Devralan Şirket çalışanları Bolu ve Ankara ilinde, Devrolunan Şirket çalışanları Bolu ilinde faaliyet göstermektedir.

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle birleşmeye taraf şirketlerin yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; birleşmeye taraf şirketler ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler karşılığında aldıkları ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve bu kişilere sağlanan benzeri menfaatler:

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler

Devralan Şirket'te 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren hesap döneminde yönetim kurulu üyeleri ile üst yönetime sunulan fayda ve menfaatler aşağıdaki gösterilmiştir.

	Ücret ve Benzeri Ödemeler (TL)
Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri	174.665
Yönetimde Söz Sahibi Personel	3.826.848

GENTAŞ
 DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİC. A.Ş.
 Ulucahan, Dolente Cad.No:23, Altındağ/ANKARA
 Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 02 12
 BOLU V.D. 804 001 4950

GBS
 GENTASHOLU LAMİNE LİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN VE TİC. A.Ş.
 M. Atatürk Yolu Eski Sema, Genişletil: Dugancı Koyu
 Bolu V.D. 804 001 4950

Abdurrahman Kahraman	24.007.855,25	12	24.007.855,25	12
Mehmet Ziya Kahraman	19.059.901,79	9,53	19.059.901,79	9,53
Seyit Mehmet Mutlu	14.371.908,50	7,47	14.945.698,50	7,47
Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	12.325.689,41	6,16	12.325.689,41	6,16
Sezai Kahraman	11.272.730,21	5,64	11.272.730,21	5,64
Tahsin Kahraman	10.100.000,00	5,10	10.350.000,00	5,18
Diğer	108.861.914,84	54,43	108.038.124,84	54,02

Devralan Şirket'te %6,16 oranında 12.325.689,41 TL sermaye payına sahip Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Pazarlama Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin %62,70 oranında 26.961.522,86-TL sermaye payına sahip en büyük ortağı Devralan Şirket'tir. Devralan Şirket'in mevcut dolaylı pay sahipliği yapısı aşağıda yer almaktadır;

Pay Sahibi	Son Durum İtibariyle Dolaylı Pay Sahipliği Oranı (%)
Abdurrahman Kahraman (Tahsinoğlu)	12,64
Mehmet Ziya Kahraman	10,53
Seyit Mehmet Mutlu	8,20
Sezai Kahraman	5,87
Tahsin Kahraman	5,40

Pay Sahibi	30/03/2022 (2021 yılı olağan genel kurul toplantısı tarihi) Tarihi İtibariyle Dolaylı Pay Sahipliği Oranı (%)
Abdurrahman Kahraman	12,63
Mehmet Ziya Kahraman	10,53
Seyit Mehmet Mutlu	8,20
Sezai Kahraman	5,87
Tahsin Kahraman	5,31

GENTAS
 DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ulucayır Mah. Dışkapı Cad. No:23. Altındağ/ANKARA
 Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 02 12
 BOLU V.D. 894 001 4950

GENTAS
 GENTAS BİLİMSEL LİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
 Mucurlu Yolu Eski SEKA Tesisleri Doğanlı Köyü
 Tel: (0 374) 255 43 00 - 8010
 BOLU Vergi Dairesi 389 021 8117

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	23/03/2022 (2021 yılı olağan genel kurul toplantısı tarihi)		Mevcut Durum	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret	32.190.000	53,65	32.190.000	53,65
Çelik Uluslararası Nakliyat Ticaret ve Turizm A.Ş.	26.980.500	44,9675	26.980.500	44,9675
Diğer	829.500	1,3825	829.500	1,3825

Devrolunan Şirket'te %44,97 oranında 26.980.500-TL sermaye payına sahip Çelik Uluslararası Nakliyat Ticaret ve Turizm A.Ş.'nin ortaklık yapısı aşağıda yer almaktadır;

Pay Sahibi	Pay Adedi	Pay Tutarı (TL)	Pay Sahipliği Oranı (%)
Ayhan Çelik	3.000	300.000	21,43%
Tayfun Demirsan	3.150	315.000	22,50%
Fatma Yeşilyaprak	1.050	105.000	7,50%
Orhan Yaşar Çelik	1.550	155.000	11,07%
Müzeyyen Kızıltan	3.150	315.000	22,50%
Sedat Yeşilyaprak	700	70.000	5,00%
Ayla Güner	700	70.000	5,00%
Hülya Mollaoğlu	700	70.000	5,00%

Devrolunan Şirket'in dolaylı pay sahipliği yapısı aşağıda yer almaktadır;

Pay Sahibi	Dolaylı Pay Sahipliği Oranı (%)
Müzeyyen Kızıltan	10,11
Tayfun Demirsan	10,11

GENTAS
DEKORATIF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Bolentî Cad. No:24 Atındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 00 Fax:+90 312 350 02 12
BOLU V.D. 397 001 4950

GENTAS
GENTAS DEKORATIF YÜZEYLER SANAYİ VE TİC. A.Ş. 397
Müdür: Bolu Eski SEKA Tesisleri Bölümlü Köyü
Tel: (0 374) 90 34 10

Ayhan Çelik	9,63
Abdurrahman Kahraman	6,43
Mehmet Ziya Kahraman	5,11

17.2. Birleşmeye taraf şirketlerin sermayelerindeki veya toplam oy hakları içindeki payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler

Gentaş Dekoratif Yüzeyler’de doğrudan/dolaylı %5 üzerinde pay sahibi olan Abdurrahman Kahraman, Mehmet Ziya Kahraman, Seyit Mehmet Mutlu, Sezai Kahraman ve Tahsin Kahraman’ın akrabalık ilişkileri olup, üst soyları kan hısımsıdır.

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

GBS Gentaş Bolu’da dolaylı %5 üzerinde pay sahibi olan Abdurrahman Kahraman ve Mehmet Ziya Kahraman’ın akrabalık ilişkileri olup, üst soyları kan hısımsıdır.

GBS Gentaş Bolu’da dolaylı %5 üzerinde pay sahibi olan Müzeyyen Kızıltan ve Ayhan Çelik ikinci dereceden kan hısımsıdır.

17.3. Birleşmeye taraf şirketlerin sermayelerini temsil eden paylar hakkında bilgi:

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yok	Nama	Yok	0,01	200.000.000	100
			TOPLAM	200.000.000	100

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
Yok	Nama	Yok	1	60.000.000	100
			TOPLAM	60.000.000	100

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Ulubıyık Mah. Dolanlı Cad. No:24/A/Ünvan/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 061 4950

GBS
GENTAŞ GEMİ VE HİLFVHA ENTEGRE ACMA SAN VE TİC. A.Ş.
Muhurcu Yolu Eski SEKA Yatırımları Dışarı KÖyü
Tel: (0 374) 256 43 10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi 389 021 0117

18. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İşleme esas finansal tablo dönemi ve son durum itibariyle birleşmeye taraf şirketlerin ilişkili taraflarla yapılan işlemleri hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Devralan Şirket - Gentaş Dekoratif Yüzeyler - İşleme esas Finansal Tablo dönemi

GENTAŞ Dekoratif 1/1/2021 - 31/12/2021	Alışlar		Satışlar	
	Mamül	Hizmet	Mamül	Hizmet
Gentaş Kimya Sanayi Ticaret A.Ş.	157.889.251	0	2.119	531.600
GBS A.Ş.	54.800.351	244.564	44.556.608	2.645.682
Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Paz. San.Tic.A.Ş.	173.666	1.847.123	66.710.507	1.349.275
G.İTALY Srl	413.632	2.314.837	0	0
Kahramanlar Ağaç Sanayi ve Tic.A.Ş.	34.113	305.362	7.713.289	875
5K Yüzey Teknolojileri A.Ş.	8.585	21.124	1.871.401	41.278
Yaşar Çelik Orman Ürn.Kimya Nak.İnş.San.ve Tic.A.Ş.	0	0	1.277.724	0
2K Yapı Uygulama Tasarım Sanayi ve Tic. Ltd. Şti.	0	0	0	90.400
	213.319.598	4.733.010	122.131.647	4.659.109

Devralan Şirket - GENTAŞ Dekoratif Yüzeyler - Son durum itibarı ile (31/03/2022)

GENTAŞ DEKORATİF	Alışlar		Satışlar	
	Mamül	Hizmet	Mamül	Hizmet
Gentaş Kimya Sanayi Ticaret A.Ş.	74.124.700	0	49.054	443.040
GBS A.Ş.	20.026.175	2.299	17.077.504	805.292
Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Paz. San.Tic.A.Ş.	32.984	464.217	29.937.624	545.922
G. İTALY Srl	0	53.162	53.883	0
Kahramanlar Ağaç Sanayi ve Tic.A.Ş.	13.900	49.607	3.224.874	8.547
5K Yüzey Teknolojileri A.Ş.	52.500	0	509.383	25.714
Yaşar Çelik Orman Ürn.Nak.İnş.San.ve Tic.A.Ş.	0	0	5.797.796	0
2K Yapı Uyg Tasarım San ve Tic. Ltd. Şti.	0	0	0	26.400
	94.250.259	569.285	56.650.117	1.854.916

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu - İşleme esas Finansal Tablo dönemi

GBS Gentaş Bolu A.Ş. 1/1/2021 - 31/12/2021	Alışlar		Satışlar	
	Mamül	Hizmet	Mamül	Hizmet
GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. TİC. A.Ş.	44.538.504	2.663.786	54.844.597	200.318
Gentaş Kimya Sanayi Ticaret A.Ş.	89.781.637	51.353	14.233.294	63.637
Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Pazarlama San.Tic.A.Ş.	111.119	321.316	43.183.171	50.655

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubehi Cad. Dolente Cad.No:21 Altındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 02 12
MÜHÜR NO: 204 002 10950

GENTAŞ BOLU LAMİNE İF LİVİM ENTEGRE AĞAÇ SAN VE TİC. A.Ş.
MÜHÜR NO: 204 002 10950

G.İTALY Srl	0	954.499	949.117	0
Kahramanlar Ağaç Sanayi ve Tic.A.Ş.	39.895	276.640	8.829.989	0
5K Yüzey Teknolojileri A.Ş.	0	5.140	0	0
Yaşar Çelik Orman Ürn.Kimya Nak.İnş.San.ve Tic.A.Ş.	24.245	498.413	13.279.385	0
	134.495.399	4.771.148	135.319.552	314.611

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu - Son durum itibarı ile (31/03/2022)

GBS Gentaş Bolu A.Ş. 1/1/2022- 31/03/2022	Alışlar		Satışlar	
	Mamül	Hizmet	Mamül	Hizmet
GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN. TİC. A.Ş.	17.070.930	811.866	20.026.175	2.299
Gentaş Kimya Sanayi Ticaret A.Ş.	39.108.657	64.638	6.787.083	175.000
Genmar Yapı Ürünleri Dağıtım Paz. San.Tic.A.Ş.	274.376	796.650	11.341.318	0
G.İTALY Srl	0	106.624	254.727	0
Kahramanlar Ağaç Sanayi ve Tic.A.Ş.	12.385	43.849	2.367.380	0
Yaşar Çelik Orman Ürn.Nak.İnş.San.ve Tic.A.Ş.	0	8.194	2.289.678	771.222
	56.466.348	1.831.821	43.066.362	948.521

18.2. İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin birleşmeye taraf şirketlerin net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

Devralan şirket - Gentaş Dekoratif Yüzeyler

İşleme esas Finansal Tablo dönemi

2021 yılında Gentaş Dekoratif Yüzeyler'in bireysel net satış hasılatı olan 522.347.175 TL içinde ilişkili taraflarına olan satış tutarı olan 126.790.756 TL'nin, yıllık hasılatına oranı % 23,50 dir.

Son Durum itibarı ile 31/03/2022

2022 yılının ilk 3 ayında Gentaş Dekoratif Yüzeyler'in bireysel net satış hasılatı olan 225.186.961 TL içinde ilişkili taraflarına olan satışları 58.505.033 TL nin 2022 ilk 3 aylık hasılatına oranı % 25,98 dir.

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

İşleme esas Finansal Tablo dönemi

2021 yılında GBS Gentaş Bolu'nun bireysel net satış hasılatı olan 299.783.826 TL içinde ilişkili taraflarına olan satış tutarı olan 135.634.163 TL'nin yıllık hasılatına oranı % 45,24'dür.

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Uludağ Yolu No:21 Akınözü/ANKARA
Tel: 0312 353 02 06 Faks: 0312 350 02 12
BOLU V.D. 394 001 4950

GBS
GENTAŞ BOLU SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Muduru: Ali Eski SEKA İşleri Duğancı Köyü
Tel: (0 374) 562 48 10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi 389 021 3117

Son Durum itibarı ile 31/03/2022

2022 yılının ilk 3 ayında GBS Gentaş Bolu'nun bireysel net satış hasılatı olan 103.368.046 TL içinde ilişkili taraflarına olan satış tutarı olan 44.014.883 TL'nin 2022 ilk 3 aylık hasılatına oranı % 42,88'dir

19. BİRLEŞMEYE TARAF ŞİRKETLERE İLİŞKİN DİĞER BİLGİLER

19.1. Birleşmeye taraf şirketlerin sermayesi hakkında bilgiler:

	Gentaş Dekoratif	GBS Gentaş
Çıkarılmış/Ödenmiş sermaye	200.000.000,00 TL	60.000.000,00 TL

19.2. Birleşmeye taraf şirketlerin kayıtlı sermaye tavanı:

	Gentaş Dekoratif	GBS Gentaş
Kayıtlı sermaye	235.000.000,00 TL	Esas sermaye sistemini benimsemiştir.

19.3. Birleşmeye taraf şirketlerin sermayelerini temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

19.4. Birleşmeye taraf şirketlerin paylarından, kendileri tarafından bizzat tutulan veya onların adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları birleşmeye taraf şirket paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

~~Yoktur.~~ Devralan Şirket bağlı ortağı Genmar Yapı Ürünleri A.Ş., Devralan Şirket'in 12.325.689,41 TL değerinde 1.232.568.941 adet payını elinde bulundurmaktadır.

19.5. Birleşmeye taraf şirketlerin varant, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

19.6. Birleşmeye taraf şirketlerin son on iki ay içinde yaptığı sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Devralan Şirket Gentaş Dekoratif, 21.04.2021 tarihli genel kurul kararı ve 21.05.2021 tarih ve 18 sayılı yönetim kurulu kararı ile,

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Dolente Cad.No:21 Altında/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 001 4950

GBS
GENTAŞ BOLU LAMİNELEME VE LEVHA ENTEGRE AĞAC SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Mudurni Yolu Eski SEKA Tesisleri: Duğuncı Köyü
Bolu (0 374) 290 43 10 • BOLU
Bolu Vergi Dairesi 389 021 6117

- 235.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 154.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin, %29,22 oranındaki 45.000.000 TL'sinin 2020 yılı karından karşılanmak suretiyle bedelsiz olarak artırılmasına,
- Mevcut yasal kayıtlardaki olağanüstü yedeklerden karşılanmak suretiyle çıkarılmış sermayenin % 0,65 oranındaki 1.000.000 TL'nin de bedelsiz olarak artırılarak, çıkarılmış sermayenin toplamda 200.000.000 TL'ye yükseltilmesine,
- Bu kapsamda, toplamda 46.000.000 TL nominal değerli 4.600.000.000 adet pay ihraç edilmesine ve ihraç edilecek payların mevcut pay sahiplerine sahip oldukları payları oranında bedelsiz olarak kayden dağıtılmasına karar vermiştir.

Sermaye artırım kararı 5 Ağustos 2021 tarihinde Bolu Ticaret Siciline tescil edilmiş ve 05.08.2021 tarihinde TTSG'de ilan edilmiştir.

19.7. Birleşmeye taraf şirketlerin son on iki ay içinde halka arz veya tahsisli satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

19.8. Birleşmeye taraf şirketlerin mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda, hangi grup payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Devralan Şirket Gentaş Dekoratif Yüzeyley'in tüm payları GENTS kodu ile Ana Pazar'da işlem görmektedir.

Devrolunan Şirket GBS Gentaş Bolu'nun payları borsada işlem görmemektedir.

19.9. Birleşme sonucunda ihraç edilecek yeni payların/işleme taraf şirketlerin paylarının borsada işlem görüp görmeyeceği ve işlem görmesinin şartları, borsanın hangi piyasa/pazar/platformunda işlem göreceği veya bu hususlara ilişkin borsaya bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Birleşme sonucunda yeni ihraç edilecek Devralan Şirket payları Borsa İstanbul Ana Pazar'da işlem görecektir. Borsaya bir başvuru yoktur.

GENTAS
 DEKORATIF YÜZEYLEYER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ulube-Nihal Bolanlı Cad. No:21. Altındağ/ANKARA
 Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 02 12
 BOLU V.D. 394 001 4950

GBS
 GENTAS BOLU İNŞAAT VE İYİLLER ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
 Muduru: Mustafa SERA Yılmaz, Değirinci Köyü
 Bolu (0 374) 253 40 10 - BOLU
 Bolu Vergi Dairesi 389 021 8117

19.10. Birleşmeye taraf şirketlerin esas sözleşmeleri ve iç yönergelerine ilişkin önemli bilgiler:

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler

Devralan Şirket esas sözleşmesi TTK, SPKn ve kurumsal yönetim ilkeleri de dahil olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına uyumludur. Devralan Şirket esas sözleşmesi şirketin kurumsal internet adresi (<https://www.gentas.com.tr/>) ve KAP'ta bulunmaktadır. Devralan Şirket'in esas sözleşmesinin 7. maddesine göre yönetim kurulu bağımsız üyeler de dahil olmak üzere, en az 5 (beş) üyeden oluşur.

Devralan Şirket'in TTK'nın 367. maddesine göre düzenlenmiş Yönetim İç Yönergesi 25/03/2022 tarih ve 10 sayılı yönetim kurulu kararı ile kabul edilerek 29 Mart 2022 tarih ve 10547 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Yönetim İç Yönergesi ekte yer almaktadır (Ek-3: Yönetim İç Yönergesi).

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

Devrolunan Şirket esas sözleşmesinin 7. maddesine göre yönetim kurulu en az 3 en fazla 8 üyeden oluşur.

Devrolunan Şirket'in TTK'nın 367. maddesine göre düzenlenmiş Yönetim İç Yönergesi 01/04/2022 tarih ve 250 sayılı yönetim kurulu ile kabul edilerek 5 Nisan 2022 tarihli ve 10552 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Yönetim İç Yönergesi ekte yer almaktadır (Ek-3: Yönetim İç Yönergesi).

19.11. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle birleşmeye taraf şirketlerin amaç ve faaliyetleri:

Devralan Şirket esas sözleşmesinin 3. maddesi uyarınca şirketin amacı, çok ortaklı şirket çatısı altında aşağıda belirtilen sahalarda faaliyet gösterecek işyerleri açmak, çalıştırmak ve bu sahalarda çalışan başka şirketlere ortak olmaktır. Şirket bu amacına ulaşmak için (i) dekoratif laminat ve Kompakt laminat imalatı, (ii) laminat ve lif yonga imalatı sanayii, (iii) orman ve kağıt ürünleri imalatı, (iv) reçine geliştirme ve imalatı, (v) yapı ve inşaat malzemeleri imalatı, (vi) her tür mobilya ve ekipmanı imalatı, (vii) kağıt desenleme ve emprenyeme sanayii, (viii) her tür kompozit levha, dekoratif yüzey ve panel imalatı, (ix) otel, motel, restoran işletmeciliği gibi her türlü turizm, (x) metal işleme, kalıp imali ve boyama sanayi, (xi) enerji üretimi alanlarında faaliyet gösterir.

Devrolunan Şirket esas sözleşmesinin 3. maddesi uyarınca şirketin başlıca maksat ve faaliyetleri; Şirket orman ürünleri sanayi ve ticareti ile iştigal edecek laminant ve laminant mamulleri, sunta, suntalam, mdf, mdf lam, kontraplak, kontra tabla, lif levha, kaplama ve bunlarla ilgili mamül imalatı, ihracatı, ithalatı, alım-satımı ve her türlü ticaretini yapmak, Laminant, sunta, lif levha, üretimi ile ilgili hammadde olan ham kağıt, emprenyeli kağıt, tutkal vs. imalatı ihracatı, ithalatı ve her türlü ticaretini yapmaktır.

GENTAS
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Dolunlu Cad.No:21 Altındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 00 Fax:+90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAS BOLU YAMUMLU LİF LEVHA ENTEGRİPAGAC SAN. VE TİC. A.Ş.
Muduru Mah. Kuru Keki SEKA Topraklı 1. Beğünce Köyü
Bolu
Tel: (0 374) 225 43 00 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi 389 021 8117

19.12. Birleşmeye taraf şirketlerin yönetim kurullarına ve komitelerine ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Devralan Şirket yönetim kurulu bağımsız üyeler de dahil olmak üzere, en az 5 (beş) üyeden oluşur. Yönetim Kurulu üyeleri en çok üç yıl görev yapmak üzere seçilirler. Yönetim Kurulu, üyelerinin yarısından bir fazlasının iştiraki ile toplanır. Yönetim Kurulu'nda kararlar üye tam sayısının çoğunluğu ile alınır.

Yönetim Kurulu, SPKn ve kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ile TTK ve ilgili mevzuat hükümlerine göre kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumunu, görev ve çalışma esaslarını belirler. Riskin erken saptanması komitesi, denetimden sorumlu komite, kurumsal yönetim komitesi, aday gösterme komitesi ve ücret komitesi dâhil olmak üzere kanunen kurulması gereken veya yönetim kurulunca kurulması uygun görülen diğer komiteler yönetim kurulu tarafından oluşturulur. Ancak yönetim kurulu yapılanması gereği ayrı bir Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi oluşturulamaması durumunda, Kurumsal Yönetim Komitesi bu komitelerin görevlerini yerine getirir. Komitelerin görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirmesini teminen yönetim kurulu bünyesinde komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır. Denetimden sorumlu komite üyelerinin tamamının, diğer komitelerin ise başkanlarının, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilmesi gerekmektedir.

Devrolunan Şirket esas sözleşmesine göre yönetim kurulu en az 3 en fazla 8 üyeden oluşur. Devrolunan Şirket'te herhangi bir komite mevcut değildir.

19.13. Birleşmeye taraf şirketlerde her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Birleşmeye Katılan Şirketlerde pay grubu yoktur.

19.14. Birleşmeye taraf şirketlerde pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Birleşmeye Katılan Şirketlerde, pay sahiplerinin kanunen tanınan imtiyazları veya hakları dışında hakları yoktur.

19.15. Birleşmeye taraf şirketlerde olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyle

Devralan Şirket'in esas sözleşmesinin 14. maddesine göre genel kurul toplantıları genel kurul iç yönergese göre yapılmaktadır. Genel kurullar ya olağan ya da olağanüstü olarak toplanır. Olağan genel kurul, şirketin hesap devresinin sonundan itibaren üç ay içerisinde ve senede en az bir defa toplanır. Bu toplantıda TTK'nın 407, 408 ve 409. maddelerinde yazılı hususlar incelenerek gerekli kararlar verilir.

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubulvarı No:1, Dolanlı Cad. No:21, Altındağ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 02 17
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAŞ
GENTAŞ BİLİMLERİNE LİMİTED HAVZA ENTEGRE AÇIK SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudanya Yolu Eski SEKA Fabrikası Duğuncu Köyü
Tel: (0 374) 250 41 10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi 389 021 8117

Genel kurul toplantıları, sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, genel kurula davet mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dahil, her türlü iletişim vasıtası ile toplantı ve ilan günleri hariç olmak üzere genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önceden, TTK, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümlerinde belirtilen esaslar uyarınca yapılır.

Olağanüstü genel kurullar şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda kanun ve esas sözleşmede yazılı hükümlere göre toplanır ve gereken kararlar alınır. Genel kurul şirketin merkezinde veya merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde veya ortaklar için uygun başka bir yerde Yönetim Kurulu Kararı ile toplanır.

Genel kurul toplantısına elektronik ortamda katılım koşulları;

Şirketin genel kurul toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, TTK'nın 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, "Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ" hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak Elektronik Toplantı Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda şirket sözleşmesinin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.

Genel kurul toplantılarında pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri ile veya tayin edecekleri bir vekil vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Şirkette pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri payların oylarını kullanmaya yetkilidirler. Vekaletnamelerin şekli, SPKn ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yönetim kurulu tarafından belirlenir ve ilan edilir.

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

Devrolunan Şirket'in esas sözleşmesinin 10. maddesine göre genel kurul toplantıları olağan ve olağanüstü olarak yapılır. Olağan genel kurul, şirketin hesap dönemi sonundan itibaren 3 ay içinde ve yılda en az 1 defa toplanır. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında TTK madde 406 ve 407 hükümleri uygulanır. Ancak bütün pay sahipleri ve temsilcileri aralarından biri itirazda bulunmadığı takdirde genel kurul toplantılarına dair diğer hükümler saklı kalmak şartıyla toplantılara davet hakkındaki merasime riayet edilmeksizin de genel kurul toplanabilir.

Böyle bir toplantıda bütün pay sahipleri veya temsilcileri hazır olmak şartıyla genel kurulun görevlerinden olan konular görüşülerek karara bağlanabilir. Genel kurulu olağan veya olağanüstü olarak toplantıya çağırma yetkisi yönetim kuruluna aittir.

Şirket sermayesinin en az 1/10'na sahip pay sahiplerinin yazılı başvurularıyla yönetim kurulu, genel kurulu olağanüstü olmak üzere toplantıya çağırabilirler. Toplantı esasen yapılacak idiyse 1/10 sahip pay sahiplerinin tartışılmasını istedikleri hususlar Yönetim Kurulu tarafından gündeme konulur. Bu

GENTAS
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubei Mah. Dışişleri Cad. No:21 Akıncı/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Faks:+90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAS BOLU MİNE LİF LEVHA ENTEGRE AGAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudanya Yolu Eski S2041 Beşevler Dugenci Köyü
Tel: (0 374) 293 49 10 - 80 7
BOLU Vergi Dairesi 380 7

görevlerin Yönetim Kurulu tarafından yerine getirilmemesi halinde Genel Kurulun çağrılmasına ve istenilen hususun tartışılmasına izin verilmesi yetkili mahkemeden istenebilir.

Genel Kurul toplantısına elektronik ortamda katılım:

Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanununun 1527. Maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara ilişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin Genel Kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında, esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Genel kurulu olağan ve olağanüstü toplantıya çağırma ile ilgili bir bildiri; toplantı yeri, günü, saatinin belirtilmesi ve gündemin verilmesi şarttır. Ana sözleşmede değişiklik yapmak üzere genel kurulun toplantıya çağrılması halinde bildiri, gündemden başka değiştirilmesi önerilen ana sözleşmenin eski ve yeni metinleri birlikte yazılır. İlan ve toplantı günleri sayılmaksızın çağrıların toplantıdan en az 15 gün önce yapılması gereklidir.

19.16. Birleşmeye taraf şirketlerin yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

19.17. Birleşmeye taraf şirketlerde payların devrine ilişkin esaslar:

Birleşmeye Katılan Şirketlerin esas sözleşmelerinde payların devrine ilişkin herhangi bir hüküm yer almamaktadır. Bu nedenle payların devrinde TTK, SPKn ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanacaktır.

19.18. Birleşmeye taraf şirketlerde sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

20. BİRLEŞMEYE TARAF ŞİRKETLERİN ÖNEMLİ SÖZLEŞMELERİ

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler

Birleşmeye esas finansal tablolar tarihi itibarıyla, finansman ihtiyacına ilişkin olarak Vakıfbank ile Gentaş Dekoratif Yüzeyler arasında 17.500.000 TL tutarlı bir GNGKS sözleşmesi imzalanmış olup, sözleşme yürürlüktedir. Ayrıca çeşitli bankalardan 25.000.000 TL ve 1.250.000 Euro kredi kullanımı

GENTAŞ
DEKORATIF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Dolantı Cad. No: 21 Arındağ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 02 12

GENTAŞ BOYAMA VE LİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Müdür: ... Eski SEKA Tesişi Ali Durgancı Köyü

sağlanmıştır. Bunun yanında güneş enerjisi santrali yatırımına ilişkin olarak Yüklenici firma ile Gentaş Dekoratif Yüzeyler arasında 23.03.2021 tarihinde bir GES kurulum sözleşmesi imzalanmış olup, sözleşme yürürlüktedir. Şirketin bunlar dışında olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesine ilişkin olanlar dışında önemli nitelikte sözleşmesi bulunmamaktadır.

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

Birleşmeye esas finansal tablolar tarihi itibarıyla, finansman ihtiyacına ilişkin olarak Akbank ile GBS Gentaş Bolu arasında 25.000.000 TL ile 500.000 Euro tutarlı kredi sözleşmeleri imzalanmış olup, sözleşmeler yürürlüktedir. Bunun yanında güneş enerjisi santrali yatırımına ilişkin olarak Yüklenici firma ile GBS Gentaş Bolu arasında 23.03.2021 tarihinde bir GES kurulum sözleşmesi imzalanmış olup, sözleşme yürürlüktedir. Şirketin bunlar dışında olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesine ilişkin olanlar dışında önemli nitelikte sözleşmesi bulunmamaktadır.

21. BİRLEŞMEYE TARAF ŞİRKETLERİN FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

21.1. Birleşmeye taraf şirketlerin Kurul düzenlemeleri uyarınca karşılaştırmalı olarak hazırlanan işleme esas finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler

Devralan Şirket Gentaş Dekoratif Yüzeyler'in 31 Aralık 2021 tarihli konsolide karşılaştırmalı finansal tabloları ve bağımsız denetim raporu BDO Denet Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi tarafından hazırlanmış olup, sorumlu denetçi Taceddin Yazar tarafından imzalı rapor hazırlanmış ve ekte yer almaktadır (Ek-4: Gentaş Dekoratif Finansal Tablolar; Ek-5: Gentaş Dekoratif Bağımsız Denetçi Raporu). Raporun amacı bir bütün olarak finansal tabloların hata ve hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüş içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir.

BDO Denet Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi sorumlu denetçisi Taceddin Yazar tarafından Devralan Şirket genel kuruluna sunulan 24 Şubat 2022 tarihli bağımsız denetçi raporunda 31.12.2021 dönemine ilişkin bağımsız denetim raporuna konu OLURLU görüşün dayanağı: "Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil) ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etik ile ilişkili diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir.

DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Uludağ Yolu, Dolente Cad. No:21, Altınbaş/ANKARA
Tel: 312 353 02 03 Faks: 312 350 02 12
BOLU V.D. 304 001 4950

GENTAŞ BİNA KAMİNE LİF İFVHA ENTEGRATÖR AÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Muhur: 3 Yolu Eski KEKA Tepebaşı Duğancı Köyü
Tel: 0 374 694 43 10

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.” şeklinde gösterilmiştir.

VARLIKLAR	31 Aralık 2021
Dönen Varlıklar	612.263.765
Nakit ve Nakit Benzerleri	147.471.706
Finansal Yatırımlar	2.862
Ticari Alacaklar	124.645.611
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	2.614.215
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	122.031.396
Diğer Alacaklar	22.676.138
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	22.676.138
Stoklar	275.823.400
Peşin Ödenmiş Giderler	28.591.090
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	--
Diğer Dönen Varlıklar	13.052.958
Ara Toplam	612.263.765
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	--
Duran Varlıklar	245.719.468
Diğer Alacaklar	83.557
Finansal Yatırımlar	14.260
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	74.348.464
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17.087.834
Maddi Duran Varlıklar	128.711.713
Kullanım Hakkı Varlıkları	3.011.170
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2.121.554
- Şerefiye	942.792
- Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.178.762
Ertelenmiş Vergi Varlığı	20.340.916
TOPLAM VARLIKLAR	857.983.233

KAYNAKLAR	31 Aralık 2021
------------------	-----------------------

Kısa Vadeli Yükümlülükler	342.098.161
Kısa Vadeli Borçlanmalar	66.487.122
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	10.373.330
Ticari Borçlar	143.517.026
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	55.925.618
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	87.591.408
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	11.334.562
Diğer Borçlar	3.591.913
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	86.691
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	3.505.222
Ertelenmiş Gelirler	87.248.660
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	13.046.469
Kısa Vadeli Karşılıklar	4.256.946
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	4.256.946
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.242.133
Uzun Vadeli Yükümlülükler	32.336.941
Uzun Vadeli Borçlanmalar	21.622.430

GENTAS
 DENETİM VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Uludağ Bulvarı, Dolente Çarşısı No:21 Altındağ/ANKARA
 Tel: +90 312 353 02 38 Fax: +90 312 350 02 12
 MÜHÜR NO: 2011/10 2021 001 4950

GENTAS
 GENTAS BİLİMSEL VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 MÜHÜR NO: 2011/10 2021 001 4950
 Tel: +90 312 353 02 38 Fax: +90 312 350 02 12

Diğer Borçlar	107
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	--
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	10.714.404

ÖZKAYNAKLAR	483.548.131
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	399.449.366
Ödenmiş Sermaye	200.000.000
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	(13.485.691)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları	(1.943.380)
- Çevrim farkları	8.281.245
Ortak Kontrol Altında İşletme Birleşmesi Etkisi	4.544.333
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	27.184.553
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	67.703.602
Net Dönem Karı/Zararı	107.164.704
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	84.098.765
TOPLAM KAYNAKLAR	857.983.233

1 Ocak-31 Aralık
2021

SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER

Hasılat	788.037.619
Satışların Maliyeti (-)	(623.327.119)
BRÜT KAR	164.710.500
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(39.383.702)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(36.398.197)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	(4.560.910)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	107.419.522
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(69.578.398)
ESAS FAALİYET KARI	122.208.815
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	38.958.771
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	9.735.218
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(4.347.710)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ KARI/ZARARI	166.555.094
Finansman Giderleri (-)	(29.285.452)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI	137.269.642
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri	(4.165.577)
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	(20.474.667)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	16.309.090
DÖNEM KARI/ZARARI	133.104.065

Diğer kapsamlı gelir/(gider)

- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	(834.630)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları), Vergi Etkisi	166.926
- Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardan diğer kapsamlı gelir	(68.245)
- Çevrim farkları	1.313.454

Diğer kapsamlı gelir/(gider) (vergi sonrası)

577.505

DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubehi Bulvarı, Bolamcı Cad. No:21 Akıncıdag/ANKARA
Tel:+90 312 353 0206 Fax:+90 312 350 02 12
BOLU V.D. 39 001 4950

GENTAS ENJEKTEKONFİT L.P.V.H.A ENTEGRE AĞAÇ SAN VE TİC. A.Ş.
Müdürü: Bolu Eski SEKA İşletme Binaları, Dudağcı Köyü
Tel: (0 374) 258 48 10 - 80111
BOLU Vergi Dairesi 385 021 8117

TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)**133.681.570****Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu**

Devrolunan Şirket GBS Gentaş Bolu'nun 31 Aralık 2021 tarihli karşılaştırmalı finansal tabloları ve bağımsız denetim raporu Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi tarafından hazırlanmış olup, sorumlu denetçi Mehmet Saat tarafından imzalı rapor hazırlanmış ve ekte yer almaktadır (Ek-6: GBS Gentaş Bolu Finansal Tablolar; Ek-7: GBS Gentaş Bolu Bağımsız Denetçi Raporu). Raporun amacı bir bütün olarak finansal tabloların hata ve hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüş içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir.

Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi sorumlu denetçisi Mehmet Saat tarafından Devrolunan Şirket yönetim kuruluna sunulan 18 Şubat 2022 tarihli bağımsız denetçi raporunda 31.12.2021 dönemine ilişkin bağımsız denetim raporuna konu OLUMLU görüşün dayanağı: "Yaptığımız bağımsız denetim Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'ler") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve diğer mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüze dayanak oluşturmak için yeterli ve uygun olduğuna inanıyoruz." şeklinde gösterilmiştir.

VARLIKLAR**31 Aralık 2021**

Cari / Dönen Varlıklar	153.958.964
Nakit ve Nakit Benzerleri	17.866.242
Finansal Yatırımlar	983
Ticari Alacaklar	
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	10.646.748
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	38.736.137
Diğer Alacaklar	10.638.303
Stoklar	69.191.863
Peşin Ödenmiş Giderler	3.830.636
Diğer Dönen Varlıklar	3.048.052
(Ara Toplam)	153.958.964
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	--
Cari Olmayan / Duran Varlıklar	47.219.909
Özkaynak Yöntemi İle Değerlenen Yatırımlar	--
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	1.695.966
Maddi Duran Varlıklar	38.426.033
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	23.686

DEKORATİF MÜZELER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ulubey Mah. D. Venti Cad. No: 31 Alındeğ/ANKARA
 Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 02 12
 BOLU V.D. 394 001 4950

GENTEAŞ
 GENTEAŞ LAMİNE İLİF EVVAZ ENJEKTE AŞA, SAN VE TİC. A.Ş.
 Müşahid Yolu 250. Sokak No: 10 - BOLU
 Tel: (0 374) 250 43 10 - BOLU
 BOLU Verul Dairesi 350 091 4117

Ertelenmiş Vergi Varlığı 7.074.224

TOPLAM VARLIKLAR 201.178.873

KAYNAKLAR 31 Aralık 2021

Kısa Vadeli Yükümlülükler 67.121.615

Kısa Vadeli Borçlanmalar 14.761.984

Ticari Borçlar

- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar 5.341.571

- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar 27.485.137

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar 990.030

Diğer Borçlar

- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar --

- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar 603.339

Ertelenmiş Gelirler

- İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler --

- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler 12.152.045

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü 4.776.752

Kısa Vadeli Karşılıkları

- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar 857.394

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler 153.363

Uzun Vadeli Yükümlülükler 2.333.382

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar 2.333.382

ÖZKAYNAKLAR 131.723.876

Ödenmiş Sermaye 60.000.000

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak

Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

- Diğer Kazançlar (695.557)

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler 5.913.714

Geçmiş Yıllar Kar/Zararları 25.887.867

Net Dönem Karı/Zararı 40.617.852

TOPLAM KAYNAKLAR 201.178.873

1 Ocak-31 Aralık 2021

KAR VEYA ZARAR KISMI

Hasılat 298.260.002

Satışların Maliyeti (-) (246.802.509)

BRÜT FAALİYET KARI 51.457.493

Pazarlama Giderleri (-) (9.262.540)

Genel Yönetim Giderleri (-) (6.156.412)

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler 26.456.997

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-) (17.439.320)

ESAS FAALİYET KARI/ZARARI 45.056.218

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler 3.657.176

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-) --

Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların

Kar/Zararlarındaki Paylar --

FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI 48.713.394

Finansman Gelirleri --

Finansman Giderleri (-) (4.664.896)

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZELER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubehi Mahallesi, Bolatlı Cad. No:21 Altındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 00 Fax:+90 312 350 02 12
ROU U.V.D. 304/001 4950

GENTAŞ BÖLGE İKİLEME VE ENTEGRE AĞAÇ SAN VE TİC. A.Ş.
Mudurnu Eski SEKA Tesisleri D.Üçüncü Köyü

,VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI	44.048.498
Vergi Gelir/Gideri	(3.430.646)
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	(9.474.274)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	6.043.628
DÖNEM NET KARI/ZARARI	40.617.852
Diğer kapsamlı gelir/gider	
Aktüeryal Kazanç /Kayıp	(538.690)
Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerine İlişkin Vergi Gelir/Giderleri	107.738
Diğer kapsamlı gelir/(gider) (vergi sonrası)	(430.952)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / GİDER	40.186.900

21.2. Birleşme işlemine esas finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, birleşmeye taraf şirketlerin ve/veya grubun finansal durumu veya ticari faaliyetleri üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir):

Yoktur.

21.3. Birleşme işlemine ilişkin proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

21.4. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

21.5. Birleşmeye taraf şirketlerin esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile işleme esas finansal tablo dönemleri itibariyle kar dağıtım konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Devralan Şirket Gentaş Dekoratif Yüzeyler'in esas sözleşmesinin "Karın Tespiti, Dağıtımı ve Zamani" başlıklı 18. maddesi aşağıdaki şekildedir:

"KARIN TESPİTİ, DAĞITIMI VE ZAMANI:

Madde 18- Şirketin bir hesap dönemindeki işlemlerinden elde edilen gelirlerden, şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem net karı; varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatında yer alan düzenlemelere uygun olarak sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde dağıtılır:

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubeyli Mah. Etilerli Cad. No:21 / Sımsık/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 00 Fax:+90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAŞ
GENTAŞ BİRLÜKLENEKTE REVİHA ENTEĞRE AŞAĞI SAN VE TİC. A.Ş.
Mudurluğu: Eski SEKA Tesisleri Dağbancı Köyü
(0 374) 253 43 10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi 389 021 8117

Genel Kanuni Yedek Akçe:

1) Çıkarılmış sermayenin yüzde yirmisine ulaşıncaya kadar yüzde beş oranında genel kanuni yedek akçe olarak ayrılır,

Birinci Kar Payı:

2) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Genel Kurul tarafından belirlenecek kar dağıtım politikası çerçevesinde, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uygun olarak birinci kar payı ayrılır.

İkinci Kar Payı:

3) Yukarıda belirtilen ayrımların yapılmasından sonra kalan kısmı; Genel Kurul tarafından alınacak karara göre kısmen veya tamamen İkinci kar payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521'inci maddesi uyarınca yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Yedek Akçe:

4) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, çıkarılmış sermayenin %5'i oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri, TTK'nın 519'uncu maddesinin 2'inci fıkrasının (c) bendi uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir."

Devralan Şirket'in SPK'nın Kurumsal Yönetim Tebliği 1.6.1. maddesi uyarınca kurumsal web sitesinde (<https://www.gentas.com.tr/>) açıkladığı kar dağıtım politikası aşağıdaki şekildedir:

Kar Dağıtım Politikası Şirketimiz Türk Ticaret Kanunu hükümleri, Sermaye Piyasası Düzenlemeleri, Vergi Düzenlemeleri ve diğer ilgili düzenlemeler ile Esas Sözleşmemizin kâr dağıtım ile ilgili maddesi çerçevesinde kâr dağıtımını yapmaktadır. Kâr dağıtımında, Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uygun olarak pay sahipleri ve Şirket menfaatleri arasında dengeli ve tutarlı bir politika izlenmektedir. Kâr dağıtımını Türk Ticaret Kanunu hükümlerine, şirketin ana sözleşmesine ve Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulunun düzenlemelerine göre gerçekleştirir ve faaliyet dönemi içerisinde genel kurul onayına tabidir. Ortaklarımızın hisse senedi getirileri yanında düzenli kar payı elde etmelerini teminen, ulusal ve uluslar arası ekonomik şartlarda herhangi bir olumsuzluk olmaması, şirketimizin büyüme stratejileri, kuruluşumuzun mevcut karlılık ve fonlarının durumu da dikkate alınarak dağıtılabılır kar, Genel Kurul'da onaylanan oranda nakit ve/veya bedelsiz pay olarak dağıtılır. Şirket, dağıtılabılır net dönem karının en az %20'sini ortaklarına nakit ve/veya bedelsiz pay şeklinde kar dağıtımını yapar. Ortaklar dışında kara katılacak diğer kişilere verilecek kar payı tutarı esas sözleşme hükümlerine göre Yönetim Kurulu'nun kar dağıtım teklifinde açıklanır. Bu kar dağıtım politikası şirketin finansal performansı, öngörülen yatırım projeleri, sektörel ve genel ekonomik koşullar dikkate alınarak her yıl Yönetim Kurulu tarafından gözden geçirilir. Belirlenen kar payı ödemelerimizin (nakit ve/veya bedelsiz pay) yasal süreler içerisinde ve en geç mevzuatta öngörülen sürenin sonuna kadar olmak üzere gerçekleştirilir. Kar payı dağıtımında imtiyaz söz konusu değildir. Kar payları, mevcut

payların tamamına, bunların ihraç ve iktisap tarihlerine bakılmaksızın eşit olarak dağıtılır. Şirketimizde Kar Payı Avansına ilişkin herhangi uygulama yapılmamaktadır. Kâr dağıtım politikasında değişiklik yapılması durumunda, bu değişikliğe ilişkin Yönetim Kurulu kararı ve değişikliğin gerekçesi, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde kamuya duyurulur.

Her yıl düzenli olarak yapılan Genel Kurul toplantılarında Yönetim Kurulu'nun önerisi veya toplantıya katılanların sunacağı önerge ile kar dağıtımı hakkında karar alınmaktadır. Buna istinaden 2021 yılı faaliyetlerinin görüşüldüğü ve 30 Mart 2022 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında alınan kararda yasal kesintiler düşüldükten sonra 25.000.000-TL Brüt temettü dağıtılmasına karar verilmiştir.

Devrolunan Şirket GBS Gentaş'ın esas sözleşmesinin "Karın Tesbiti ve Dağılımı" başlıklı 14. maddesi aşağıdaki şekildedir:

KARIN TESBİTİ VE DAĞILIMI

Madde 14 – Şirketin genel masrafları ile muhtelif amortisman bedelleri gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktar hesap yılı sonunda tespit edilen gelirlerden indirildikten sonra geriye kalan miktar safi karı teşkil eder. Bu suretle meydana gelecek kardan önce %5 kanuni ihtiyat akçesi ayrılır. Ve kalandan itfa edilmemiş hisse senetlerin bedelleri ödenen kısmına %5 oranında birinci temettü verilmesine yetecek miktar çıkarılır.

Gerin kalan kısım genel kurulun tespit edeceği şekil ve surette dağıtılır. Kurucular ve yönetim kurulu üyeleri ile memur ve hizmetlilere ayrılacak miktarlarla, ikinci temettü hissesi olarak hissedarlara dağıtılması kararlaştırılan ve kara iştirak eden kuruluşlara dağıtılan paradan Türk Ticaret kanununun 519 inci maddesinin 2 nci fıkrasının C numaralı bendi gereğince %10 kesilerek adi ihtiyat akçesine eklenir.

Her yıl düzenli olarak yapılan Genel Kurul toplantılarında Yönetim Kurulu'nun önerisi veya toplantıya katılanların sunacağı önerge ile kar dağıtımı hakkında karar alınmaktadır. Buna istinaden 2021 yılı faaliyetlerinin görüşüldüğü ve 23 Mart 2022 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında alınan kararda yasal kesintiler düşüldükten sonra 15.000.000-TL Brüt temettü dağıtılmasına karar verilmiştir.

21.6. Son 12 ayda birleşmeye taraf şirketlerin ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri:

Devralan Şirket – Gentaş Dekoratif Yüzeyler

Rekabet Kurulu tarafından, 2018 yılında, MDF ve Yonga Levha Sanayicileri Derneği ile Devralan Şirket'in de aralarında bulunduğu yonga ve lif levha sektöründe üretim faaliyeti gösteren teşebbüsler hakkında, 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un 4. maddesinin ihlal edilip edilmediğinin tespitine yönelik soruşturma açılmasına karar verilmiştir. Bu kapsamda belirli tarihlerde talep edilen yazılı savunma dosyaları Kurum'a iletilmiş, son olarak da 23.03.2021 tarihinde

DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mahallesi Bolantı Cad.No:21 Altındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394/001 4950

GENTAŞ BCLU DEKORATİF LEVHA ENTEGRİFAÇ SAN VE TİC. A.Ş.
Müdürü Dr. Betül SEKA Telsizleri Değirinci Köyü
10 3741 253 431 00 - BOLU

gerçekleştirilen Sözlü Savunma Toplantısına katılım sağlanmıştır. Ancak Rekabet Kurumu 01.04.2021 tarihli nihai kararında aralarında Devralan Şirket'in de bulunduğu 11 firmaya idari para cezası verilmesine karar vermiş,, 26.10.2021 tarihli gerekçeli kararı da Devralan Şirket'e tebliğ edilmiştir.. Buna göre; Devralan Şirket'e 3.351.934,71 TL idari para cezası verilmesine karar verilmiş, idari para cezası indirimli 2.513.951,03 TL olarak ihtirazi kayıtla ödenmiştir. Devralan Şirket tarafından söz konusu karar ve idari para cezası hakkında hukuki süreç başlatılarak 16.12.2021 tarihinde idare mahkemesinde dava açılmıştır ve yargılama devam etmektedir.

Devrolunan Şirket – GBS Gentaş Bolu

Yoktur.

21.7. Birleşme işlemi sonrası açılış bilançosu:

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla birleşme sonrası finansal durum tablosu ve seçilmiş notlar ekte sunulmaktadır (Ek-8: 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla birleşme sonrası döneme ait finansal durum tablosu ve seçilmiş notlar).

VARLIKLAR	31 Aralık 2021
Dönen Varlıklar	612.263.765
Nakit ve Nakit Benzerleri	147.471.706
Finansal Yatırımlar	2.862
Ticari Alacaklar	124.645.611
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	2.614.215
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	122.031.396
Diğer Alacaklar	22.676.138
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	22.676.138
Stoklar	275.823.400
Peşin Ödenmiş Giderler	28.591.090
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	--
Diğer Dönen Varlıklar	13.052.958
Ara Toplam	612.263.765
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar	--
Duran Varlıklar	245.719.468
Diğer Alacaklar	83.557
Finansal Yatırımlar	14.260
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	74.348.464
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17.087.834
Maddi Duran Varlıklar	128.711.713
Kullanım Hakkı Varlıkları	3.011.170
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2.121.554
- Şerefiye	942.792
- Maddi Olmayan Duran Varlıklar	1.178.762
Ertelenmiş Vergi Varlığı	20.340.916
TOPLAM VARLIKLAR	857.983.233

GENTAS
DEKORATİF ÜZEMLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Çiftlik Cad.No 21 Altındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 001 4950

GBS
GENTAS BOLU İNŞAAT VE İZVAH ENTEGRE AĞAC SAN VE TIC. A.Ş.
Müdür: Mustafa ŞEKER
Etiler Mah. Çiftlik Cad. No: 21 Altındağ Köyü
Tel: (0 374) 254 43 10 - Bolu
Vergi Dairesi: 021 0117

KAYNAKLAR

31 Aralık 2021

Kısa Vadeli Yükümlülükler	342.098.161
Kısa Vadeli Borçlanmalar	66.487.122
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	10.373.330
Ticari Borçlar	143.517.026
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	55.925.618
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	87.591.408
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	11.334.562
Diğer Borçlar	3.591.913
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	86.691
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	3.505.222
Ertelenmiş Gelirler	87.248.660
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	13.046.469
Kısa Vadeli Karşılıklar	4.256.946
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	4.256.946
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	2.242.133
Uzun Vadeli Yükümlülükler	32.336.941
Uzun Vadeli Borçlanmalar	21.622.430
Diğer Borçlar	107
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	--
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	10.714.404
ÖZKAYNAKLAR	483.548.131
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	460.992.292
Ödenmiş Sermaye	224.327.910
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	(13.485.691)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak	
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları	(1.943.380)
- Çevrim farkları	8.281.245
Ortak Kontrol Altında İşletme Birleşmesi Etkisi	4.544.333
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	30.337.125
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	82.939.672
Net Dönem Karı/Zararı	125.991.078
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	22.555.839
TOPLAM KAYNAKLAR	857.983.233

22. BİRLEŞME İŞLEMİ HAKKINDA BİLGİ**22.1. Yönetim organı kararları:**

Birleşmeye Katılan Şirketler, 24 Haziran 2022 tarihinde aldıkları yönetim kurulu kararları ile birleşme işleminin gerçekleştirilmesine karar vermişlerdir.

Birleşmeye ilişkin alınan yönetim kurulu kararları birleşmeye katılan şirketler bazında aşağıda belirtilmiştir:

GENTAS
 DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ulubey İrişli Dolanlı Cad.No:21 Alındag/ANKARA
 Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 02 12
 OLUN V.D. 334 001 4950

GENTAS
 DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 MÜDÜRÜ
 İmza
 31/12/2021
 17

Devralan Şirket: Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Devralan Şirket yönetim kurulu "Şirketimiz ile Şirketimizin pay sahibi olduğu GBS Gentaş Bolu Lamine Lif Levha Entegre Ağaç Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("GBS Gentaş") Şirketimiz nezdinde gerçekleştirilmesi planlanan, aşağıda tanımlandığı şekliyle Birleşme işleminin gerçekleştirilmesi, bu işleme ilişkin iş ve işlemlerin yürütülmesi ve söz konusu Birleşme işleminin II. 15.1. sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin hükümlerine uygun olarak kamuya açıklanması hakkındadır." gündemi ile toplanmış ve aşağıda yer alan 24 Haziran 2022 tarih ve 17 sayılı yönetim kurulu kararını almıştır.

Şirketimizin tüm Yönetim Kurulu üyeleri, yukarıda belirtilen tarihte Şirket merkezinde toplanmış ve Şirketimiz tarafından alınan 22.04.2022 tarihli ve 13 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca yapılan görüşmeler ve müzakereler sonucunda:

1. Devralan sıfatıyla Şirketimiz tarafından, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-23.2 sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği ("Birleşme ve Bölünme Tebliği") ve 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca, ödenmiş sermayesi 60.000.000,00 TL olan halka kapalı şirket olarak faaliyet gösteren Bolu Ticaret Siciline 4373 sicil numarası ile kayıtlı GBS Gentaş Bolu Lamine Lif Levha Entegre Ağaç Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Devrolunan") malvarlığını tüm aktif ve pasifleriyle birlikte bir bütün olarak devralınması ("Birleşme") işleminin gerçekleştirilmesine,
2. Birleşme için Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" kapsamında Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak hazırlanan bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2021 tarihli 2021 yıl sonu finansal tabloların ve dipnotlarının esas alınmasına,
3. Birleşme sonucu Şirketimizde gerçekleşecek sermaye artışının ve Devrolunan'ın pay sahiplerinin haklarının korunması için uygulanacak birleşme ve hisse değişimi (veya değiştirme) oranlarının adil ve makul bir yaklaşımla ve hiçbir tereddüte yer vermeyecek şekilde hesaplanması için Birleşme ve Bölünme Tebliği hükümlerine uygun olarak Ernst Young Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan ekte bulunan 16 Haziran 2022 tarihli uzman kuruluş raporunun dikkate alınmasına, bu çerçevede ilgili raporda belirtildiği üzere Şirketimiz çıkarılmış sermayesinin 24.327.909,90 TL artırılarak 200.000.000 TL'den 224.327.909,90 TL'ye çıkarılmasına ve hisse değişim oranının 0,87479 olarak uygulanmasına,
4. Birleşme işlemi çerçevesinde, Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesinin tadil edilmesine ve ekte yer alan ilgili tadilin Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayına sunulmasına ve sermaye artışı ve esas sözleşme değişikliğinin gerçekleştirilebilmesi için gerekli diğer tüm işlemlerin yerine getirilmesine,
5. 27.06.2020 tarih ve 31168 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan No. II-23.3 Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nin 5'inci maddesi uyarınca Şirketimizin uzman kuruluş raporunda belirtildiği üzere devralan taraf olarak birleşme sonucunda %50 veya daha fazla sermaye artırımını yapması beklenmediği için birleşme işleminin ilgili mevzuatta tanımlandığı şekliyle önemli nitelikte işlem olarak değerlendirilmemesine,

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Bolenti Cad. No: 21 Atındağ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 02 12

GBS
GENTAŞ BOLU LAMİNE LİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Müdürü Bolu Eski SEKA Tesişleri Doğancı Köyü
Tel: (0.374) 253 43 10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi 389 021 8117

6. Birleşme sözleşmesinin içeriğinin şirketimizin menfaatleri ve Birleşme işleminin amaçları bakımından uygun bulunmasına, söz konusu birleşme sözleşmesinin Birleşme kararının alınmasını müteakip imzalanmasına, gerekli resmi mercilere onay başvurusu yapılmasına,
7. Uzman kuruluş raporu esas alınarak birleşme raporu, duyuru metni ve birleşmeye ilişkin diğer gerekli tüm evrakın hazırlanmasına, gerekli resmi mercilere onay başvurusu yapılmasına, duyuru metninin onaylanması ve ihraç belgesi temin edilmesi için ilgili bilgi ve belgeler ile Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmasına,
8. Gerekli tüm hazırlıklar ve ön izinler/onaylar tamamlandığında birleşme işleminin Şirketimiz genel kurulunun onayına sunulmasına,
9. Yukarıda sayılanlara hael gelmemek üzere, Birleşme'nin usulüne uygun olarak gerçekleştirilmesi amacıyla Birleşme ve Bölünme Tebliği başta olmak üzere ilgili mevzuat hükümleri gereğince hazırlanması gereken tüm belge, tablo, rapor ve metinlerin zamanında hazırlanmasına ve/veya hazırlanmasına ve ilgili resmi ve özel mercilere sunulmasına, yapılması gerekli olan her türlü işlemin icrasına, Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılacak başvurular da dâhil olmak üzere her türlü resmi başvuruların, ilanların ve işlemlerin yapılmasına,
10. Birleşme ve Bölünme Tebliği madde 8 ve ilgili diğer hükümler uyarınca kamunun aydınlatılması için öngörülen yükümlülüklerin yerine getirilmesine ve ilgili hususların, söz konusu maddelerde öngörülen bilgi ve belgeler ile birlikte Kamuyu Aydınlatma Platformu vasıtasıyla zamanında kamuya duyurulmasına ve <https://www.gentas.com.tr/> adresindeki kurumsal internet sitemiz vasıtasıyla ilan edilmesine,
11. İşbu toplantıda alınan yukarıdaki kararların Kamuyu Aydınlatma Platformu vasıtasıyla kamuya duyurulmasına ve <https://www.gentas.com.tr/> adresindeki kurumsal internet sitemiz vasıtasıyla ilan edilmesine,
12. Şirketimizin halihazırdaki temsil ve ilzam yapısına hael gelmeksizin, yukarıda öngörülen iş ve işlemlerin yürütülmesi ve ilgili tüm belgelerin düzenlenmesi, imzalanması, teslim edilmesi, teslim alınması, kabul edilmesi ve/veya tedariki gereken tüm bildirim ve ihbarların imzalanması ve/veya gönderilmesi amacıyla 29356260272 T.C. kimlik numaralı Orhan Kahraman ve 29335260910 T.C. kimlik numaralı Sezai Kahraman'ın müşterek imzaları ile hareket etmek üzere tevkil yetkisine de sahip olacak şekilde Şirketimizi temsil ve ilzama yetkili kılınmalarına,

oybirliği ile karar verilmiştir.

Devrolunan Şirket: GBS Gentaş Bolu Lamine Lif Levha Entegre Ağaç Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Devrolunan Şirket yönetim kurulu "Halka açık şirket olan ve payları BIST ana pazarda işlem gören Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Gentaş") ile Şirketimiz'in, Gentaş nezdinde gerçekleştirilmesi planlanan, birleşme işleminin gerçekleştirilmesi ve bu işleme ilişkin iş ve işlemlerin yürütülmesi hakkındadır." gündemi ile toplanmış ve aşağıda yer alan 24.06.2022 tarih ve 255 sayılı yönetim kurulu kararını almıştır.

GENTAŞ
 DEKORATIF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ulubey Mahallesi, Çarşı Cad.No:21 Alındağ/ANKARA
 Tel:+90 312 350 02 02 Fax:+90 312 350 02 12
 T.C. V.D. 394 001 4950

GENTAŞ
 GENTAS BOLU LAMİNE LİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
 Mudurnu Yolu Eski SEKA Tesisleri Doğancı Köyü
 Bolu (0.374) 253 43 10 - BOLU
 Bolu Vergi Dairesi : 389 021 8117

Şirketimizin tüm Yönetim Kurulu üyeleri, yukarıda belirtilen tarihte Şirket merkezinde toplanmış ve Şirketimiz tarafından alınan 22.04.2022 tarihli ve 253 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca yapılan görüşmeler ve müzakereler sonucunda:

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-23.2 sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği ("Birleşme ve Bölünme Tebliği") ve 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca, Bolu Ticaret Siciline 157-Mengen sicil numarası ile kayıtlı Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Şirketimizin malvarlığını tüm aktif ve pasifleriyle birlikte bir bütün olarak devralması ve Şirketimizin birleşme işleminin onayladığı genel kurul kararının tescil tarihi itibariyle tasfiyesiz infisah olması ("Birleşme") işleminin gerçekleştirilmesine,
2. Birleşme için Türkiye Muhasebe Standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak hazırlanan bağımsız denetimden geçmiş 2021 yıl sonu finansal tabloların ve dipnotlarının esas alınmasına,
3. Bu işlemin, Şirketimizin pay sahiplerinin haklarının korunması için uygulanacak birleşme ve hisse değişimi (veya değiştirme) oranlarının hesaplanması için Birleşme ve Bölünme Tebliği hükümlerine uygun olarak Ernst Young Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 16 Haziran 2022 tarihli uzman kuruluş raporu dikkate alınarak gerçekleştirilmesine,
4. Birleşme sözleşmesinin içeriğinin şirketimizin menfaatleri ve Birleşme işleminin amaçları bakımından uygun bulunmasına, Birleşme kararının alınmasını müteakip söz konusu birleşme sözleşmesinin imzalanmasına, gerekli resmi mercilere onay başvurusu yapılmasına,
5. Yukarıda sayılanlara hanel gelmemek üzere, Birleşme'nin usulüne uygun olarak gerçekleştirilmesi amacıyla ilgili mevzuat hükümleri gereğince hazırlanması gereken tüm belge, tablo, rapor ve metinlerin zamanında hazırlanmasına ve/veya hazırlatılmasına ve ilgili resmi ve özel mercilere sunulmasına, yapılması gerekli olan her türlü işlemin icrasına, gerekli olması halinde Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılacak başvurular da dâhil olmak üzere her türlü resmi başvuruların, ilanların ve işlemlerin yapılmasına,
6. Şirketimizin halihazırdaki temsil ve ilzam yapısına hanel gelmeksizin, yukarıda öngörülen iş ve işlemlerin yürütülmesi ve ilgili tüm belgelerin düzenlenmesi, imzalanması, teslim edilmesi, teslim alınması, kabul edilmesi ve/veya tedariki gereken tüm bildirim ve ihbarların imzalanması ve/veya gönderilmesi amacıyla 29356260272 T.C. kimlik numaralı Orhan Kahraman ve 29335260910 T.C. kimlik numaralı Sezai Kahraman'ın müşterek imzaları ile hareket etmek üzere tevkil yetkisine de sahip olacak şekilde Şirketimizi temsil ve ilzama yetkili kılınmalarına,

katılanların oybirliği ile karar verilmiştir.

22.2. İşlemin niteliği:

Devralan Şirket Gentaş Dekoratif Yüzeyler ve Devrolunan Şirket GBS Gentaş Bolu'nun TTK'nın 134'üncü ila 159'uncu hükümleri ve 191 ila 194'üncü hükümleri, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 18, 19 ve 20'nci maddeleri, SPKn'nun ilgili hükümleri, SPK'nın 28.12.2013 tarih ve 28865 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Birleşme ve Bölünme Tebliği (II-23.2)" ile diğer ilgili mevzuat hükümleri dahilinde Devrolunan Şirketin tüm aktif ve pasif malvarlığı

GENTAŞ
DEKORATIF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubolu Mah. Dolanlı Cad. No:21 Altındağ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 02 12

GENTAŞ BOLU LAMİNE LİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Madeni Yolu Eski SEKA Tesisleri Doğançlı Köyü

unsurlarının bir bütün olarak Devralan Şirket tarafından devralınması suretiyle, Devrolunan Şirketin Devralan Şirket bünyesinde birleşmesine, birleşmeye katılan şirketlerin genel kurullarının onayına tabi olmak üzere karar verilmiştir.

22.3. İşlemin koşulları:

27.06.2020 tarih ve 31168 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan No. II-23.3 Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nin 5'inci maddesi uyarınca Gentaş Dekoratif Yüzeyler'in uzman kuruluş raporunda belirtildiği üzere devralan taraf olarak birleşme sonucunda %50 veya daha fazla sermaye artırımını yapması beklenmediği için birleşme işlemi ilgili mevzuatta tanımlandığı şekliyle önemli nitelikte işlem olarak değerlendirilmemektedir. İşlem, TTK, SPKn, SPK'nın II-23.2 sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği ve 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun ilgili maddeleri uyarınca gerçekleştirilecektir.

Bu kapsamda Birleşme işlemi SPK ve ilgili diğer kurumlardan yasal izinlerin alınması ve Birleşmeye Taraf Şirketlerin genel kurullarının birleşme kararı almasına ve ilgili kararın tescil edilmesine bağlıdır.

22.4. Öngörülen aşamalar:

Birleşme işlemine ilişkin öngörülen aşamalar kronolojik sıralama ile aşağıda verilmektedir.

a) Birleşme İşlemine İlişkin Belgelerin Kamuya Açıklanması

Birleşme işleminin onaylanacağı genel kurul toplantı tarihinden en az 30 gün önce, Birleşmeye Katılan Şirketler aşağıdaki belgeleri, (i) KAP, (ii) Gentaş Dekoratif Yüzeyler'in internet sitesi <https://www.gentas.com.tr/> aracılığıyla kamuya duyurulacaktır:

- Kurul tarafından onaylanan duyuru metni,
- Birleşme sözleşmesi ve birleşme raporu,
- Son 3 yıllık finansal raporlar,
- Uzman Kuruluş raporu,
- Birleşme sonrası tahmini açılış bilançosu,
- Son 3 yıllık bağımsız denetim raporları
- Gayrimenkul değerlendirme raporu.

Ayrıca, bahsedilen belgelerin nereye tevdi edildikleri ve nerede incelemeye hazır tutuldukları, tevdiden en az 3 iş günü önce, TTSG ile Gentaş Dekoratif'in internet sitesinde (<https://www.gentas.com.tr/>) yayımlamak suretiyle kamuya duyurulacaktır.

b) Birleşme İşleminin Taraf Şirketlerin Genel Kurullarının Onayına Sunulması

Birleşme işlemi, Birleşmeye Katılan Şirketlerin genel kurulları tarafından birleşme işleminin onaylanması ve yürürlükteki mevzuat dahilinde genel kurul gündeminde bulunacak sair hususlar taraf

DEVROLUNAN ŞİRKETİN
GENTAS
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Dolente Cad. No:21 Altındağ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 02 12
BOLU V.D. 894 001 4950

GENTAS BOLU
GENTAS
GENTAS BOLU DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Muduruğ. Yolu Eski SEKA Tesisleri Doğançlı Köyü
Tel: (0.374) 253 43 10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi : 389 021 8117

şirketlerin genel kurullarında pay sahiplerinin onayına sunulacak ve birleşme işlemi ile ilgili olarak detaylı bilgilendirilme yapılacaktır.

c) Birleşmenin tescili

Birleşme işleminin taraf şirketlerin genel kurulları tarafından onaylanmasını müteakip birleşme işleminin tescili ile ilgili gerekli başvurular yapılacak ve birleşme işlemi tescil ve ilan ettirilecek ve vergi daireleri de dahil olmak üzere gerekli kurum ve kuruluşlara birleşmeye ilişkin bilgi ve belgeler sunulacaktır. Genel kurul kararlarının tescil edildiği tarih itibariyle birleşme işlemi gerçekleşecek olup, GBS Gentaş Bolu'nun mal varlığı külli halefiyet ilkesi doğrultusunda ve kendiliğinden Gentaş Dekoratif Yüzeyler'e geçecektir. Aynı tarih itibariyle GBS Gentaş Bolu münfesi olacaktır.

Birleşme işleminin onaylandığı genel kurul toplantısını müteakiben, diğer belgelerin yanı sıra sermaye artırım işlemlerini tamamladığına ilişkin yönetim kurulu kararı ve tescil ve ilan ettirilecek çıkarılmış sermayeyi gösteren esas sözleşmenin sermayeye ilişkin maddesinin yeni şekli ile birlikte ihraç belgesi verilmesi amacıyla Kurul'a başvurulup kurulun uygun görüşüne istinaden esas sözleşmenin sermayeye ilişkin maddesinin kurul tarafından onaylanan yeni şekil yönetim kurulu tarafından ticaret siciline tescil ettirilir.

d) Alacaklılara haklarının bildirilmesi ve alacaklarının teminat altına alınması

GBS Gentaş Bolu'nun alacaklılarının alacakları, devralma işlemi ile birlikte Gentaş Dekoratif Yüzeyler'e intikal edecektir. Birleşme işleminin tescilinden sonra, birleşmeye katılan şirketin alacaklılarına TTSG'de yedişer gün aralıklarla üç defa yayınlanacak ve ayrıca internet sitelerine konulacak ilanla hakları bildirilecektir. Birleşmeye katılacak olan Şirketin alacaklıları birleşmenin geçerlilik kazanmasından itibaren 3 ay içinde istemde buldukları takdirde Gentaş Dekoratif Yüzeyler, bunların alacaklarını teminat altına alacaktır.

22.5. Gerekçesi:

Birleşme ile birlikte aşağıdaki faydaların sağlanacağı beklenmektedir.

- Birleşme ile, şirketlerin kapasitelerinin ve buna bağlı olarak karlılıklarının artırılarak yerli ve yabancı yatırımcılardan daha fazla yatırım alınması,
- Tek bir tüzel kişilik bünyesinde birleşme sonucu yönetimin sadeleştirilmesi nedeniyle karar alma ile yasal bildirim, beyan ve operasyonlarda kolaylık sağlanması ve bu alandaki muhtemel risklerin azaltılması,
- Operasyon maliyetleri ile sabit giderlerde iyileşmenin sağlanması,
- Sektörde güçlü mali, idari ve hukuki bir yapının oluşturulması,
- Birleşmenin, kısa ve orta vadede, hızlı ve karlı bir büyüme stratejisi çerçevesinde Şirket pay sahiplerine daha fazla değer yaratması.

GENTAS
DEKORATIF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubehi Caddesi, Dolanlı Cad. No: 24 - Arıundağ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 00 Fax: +90 312 350 02 12
BOLU V.D. 39 001 4950

GBS
GENTAS BOLU YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. İNTEGRE AGAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurnu Yolu, Eski SEKA Tesisleri Doğancı Köyü
Tel: (0.374) 253 43 10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi : 389 021 8117

22.6. Uzman kuruluş görüşü:

Uzman Kuruluş, Gentaş Dekoratif Yüzeyler ve GBS Gentaş Bolu tarafından, 7 Ocak 2022 tarihi itibarıyla birleşme ve değişim oranı ile birleşme sonrası ulaşılabilecek sermaye tutarının tespitini gerçekleştirmek üzere uzman kuruluş olarak görevlendirilmiştir.

Uzman Kuruluş Görüşü, Uluslararası Değerleme Standartları'na (UDS) uygun olarak uluslararası kabul görmüş değerlendirme yöntemleri kullanılarak Gentaş Dekoratif Yüzeyler ve GBS Gentaş Bolu'nun gerçeğe uygun özsermaye değerlerinin tahmin edilmesi ve sonrasında birleşme oranlarını, seçilen yöntemlere göre değişim oranını ve birleşme sonrası ulaşılabilecek sermaye tutarını tespit etmek amacıyla 16 Haziran 2022 tarihinde hazırlanmıştır.

Uzman Kuruluş Görüşünde, Gentaş Dekoratif Yüzeyler ve GBS Gentaş Bolu için (i) indirgenmiş nakit akışı, (ii) benzer şirketler yöntemi, (iii) piyasa değeri yöntemleri dikkate alınmıştır.

Uzman Kuruluş Görüşünde göre birleşme oranı %89,16 olarak belirlenmiş birleşme sonrasında Gentaş Dekoratif Yüzeyler'in sermayesinin 224.327.909,90 TL olacağı belirtilmiştir.

Uzman Kuruluş Görüşü ekte pay sahiplerinin incelemesine sunulmaktadır (Ek 1: Uzman Kuruluş Görüşü).

22.7. Devir sırasında yapılacak muhasebe kayıtları hakkında bilgi (devir denkleştirme, şerefiye, geri alınan paylar vb):

Birleşme işleminin tescil edildiği tarih itibarıyla GBS Gentaş Bolu tüm aktif ve pasifi bir bütün halinde kayıtlı değer üzerinden Gentaş Dekoratif Yüzeyler'in aktif ve pasifine dahil edilecektir. İlgili işlem sonrası devralınan varlık ve yükümlülükler kapsamında karşılıklı işlemler yok edilerek gerekli düzeltmeler yapılacak ve bir farklılık oluşması halinde bu fark özkaynaklar altında ilgili hesaba aktarılacaktır.

22.8. Pay sahiplerinin bilgilendirilmesi ve inceleme hakları:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-23.2 sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği'nin 8. maddesi ve Türk Ticaret Kanunu'nun 149. maddesi uyarınca, birleşme işleminin onaylanacağı genel kurul toplantı tarihinden en az 30 gün önce, aşağıdaki belgeler, Devralan Şirket'in Serpek Dorukbaşı Mevkii Beşler Mah. Mengen/Bolu adresindeki şirket merkezinde, <http://www.gentas.com.tr/> adresli internet sitesinde ve KAP'ta kamuya açıklanarak pay sahipleri ve diğer ilgililerin incelemesine sunulacaktır:

- Kurul tarafından onaylanan Birleşme Duyuru Metni,
- Birleşme Sözleşmesi,
- Birleşme Raporu,
- Uzman Kuruluş Görüşü,
- Son üç yıllık finansal raporlar,

DEKORATİF YÜZEYLER SAN. VE TİC. A.Ş.
Ulubey Mah. Çiftlik Cad. No: 21/1. Kat / Altındağ / ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAS BOLU LİNE LİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Muduruca Yolu Eski SEKA Tesisleri Doğanlı Köyü
Tel: (0.374) 253 43 10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi: 389 021 8117

- Son üç yıllık faaliyet raporları,
- Son üç yıllık bağımsız denetim raporları,
- Ara dönem finansal raporları,
- Gayrimenkul Değerleme Raporları
- Birleşme sonrası tahmini açılış bilançosu.

Bununla birlikte, SPK tarafından onaylanan "Birleme Duyuru Metni" Kurul tarafından onaylandığı gün KAP'da birleşmeye taraf şirketlerin kurumsal internet sitelerinde yayımlanmak suretiyle kamuya duyurulacaktır.

22.9. Sermaye artırımı/azaltım ve esas sözleşme madde tadiline ilişkin yönetim organı kararları hakkında bilgi:

Gentaş Dekoratif Yüzeyley'in 24 Haziran 2022 tarih ve 17 sayılı yönetim kurulu kararında, şirket esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesinin tadil edilmesine ve aşağıda yer alan ilgili tadilin Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayına sunulmasına ve sermaye artışı ve esas sözleşme değişikliğinin gerçekleştirilebilmesi için gerekli diğer tüm işlemlerin yerine getirilmesine karar verilmiştir.

Yukarıda bahsi geçen yönetim kurulu kararında yer alan tadil aşağıdaki şekildedir:

ESKİ ŞEKİL

SERMAYE:

MADDE 6: Şirket Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri ile kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 16.05.1991 tarih ve 344 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir.

6.1 Kayıtlı Sermaye;

Şirketin kayıtlı sermayesi 235.000.000.- (İkiyüzotuzbeşmilyon) Türk Lirası olup her biri 1 (Bir) Kuruş itibari kıymette 23.500.000.000 (Yirmi üç milyar beş yüz milyon) paya bölünmüştür. Sermaye Piyasası Kurulunca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2020-2024 yılları (5 yıl) için geçerlidir.

2024 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, 2024 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle genel kuruldan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Yönetim Kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz.

6.2. Çıkarılmış Sermaye;

Şirketin çıkarılmış sermayesi, tamamı ödenmiş 200.000.000.- (İki Yüzmilyon) Türk Lirası'dır. Şirketin çıkarılmış sermayesi her biri 1 (Bir) Kuruş itibari kıymette ve tamamı nama yazılı 20.000.000.000 adet paya ayrılmış olup, paylar arasında herhangi bir grup ayrımı ve imtiyaz öngörülmemiştir.

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mahallesi Döğentü Cad.No:21 Altında YANIKARA
Tel:+90 312 333 02 06 Fax:+90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAŞ
GENTAŞ BOLU LEVHA VE LİF LEVHA ENTEGRE PAKET. SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurnu Köyü Eski SEKİ Tesisleri Doğançık Köyü
BOLU (0.374) 253 43 10
BOLU Vergi Dairesi 389 021 8117

Yönetim Kurulu; Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde, 2020–2024 yılları arasında gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar nama yazılı paylar ihraç ederek, çıkarılmış sermayeyi arttırmaya yetkilidir.

Ayrıca, Yönetim Kurulu itibari değerinin üzerinde pay çıkarılmasına karar alabilir. Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

YENİ ŞEKİL SERMAYE

MADDE 6: Şirket Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri ile kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 16.05.1991 tarih ve 344 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir.

6.1 Kayıtlı Sermaye;

Şirketin kayıtlı sermayesi 235.000.000.- (İkiyüzotuzbeşmilyon) Türk Lirası olup her biri 1 (Bir) Kuruş itibari kıymette 23.500.000.000 (Yirmi üç milyar beş yüz milyon) paya bölünmüştür. Sermaye Piyasası Kurulunca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2020-2024 yılları (5 yıl) için geçerlidir.

2024 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, 2024 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alınabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle genel kuruldan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Yönetim Kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz.

6.2. Çıkarılmış Sermaye;

Şirketin çıkarılmış sermayesi, tamamı ödenmiş 224.327.909,90 Türk Lirası'dır. Şirketin çıkarılmış sermayesi her biri 1 (Bir) Kuruş itibari kıymette ve tamamı nama yazılı 22.432.790.990 adet paya ayrılmış olup, paylar arasında herhangi bir grup ayrımı ve imtiyaz öngörülmemiştir.

Yönetim Kurulu; Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde, 2020–2024 yılları arasında gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar nama yazılı paylar ihraç ederek, çıkarılmış sermayeyi arttırmaya yetkilidir.

Ayrıca, Yönetim Kurulu itibari değerinin üzerinde pay çıkarılmasına karar alabilir. Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

22.10. Ayrılma hakkı fiyatı ve kullanımı hakkında bilgi,

Yoktur.

GENTAS
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Dolanlı Cad. No: 21 Altındağ/ANKARA
Tel: +90 312 453 02 06 Fax: +90 312 350 02 12
BOLU V.D. 334 001 4956

GENTAS
GENTAS/BOLU SANİTARİYELİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurluğu Yolu Eski SEKA Tesipleri Doğancı Köyü
Tel: (0.374) 253 43 10 • BOLU
BOLU Vergi Dairesi : 389 021 8117

22.11. Vergi borçlarından sorumluluk, vergi beyannamesi,

Devralan Şirket, birleşme ile infisah edecek Devrolunan Şirketin tahakkuk etmiş, birleşme tarihine kadar tahakkuk edecek bütün vergi borçlarını ödeyeceğine ve diğer yükümlülüklerini yerine getireceğine dair bir taahhünameyi yasal süresi içerisinde Devrolunan Şirketin bağlı bulunduğu Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne verecek, talep halinde ayrıca yeterli teminat da gösterecektir.

Birleşmeye Katılan Şirketler birleşmenin Türk Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edildiği günden itibaren 30 gün birleşme sonucu tasfiyesiz infisah edecek olan Devrolunan şirketin devir bilançosunu ve gelir tablosunu da ekleyerek devir tarihi itibarıyla hazırlayacakları ve müştereken imzalayacakları Devrolunan Şirkete ait kurumlar vergisi beyannamesini Devrolunan Şirketin bağlı bulunduğu Vergi Dairesi Müdürlüğü'ne vereceklerdir.

22.12. İşlemin çalışanlar ve alacaklılar üzerindeki etkileri,

Devrolunan Şirketin çalışanları tüm hak ve yükümlülükleriyle birlikte yürürlükteki mevzuat hükümleri dahilinde Devralan Şirkete devrolacaktır. Haklarında herhangi bir değişiklik olmayacaktır.

GBS Gentaş Bolu'dan yapılacak çalışan devri neticesinde gerek mevcut çalışanların gerekse yöneticilerinin görev tanımları ve pozisyonlarında gerekse genel organizasyon yapısında gereken değişiklikler yapılacaktır.

Alacaklılar Üzerindeki Etkileri:

Birleşme sonucunda tasfiyesiz infisah edecek olan GBS Gentaş Bolu'nun üçüncü kişilere olan borçları, yapılmış anlaşma şartları ve TTK ve ilgili sair mevzuat hükümleri uyarınca vadelerinde Gentaş Dekoratif Yüzeyleyler tarafından tam ve eksiksiz olarak ödenecektir. Diğer bir ifade ile GBS Gentaş Bolu'nun varsa alacaklarına, birleşme sonrasında genel hükümler kapsamında Gentaş Dekoratif Yüzeyleyler külli halef olacaktır.

Gentaş Dekoratif Yüzeyleyler'in vadesi geldiği halde alacaklıların müracaat etmemesi nedeniyle ödenmemiş olan borçları ile vadesi gelmemiş ve/veya ihtilafli bulunan borçlarına ilişkin olarak TTK 541.madde hükmü dairesinde hareket edilecektir.

22.13. İşlemin taraflara yüklediği borç ve yükümlülükler ile söz konusu yükümlülüklerin yerine getirilmemesi durumunda tarafların katlanacağı sonuçlar,

Birleşme sonucunda tasfiyesiz infisah edecek olan Devrolunan Şirket'in üçüncü kişilere olan borçları, yapılmış anlaşma şartları ve TTK ve ilgili sair mevzuat hükümleri uyarınca vadelerinde Devralan Şirket tarafından tam ve eksiksiz olarak ödenecektir.

Devrolunan Şirketin vadesi geldiği halde alacaklıların müracaat etmemesi nedeniyle ödenmemiş olan borçları ile vadesi gelmemiş ve/veya ihtilafli bulunan borçlarına ilişkin olarak Türk Ticaret Kanunu'nun 541'nci maddesi hükmü dairesince hareket edilecektir.

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Dolantı Cad.No:22 Altındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 001 495

GENTAŞ
GENTAŞ BOLU İNŞAAT VE LEVHA ENTEGRE MİMARLIK SANAYİ TİC. A.Ş.
Mudurnu Yolu Eski SEKA Tesişi Doğanlı Köyü
Tel:+90 374 253 43 10 BOLU
BOLU Vergi Dairesi : 389 021 8117

22.14. Mevcut imtiyazlı paylar veya intifa senetleri karşılığında eşdeğer haklar veya uygun bir karşılığın verilmesi halinde, söz konusu haklar veya karşılıkların tespitine ilişkin uzman kuruluş görüşünü de içerecek şekilde bilgi:

Yoktur.

22.15. TTK uyarınca ayrılma akçesinin öngörülmesi halinde, ayrılma akçesinin değerinin tespitine ilişkin bilgi:

Yoktur.

22.16. TTK uyarınca denkleştirme ödemesi yapılmasının öngörülmesi halinde, denkleştirme tutarının tespitine ilişkin bilgi:

Yoktur.

23. BİRLEŞME İŞLEMİNE İLİŞKİN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.

24. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Serpek Dorukbaşı Mevkii Beşler Mah. Mengen/Bolu adresindeki Devralanın merkezi ve internet sitesi <http://www.gentas.com.tr/> ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) www.kap.gov.tr tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1. Duyuru Metninde yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme raporları, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile esas sözleşme, vb.)
2. Devralan ve Devrolan'ın duyuru metninde yer alması gereken finansal tabloları (31.12.2021 tarihli finansal tabloları ve Bağımsız denetim raporları)
3. Birleşme Sözleşmesi
4. Birleşme Raporu
5. Uzman Kuruluş Görüşü

25. EKLER

1. Uzman Kuruluş Görüşü
2. Değerleme Raporları
3. Birleşmeye Katılan Şirket İç Yönergeleri
4. Gentaş Dekoratif Finansal Tablolar;
5. Gentaş Dekoratif Bağımsız Denetçi Raporu
6. GBS Gentaş Bolu Finansal Tablolar;

DEKORATİF ÜZÜMLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ulubey Mah. Dolanlı Cad. No: 11. Altındağ/ANKARA
 Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 02 12
 BİLİMLER 2011/01 4050

GENTAS
GENTAS BOLU LAMİNE LİF LEVHA ENTEGRE AĞAC. SAN. VE TİC. A.Ş.
 Müşteri Yolu Eski SEKA Tesisleri Doğançı Köyü
 Tel: (0.374) 253 43 10 - BOLU
 BOLU Vergi Dairesi : 389 021 8117

7. GBS Gentaş Bolu Bağımsız Denetçi Raporu
8. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla birleşme sonrası döneme ait finansal durum tablosu ve seçilmiş notlar

GENTAS
DEKORATİF MÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Tokmaklı Cad. No:21 Altındağ/ANKARA
Tel:+90 312 453 02 06 Fax:+90 312 350 84 87
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAS
GENTAS BİLİMLERİNE LİFLEVİHA ENTEGRE AĞAC SANAYİ VE TİC. A.Ş.
Mudurluğu Bolu Eski SEKA Tesisleri Doğancı Köyü
Tel: (0.374) 253 43 10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi : 389 021 8117

EK – 8: 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla birleşme sonrası döneme ait finansal durum tablosu ve seçilmiş notlar

Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Bolentü Cad. No:21 Mandıra/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAŞ
GENTAŞ BOLU İNŞAAT VE MİMARLIK LİMİTED ŞİRKETİ
Mudurnu / Bolu / Eski SEKA Tesişi / Boğancı Köyü
BOLU (0.374) 253 43 10 BOLU
BOLU Vergi Dairesi : 389 021 8117

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR		31 Aralık 2021
Dönen Varlıklar		612.263.765
Nakit ve Nakit Benzerleri	1	147.471.706
Finansal Yatırımlar		2.862
Ticari Alacaklar	3	124.645.611
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		2.614.215
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		122.031.396
Diğer Alacaklar		22.676.138
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		22.676.138
Stoklar	4	275.823.400
Peşin Ödenmiş Giderler	5	28.591.090
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		-
Diğer Dönen Varlıklar	6	13.052.958
Ara Toplam		612.263.765
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar		-
Duran Varlıklar		245.719.468
Diğer Alacaklar		83.557
Finansal Yatırımlar		14.260
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar		74.348.464
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	7	17.087.834
Maddi Duran Varlıklar	8	128.711.713
Kullanım Hakkı Varlıkları		3.011.170
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		2.121.554
- Şerefiye		942.792
- Maddi Olmayan Duran Varlıklar		1.178.762
Ertelenmiş Vergi Varlığı		20.340.916
TOPLAM VARLIKLAR		857.983.233

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubatlı Mh. Doğanlı Cad.No:21 Altındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAŞ
GENTAŞ BOLU ÜNİVERSİTE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Müdürü: Eski SEKA İşletme Binası, Doğanlı Köyü
Tel: (0.374) 353 02 10 BOLU
BOLU Vergi Dairesi: 389 021 8117

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR		31 Aralık 2021
Kısa Vadeli Yükümlülükler		342.098.161
Kısa Vadeli Borçlanmalar	2	66.487.122
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		10.373.330
Ticari Borçlar	3	143.517.026
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar		55.925.618
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		87.591.408
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		11.334.562
Diğer Borçlar		3.591.913
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		86.691
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		3.505.222
Ertelenmiş Gelirler		87.248.660
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		13.046.469
Kısa Vadeli Karşılıklar	9	4.256.946
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		4.256.946
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	6	2.242.133
Uzun Vadeli Yükümlülükler		32.336.941
Uzun Vadeli Borçlanmalar		21.622.430
Diğer Borçlar		107
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		-
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		10.714.404
ÖZKAYNAKLAR		483.548.131
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		460.992.292
Ödenmiş Sermaye	10	224.327.910
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi		(13.485.691)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları		(1.943.380)
- Çevrim farkları		8.281.245
Ortak Kontrol Altında İşletme Birleşmesi Etkisi		4.544.333
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		30.337.125
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları		82.939.672
Net Dönem Karı/Zararı		125.991.078
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		22.555.839
TOPLAM KAYNAKLAR		857.983.233

GENTAS
 DEKORATİF ÜZELER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Ulubey Mah. Çimenli Cad. No:21 Altındağ/ANKARA
 Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 02 12
 BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAS BOLU LAMİNE LİNEERVA ENTEGRİ AĞAC SAN. VE TİC. A.Ş.
 Mudurnu Yolu Eski SEKA Tesişi Doğancı Köyü
 Tel: +90 (374) 253 43 10 • BOLU
 BOLU Vergi Dairesi : 389 021 8117

Aktif ve yükümlülüklerde daha önce tam konsolide edilmesi nedeniyle etki olmayacaktır.

Özkaynaklara etki ise tamamı **Kontrol Gücü Olmayan Paylar ile Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar arasında sınıflama etkisi olup** detayı aşağıdaki gibidir;

	Raporlanan	Etki	Birleşme sonrası
ÖZKAYNAKLAR	483.548.131		483.548.131
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	399.449.366		460.992.292
Ödenmiş Sermaye	200.000.000	24.327.910	224.327.910
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	(13.485.691)	--	(13.485.691)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak			
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları	(1.943.380)	--	(1.943.380)
- Çevrim farkları	8.281.245	--	8.281.245
Ortak Kontrol Altında İşletme Birleşmesi Etkisi	4.544.333	--	4.544.333
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	27.184.553	3.152.572	30.337.125
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	67.703.602	15.236.070	82.939.672
Net Dönem Karı/Zararı	107.164.704	18.826.374	125.991.078
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	84.098.765	(61.542.926)	22.555.839
TOPLAM KAYNAKLAR	857.983.233	--	857.983.233

GENTAS
DEKORATİF ÜZÜMLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Dolantı Cad. No:21 Altında/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAS
GENTAS BOLU İLİMİNE LİF LEVHA ENTEGRE-AGIÇ SAN. VE TİC.
Muduru Bolu Eski SSKA Tesisleri Doğanç.
Tel: (0.374) 253 83 10 BCLU
BOLU Vergi Dairesi 389 021 8117

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN VE TİC A.Ş VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHLİ BİRLEŞME SONRASI FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 1 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021
Kasa	32.028
Bankalar	110.484.436
- Vadesiz mevduat (**)	106.965.807
- Vadeli mevduat	3.518.629
Diğer hazır değerler (*)	36.955.242
Toplam	147.471.706

(*) Kredi kartı satışlarından doğan vadesi 3 aydan kısa olan alacaklardan oluşmaktadır.

(**) Grup'un dönem içinde yapmış olduğu sermaye artışı ve kar payı ödemelerinden kaynaklanmaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	31 Aralık 2021		
	Faiz Oranı	Döviz Tutarı	TL Karşılığı
Avro	-	-	-
ABD Doları	-	-	-
TL	%5-%22	3.518.629	3.518.629
Toplam			3.518.629

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Uludağ Man. Dolanlı Cad. No: 21 Altındağ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAŞ
GENTAŞ BOLU LAMİNE İPEKLEME ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş. Sİ
Mudurnu Yolu Eski SEKA Tesisi/Doğancı Köyü
Tel: (0.374) 259 43 10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi 389 021 8117

NOT 2 – BORÇLANMALAR

Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla borçlanmalarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	
	Faiz Oranı (%)	Tutar
Kısa vadeli borçlanmalar Krediler		
- TL krediler	13,7%	14.761.984
- Avro krediler (*)	0,42%	51.697.094
Diğer	-	28.044
Toplam		66.487.122
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısmı Krediler		
- Avro krediler (*)	0,50%	6.166.996
- Türk lirası krediler	7,50%	3.278.777
Kiralamalar		
- Operasyonel kiralama borçları	-	927.557
Toplam		10.373.330
Uzun vadeli borçlanmalar Krediler		
- Avro İşletme kredileri (*)	0,50%	18.137.756
- Türk Lirası İşletme kredileri	7,50%	1.293.397
Kiralamalar		
- Operasyonel kiralama borçları	-	2.191.277
Toplam		21.622.430

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Grup, EURIBOR'un alternatif gösterge faiz oranları (EUR STR) ile değiştirilmesi nedeniyle faiz oranı gösterge reformundan kaynaklanan risklere maruz kalmaktadır.

(*) Riske maruz kalınan tutarsal değerler yukarıda açıklanmıştır.

Dipnot 2.13' te açıklandığı üzere Grup, değişikliklerin kolaylaştırıcı uygulamasından faydalanarak, kredilerini etkileyen karşılaştırma ölçütleri değiştirildiğinde, sözleşmeye bağlı nakit akışlarındaki düzeltmeleri etkin faiz oranında bir düzeltme olarak yansıtacaktır. Bu nedenle, Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama değişiklikleri için değiştirilmiş geriye dönük uygulama yaklaşımı kullanıldığından, bu değişikliklerin 1 Ocak 2021 itibarıyla dağıtılmamış kârlar üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır. 31 Aralık 2021 itibarıyla Grup, etkilenen banka kredilerinin 2022 yılı sonuna kadar alternatif faiz oranı karşılaştırma ölçütlerine geçmesini beklemektedir.

Uzun vadeli kredilerin vadesel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021
1-2 yıl arasında	7.399.581
2-5 yıl arasında	12.031.572
Toplam	19.431.153

DEKORATİF ÜZEMELER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mahallesi Dolanlı Cad. No:21 Altındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAŞ BOLU LAMİNE LİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurnu Mahallesi Eski SEKA Tesipleri Doğancı Köyü
Tel:+90 374 253 43 10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi: 889 021 8117

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN VE TİC A.Ş VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHLİ BİRLEŞME SONRASI FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 3 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla ticari alacak ve borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021
Kısa vadeli ticari alacaklar	
Ticari alacaklar	116.690.452
Alınan çekler ve senetler	9.165.739
Şüpheli ticari alacaklar	36.569.078
	162.425.269
Ertelenmiş finansman geliri (-)	(1.210.580)
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(36.569.078)
Toplam	124.645.611

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla alacakların ortalama tahsilat süresi 55 gündür

31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıla ait şüpheli alacaklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2021
Dönem başı bakiye	35.125.883
Dönem içinde iptal edilen karşılıklar (Not 27)	(347.509)
Dönem içindeki karşılıktaki artış (Not 27)	1.669.142
Yabancı para çevrim farkı	121.562
Dönem sonu bakiye	36.569.078

	31 Aralık 2021
Kısa vadeli ticari borçlar	
Satıcılar	145.245.540
Ertelenmiş finansman gideri (-)	(1.728.514)
Toplam	143.517.026

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla borçların ortalama ödeme süresi 58 gündür .

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SAN VE TİC A.Ş.
Ulubey Mah. Dolanlı Cad. No:21 Alındag/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAŞ
GENTAŞ BOLU LAMİNE İF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurnu Yolu Eski SEKA Tesisleri Doğançlı Köyü
Tel: +90 (374) 253 43 10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi 389 021 8117

NOT 4 – STOKLAR

Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla stoklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021
Hammadde stokları	136.605.555
Yarı mamul stokları	15.687.711
Mamul stokları	79.268.850
Ticari mallar	16.760.477
Diğer stoklar	40.119.923
Stok değer düşüklüğü (-)	(12.619.116)
Toplam	275.823.400

NOT 4 – STOKLAR (Devamı)

	1 Ocak - 31 Aralık 2021
Açılış bakiyesi	11.560.361
Dönem karşılıkları	1.058.755
Dönem Sonu Bakiye	12.619.116

GENTAS
DEKORATIF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubatlı Mah. Dolente Cad. No:21 Altındağ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 02 12
BOLU V.D. 390 001 4950

GENTAS
GENTAS BOLU KLARİNE LİF LEVHA ENTESRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurne Bolu Eski SEKA İşletmesi Doğancı Köyü
Tel: (0.374) 253 43 10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi : 589 021 8117

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN VE TİC A.Ş VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHLİ BİRLEŞME SONRASI FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 5 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup'un 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş gider ve ertelenmiş gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler		
Stoklar için verilen sipariş avansları	26.424.391	5.251.378
Gelecek aylara ait giderler	2.164.836	1.768.846
İş avansları	1.863	176.426
Toplam	28.591.090	7.196.650
	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler		
Alınan sipariş avansları	73.767.959	12.263.590
Ertelenmiş gelirler	13.480.701	4.497.693
Toplam	87.248.660	16.761.283

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Dolandırıcı Cad. No:21. Altındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 00 - Fax:+90 312 350 02 12
BOLU V.D. 39 001 4950

GENTAŞ BOLU ÇAMİNE LİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurluğu/Yolu Eski SERA Tesisleri Doğançlı Köyü
Tel: (0.374) 253 43 10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi : 389 021 8117

NOT 6 – DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla diğer varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021
Diğer dönen varlıklar	
Devreden KDV	13.052.958
Toplam	13.052.958
	31 Aralık 2021
Kısa vadeli diğer yükümlülükler	
Diğer KDV borçları	17.692
Gider tahakkukları	2.224.441
Toplam	2.242.133

GENTAS
DEKORATİF TÜZELYER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Dolantı Cad. No:21 Altındağ/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 901 4950

GENTAS
GENTAS BOLLAR MİNE LİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş. 1900
Muduru Yolu Eski SEKA Tesisleri Doğançlı Köyü
Tel: (0.374) 253 43 10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi : 389 021 8117

GENTAŞ DEKORATİF YÜZEYLER SAN VE TİC A.Ş VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2021 TARİHLİ BİRLEŞME SONRASI FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

NOT 7 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerine ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2021	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	31 Aralık 2021
Maliyet					
Bina ve daireler	19.828.261	-	-	-	19.828.261
Birikmiş amortisman	(2.340.801)	(399.626)	-	-	(2.740.427)
	17.487.460	(399.626)	-	-	17.087.834

İlgili gayrimenkullerden 1.290.098 TL kira geliri elde etmiştir

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Dolanlı Cad.No:21 Atındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAŞ
GENTAŞ BOLU İLİMİNE LİF LEVHA ENTİGRE AĞAC SAN VE TİC. A.Ş.
Müdürü Bolu Eski SEKA Tesipleri Doğanc: Köyü
Tel: (0.374) 253 43 10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi : 389 021 5117

NOT 8 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıl içinde maddi varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2021	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Çevrim Farkları	31 Aralık 2021
Maliyet						
Arsa ve arazi	3.719.573	-	-	-	59.440	3.779.013
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	4.683.390	102.337	-	-	-	4.785.727
Binalar	37.979.438	-	-	-	9.540.927	47.520.365
Makine, tesis ve cihazlar	138.120.641	1.785.491	(886.303)	3.298.737	3.652.022	145.970.588
Taşıt araçları	4.145.616	3.830.235	(334.724)	-	16.431	7.657.558
Döşeme ve demirbaşlar	8.097.801	871.528	(281.097)	-	26.448	8.714.680
Diğer maddi duran varlıklar	9.695.694	45.586	(124.161)	-	-	9.617.119
Özel maliyetler	8.589.317	64.717	-	-	-	8.654.034
Yapılmakta olan yatırımlar (*)	224.251	40.104.374	-	(3.298.737)	-	37.029.888
	215.255.721	46.804.268	(1.626.285)	-	13.295.268	273.728.972
Birikmiş amortisman						
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	3.610.526	140.631	-	-	-	3.751.157
Binalar	8.756.968	857.613	-	-	1.129.138	10.743.719
Makine, tesis ve cihazlar	94.566.574	8.444.156	(503.808)	-	2.096.030	104.602.952
Taşıt araçları	3.229.368	613.506	(224.131)	-	16.429	3.635.172
Döşeme ve demirbaşlar	6.261.805	669.000	(275.270)	-	10.397	6.665.932
Diğer maddi duran varlıklar	8.588.264	224.866	(116.736)	-	-	8.696.394
Özel maliyetler	5.691.117	1.230.816	-	-	-	6.921.933
	130.704.622	12.180.588	(1.119.945)	-	3.251.994	145.017.259
Net kayıtlı değer	84.551.099					128.711.713

Cari dönem amortisman paylarının 9,869.089 TL'si satışların maliyetine , 1,561.899 TL'si pazarlama satış dağıtım giderlerine , 2,571.189 TL'si genel yönetim giderlerine ve 15.177 TL kısım ise araştırma ve geliştirme giderlerine yansıtılmıştır.

(*) Gentaş Dekoratif Yüzeyler Sanayi ve Ticaret A.Ş. ait yeni depo inşaatı, fabrika üzerinde yapılan güneş paneli harcamalarından kaynaklanmaktadır.

GENTAŞ
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Uludağ Mah. Dolanlı Cad. No:21 Altındağ/ANKARA
Tel: +90 312 353 03 08 Fax: +90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAŞ
GENTAŞ BOLU MAKİNE LİP LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudanya Yolu Eski SEKA Tesisi Eriği Doğancı KÜÇÜK
Tel: (0.374) 253 43 10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi: 309 001 8117

NOT 9 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

9.1 Kısa vadeli karşılıklar:

Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kısa vadeli karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021
İzin karşılıkları	4.256.946
Toplam	4.256.946

9.2 Dava ve İhtilaflar

a) Grup'un "davacı" olduğu ve devam etmekte olan davalar:

Grup, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla şüpheli alacak karşılığı attığı 36.569.078 TL tutarındaki ticari alacakları için dava ve icra takibi yürütmektedir

b) Grup aleyhine açılmış ve devam etmekte olan önemli davalar:

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Grup aleyhine açılmış ve devam eden toplam 143.000 TL tutarında dava bulunmaktadır. Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Şirket Hukuk Müşaviri ve uzman görüşleri alınarak Şirket Yönetimi tarafından değerlendirilir. Şirket Yönetimi en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirlemekte olup aleyhe açılan davalara ilişkin 31 Aralık 2021 itibarıyla karşılık ayrılmamıştır.

GENTAS
DEKORATİF ÜZÜMLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubehi Mahallesi Bolatlı Cad.No:21 Altındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 06 Fax:+90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 001 4950

GENTAS
GENTAS BOLU ÇİMİNE LİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudanya Yolu Eski SEKA Tesisleri Doğanlı Köyü
Tel: (0.374) 253 43 10 - BOLU
BOLU Vergi Dairesi : 389 021 8117

NOT 9 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

9.3 Verilen/alınan teminat ve kefaletler:

a) Verilen TRİ'ler

	31 Aralık 2021
Grup tarafından verilen TRİ' ler	
A- Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ' lerin toplam tutarı	28.894.323
B-Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ' lerin toplam tutarı	7.835.288
C- Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-
D-Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-
i-Ana ortaklık lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-
ii-B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	17.178.291
iii- C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-
Toplam	53.907.902

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Grup tarafından verilen TRİ'lerin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

Cinsi	Kime Verildiği	31 Aralık 2021
Teminat mektubu	Devlet kurumları	2.479.500
Teminat mektubu – kefalet	Tedarikçiler ****	1.619.355
Teminat senedi	Bankalara *	24.795.468
Kefalet	Gentas İtaly **	1.835.288
Kefalet	Genmar	6.000.000
Kefalet	5K ***	17.178.291
Toplam		53.907.902

* 1.688.800 Avro karşılığı

** 125.000 Avro karşılığı

*** 1.170.000 Avro karşılığı

**** 4.292 ABD Doları ve 1.563.660 TL karşılığı

b) Alınan TRİ'ler

Cinsi	Kimden Alındığı	31 Aralık 2021
Teminat mektubu	Müşteriler	1.905.405
İpotek	Müşteriler	4.900.000
Kefalet	Genmar Yapı ve GBS*	275.688.000
Toplam		282.493.405

* 6.000.000 ABD Doları 10.000.000 Avro ve 51.000.000 TL karşılığı

DEKONTA TİCARET VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Dolente Cad. No:21 Altında/ANKARA
Tel: +90 312 353 02 06 Fax: +90 312 350 02 12
BOLU V.D. 804 001 4950

GENTAS BOLU LAMİNELE FİLM İNTEGRE AĞAC SAN. VE TİC. A.Ş.
Mudurnu Yolu / E-4 SEKA Tesipleri Doğançlı Köyü
BOLU
Tel: (374) 253 43 10
BOLU
Tel: (374) 253 43 10

NOT 10 – SERMAYE

Şirket'in sermayesi 224.327.909,90 TL olup, her biri 0,01 TL'den nama yazılı 22.432.790.909 adet paya bölünmüştür . 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021 Pay yüzdesi	Pay tutarı
Genmar Yapı	5,49%	12.325.689 TL
Abdurrahman KAHRAMAN (Tahsin Oğlu)	10,70%	24.009.208 TL
M. Ziya KAHRAMAN	8,61%	19.317.064 TL
Seyit Mehmet MUTLU	6,46%	14.503.128 TL
Sezai KAHRAMAN	5,03%	11.278.005 TL
Tahsin KAHRAMAN	4,53%	10.153.327 TL
Çelik Uluslar Arası Nak.Tic.ve Turz.A.Ş.	10,52%	23.602.272 TL
Diğer Ortaklar	48,65%	109.139.217 TL
Toplam	100,00	224.327.910 TL

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 235.000.000 TL olup ilgili tebliğe göre sermaye tavanı, kar payının sermayeye ilave edilmesi suretiyle bir defaya mahsus aşılabılır.

GENTAS
DEKORATİF YÜZEYLER SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Ulubey Mah. Çiğdemli Cad.No:22 Alındağ/ANKARA
Tel:+90 312 353 02 05 Fax:+90 312 350 02 12
BOLU V.D. 394 001 4000

GENTAS
GENTAS BOLU FANİNG LİF LEVHA ENTEGRE AĞAÇ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Muhafaza Yolu Eski SEKA Teski Eski Bolu Çarşısı KÖYÜ
Tel: (0.374) 253 1111 BOLU
BOLU Vergi Dairesi : 309 071 8117